

Poland-Warsaw: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 208/2023 27/10/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Polska Agencja Żeglugi Powietrznej

National registration number: 522-283-83-21

Postal address: ul. Wieżowa 8

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-147

Country: Poland

Contact person: Małgorzata Dombrowska

E-mail: zp@pansa.pl**Internet address(es):**Main address: www.pansa.plAddress of the buyer profile: www.bip.pansa.pl**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://portal.smartpzp.pl/pazp/public/postepowanie?postepowanie=49127986>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://portal.smartpzp.pl/pazp/public/postepowanie?postepowanie=49127986>**I.4. Type of the contracting authority**

National or federal agency/office

I.5. Main activity

Other activity: służby żeglugi powietrznej

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Obsługa techniczno-serwisowa budynków Ośrodka Kontroli Ruchu Lotniczego Katowice

Reference number: 154/PAŻP/2023/AZP

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie w okresie 24 miesięcy obsługi techniczno-serwisowej budynków Ośrodka Kontroli Ruchu Lotniczego Katowice (w tym dokonywanie napraw systemów i urządzeń) na warunkach określonych w umowie oraz zgodnie z OPZ i wykazem czynności obsługowych stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, w Katowicach przy ul. Wolności 90B, 42-625 Pyrzowice (zamówienie podstawowe) z możliwością przedłużenia okresu świadczenia obsługi o maksymalnie 12 (dwanaście) miesięcy na warunkach opisanych w § 6 Umowy.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22A Katowicki

Main site or place of performance: Ośrodek Kontroli Ruchu Lotniczego Katowice: ul. Wolności 90B, 42-625 Katowice

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie w okresie 24 miesięcy obsługi techniczno-serwisowej budynków Ośrodka Kontroli Ruchu Lotniczego Katowice (w tym dokonywanie napraw systemów i urządzeń) na warunkach określonych w Umowie oraz zgodnie z OPZ i wykazem czynności obsługowych stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, w Katowicach przy ul. Wolności 90B, 42-625 Pyrzowice (zamówienie podstawowe) z możliwością przedłużenia okresu świadczenia obsługi o maksymalnie 12 (dwanaście) miesięcy na warunkach opisanych w § 6 Umowy. 2. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji. Prawem opcji jest zapewnienie możliwości realizacji napraw po wykorzystaniu kwoty wymienionej w §7 ust. 1 pkt. 1.2 Umowy. 3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa wznowienia Umowy o ile uzna iż zaistniała taka potrzeba. Zamawiający przewiduje, że usługa będąca przedmiotem zamówienia będzie podlegała wznowieniu na kolejne 12 miesięcy po terminie określonym w § 4 Umowy.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji. Prawem opcji jest zapewnienie możliwości realizacji napraw po wykorzystaniu kwoty wymienionej w §7 ust. 1 pkt. 1.2.
2. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w całości lub w części, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie. Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji jeden raz, Zamawiający informuje, że prawo opcji obejmować będzie realizację Przedmiotu Zamówienia w okresie od momentu uruchomienia prawa opcji do momentu zakończenia Umowy .
3. Zamawiający zobowiązany będzie do poinformowania Wykonawcy o skorzystaniu z prawa opcji w formie pisemnego oświadczenia, złożonego każdorazowo najpóźniej w terminie do 30 dni kalendarzowych przed dniem zakończenia trwania Umowy. Dopuszczalne jest przekazanie oświadczenia za pomocą poczty elektronicznej na adres wskazany w § 17 ust. 9 Umowy. Skorzystanie z prawa opcji nie stanowi zmiany Umowy.
4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawca jest zobowiązany do jego realizacji, na warunkach określonych w Umowie, co niniejszym Wykonawca akceptuje przez podpisanie Umowy.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- 1.2.1. Wykonawca musi posiadać aktualny certyfikat dla przedsiębiorców, zgodnie z wymaganiami art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych lub certyfikat równoważny.