

Germany-Berlin: Construction work for buildings relating to health and social services, for crematoriums and public conveniences

OJ S 208/2023 27/10/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH

Postal address: Aroser Allee 72-76

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 13407

Country: Germany

Contact person: Vivantes Service GmbH

E-mail: andreas.albert@vivantes.de

Internet address(es):

Main address: www.vivantes.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y676WFK/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y676WFK>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Krankenhausbetreiber

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Abbruch, Rückbau, Erw. Rohbau und Grobausbau, TA

Reference number: P_0551-2018_KNK-H30-A01

II.1.2. Main CPV code

45215000 Construction work for buildings relating to health and social services, for crematoriums and public conveniences

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Vivantes Klinikum Neukölln, Rudower Straße 48, 12351 Berlin

Herstellung einer Funktionsanbindung zwischen Neubau H50 und Bestandsgebäude im H30
Abbruch, Rückbau, Schadstoffsan., Erw. Rohbauarbeiten u. Grobausbau, TA - HLS,ELT,FM u.
Glasdach

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45113000 Siteworks, 45210000 Building construction work,
45262300 Concrete work, 45262321 Floor-screed works, 45262500 Masonry and bricklaying
work, 45262660 Asbestos-removal work, 45324000 Plasterboard works, 45431000 Tiling work
, 45223220 Structural shell work, 45111100 Demolition work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Vivantes Klinikum Neukölln Rudower Straße 48 12351
Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Am Klinikum Neukölln soll der Neubau Nordkopf H50 mit dem bestehenden Bettenhaus H30
verbunden werden, hierfür ist es notwendig eine Funktionsanbindung vom H50 zum H30 in
Form einer Magistrale über zwei Ebenen zu schaffen.

Diese Magistrale verläuft durch den zweigeschossigen, noch vorhandenen ca. 300m² offenen
Lichthof, der im Zuge der Baumaßnahme mit einer Zwischendecke und einem Glasdach
geschlossen wird.

Hier werden nachfolgende Leistungen ausgeschrieben:

- Abbruch ca. 600m² urheberrechtlich geschützten Kleihues-Fassaden, welche aus den 80er
Jahren stammen und daher stark mit Asbest und KMF belastet sind. Es handelt sich um eine
vorgehängte Konstruktion des Herstellers "Lindhorstfassade", die an den Stb-
Geschossdecken und der Dachdecke verankert sind.
- Allgemeine Schadstoffsanierung mit Asbest und KMF
- Entsorgung Inventar
- Rückbau raumbildender Ausbauten Grundfläche ca. 2.000m² und Wandfläche 4.000m²
- stark belasteter Schadstoffrückbau und Entsorgung von Installationen wie Dämmung an
Rohrleitungen, Kabel, Einbauleuchten, Luft- und Heizungsleitungen
- Rückbau- und Umschlusarbeiten für HLS und ELT
- Rückbau sechsgeschossiger AWT-Aufzugsschacht und Schließung mit Deckenfeldern
- Herstellen Kernbohrungen und Betonsägearbeiten, Einzug Stahlunterzüge zur Abfangung
neuer Lasten
- Entsorgung nichtgefährliche und gefährliche Bauabfälle
- Konstruktiver Stahl- und Stahlbetonbau sowie Maurerarbeiten
- Raumgerüst ca. 1.500m³ und ca. 400m² Gerüst-Hilfsdach mit Montageöffnungen für die
Wasserfernhaltung und den Kranbetrieb
- ca. 350m² Estricharbeiten
- Erdarbeiten, Rohbauarbeiten, Baumeisterarbeiten, Reinigungsarbeiten

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 15/01/2024 End: 13/10/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. Folgende Erklärungen/ Nachweise/ Angaben/ Unterlagen sind durch den Bieter für sich und für die von ihm nach Formblatt 236EU.F verpflichteten Unternehmen (andere Unternehmen) nach § 6a EU und § 6b EU (1) 1 VOB/A-EU mit dem Angebot einzureichen bzw. können nachgefordert werden (siehe Vergabeunterlagen Formblatt V216.HF)

1.1. Nichtpräqualifizierte Unternehmen sind verpflichtet, das Formular V 124.H.F vollständig ausgefüllt einzureichen.

1.2. Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis durch Vorlage eines mindestens am Tag der Angebotsfrist gültigen Zertifikates, - der Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis, PQ-VOB-Verein), - der Eintragung in das Unternehmer- und Lieferanten -Verzeichnis (ULV) oder - der Eintragung in die bundesweite Präqualifizierungsdatenbank für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (PQ-VOL). Dieser Nachweis muss alle gemäß vorbenannten Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung geforderten Angaben und Erklärungen enthalten.

1.3 Verpflichtungserklärung/en der anderen Unternehmen gem. Formblatt 236EU

"Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen" - kann nachgefordert werden

2. Folgende Erklärungen/ Nachweise/ Angaben/ Unterlagen sind - zusätzlich zu den in den Bewerbungsbedingungen EU genannten - durch den Bieter mit dem Angebot einzureichen (siehe Vergabeunterlagen):

2.1 der aktuelle Nachweis der bestehenden ausreichenden

Betriebshaftversicherungsdeckung, die den Einschluss sogenannter Bearbeitungsschäden in Höhe von mind. 3.000.000 EUR ausweist. Für Letzteres ist die verbindliche Bietererklärung ausreichend, dass im Falle der Auftragserteilung eine entsprechende Versicherung bei einem namhaften europäischen oder nordamerikanischen Großversicherer abgeschlossen wird.

2.2 Verzeichnis der Leistungen anderer Unternehmen 233EU - ist zwingen einzureichen

3. Folgende Erklärungen/ Nachweise/ Angaben/ Unterlagen sind durch den Bieter für sich und für die von ihm nach Formblatt 236EU verpflichteten Unternehmen (andere Unternehmen) nach § 6d EU VOB/A-EU - auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle innerhalb von höchstens 6 Kalendertagen vorzulegen (siehe Vergabeunterlagen Formblatt V216.HF):

3.1 eine Bestätigung der angegebenen Umsätze durch einen vereidigten Wirtschaftsprüfer/ Steuerberater oder durch entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen

3.2 drei Referenzen für die Ausführung von Leistungen aus den letzten 5 abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung nach Leistungsgegenstand, Art und Umfang vergleichbar sind mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; sowie Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung

3.3. mindestens am Tag der Angebotsfrist/ Teilnahmefrist gültige Unbedenklichkeitsbescheinigungen der/ des zuständigen Sozialversicherungsträger/s / Finanzamtes in Steuersachen / der tariflichen Sozialkasse bzw. der Negativbescheinigung bei nichtzutreffen / qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen (nicht älter als 6 Monate gerechnet ab Angebotsfrist). Sofern Erklärungen/ Nachweise/ Angaben/ Unterlagen in Kopie oder als Telefax vorgelegt werden, behält sich die Vergabestelle vor, die Originale innerhalb von höchstens 6 Kalendertagen zu verlangen. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen von den zuständigen Gerichts- oder Verwaltungsbehörden ihres Landes in deutscher Übersetzung vorzulegen. Diese Übersetzung ist für die Beurteilung des Inhaltes einer abgegebenen Erklärung der maßgebliche Text. Werden die vorgenannten Erklärungen/ Nachweise/ Angaben/ Unterlagen nicht, nicht fristgerecht oder unvollständig vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1. Die in Abschnitt III.1.2 und III.1.3 genannten Teilnahmebedingungen (Eignungsanforderungen) sind in den Vergabeunterlagen ausführlich aufgeführt (vgl. Formblatt 2111.EU.HF und V212.EU)
2. wie vor benannt (siehe auch III.1.1)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Anforderungen an Nachweise der Eignung bzw. Fachkunde gemäß nachfolgender Punkte
- Nennung von 3 Referenzobjekten (Baujahr - Projekte ab Fertigstellung 2016, Baukosten, Auftraggeber usw.) im Gesundheitswesen vergleichbar in Komplexibilität und Funktionalität und Fertiggestellt sind
 - Wie vermeiden Sie Lärm und Körperschall bei vergleichbaren Leistungserbringungen
 - Die in Abschnitt III.1.2 und III.1.3 genannten Teilnahmebedingungen (Eignungsanforderungen) sind in den Vergabeunterlagen ausführlich aufgeführt (vgl. Formblatt V2111.EU.HF).
 - Aus Platzgründen auf der verwendeten Plattform kann jedes Kriterium nur in Kurzform aufgeführt werden. Die vollständigen Angaben zu den einzelnen Kriterien befinden sich in Formblatt V212.EU

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/11/2023 Local time: 08:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 26/01/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/11/2023 Local time: 08:00

Place:

digital

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y676WFK

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Senatsverwaltung für Wirtschaft, Technologie u. Forschung

Postal address: Martin-Luther-Straße

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@senwtf.berlin.de

Telephone: +49 30901383-16

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Senatsverwaltung für Wirtschaft, Technologie u. Forschung

Postal address: Martin-Luther-Straße

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@senwtf.berlin.de

Telephone: +49 30901383-16

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Senatsverwaltung für Wirtschaft. Technologie u. Forschung Martin-Luther-Straße

Postal address: Martin-Luther-Straße

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@senwtf.berlin.de

Telephone: +49 30901383-16

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/10/2023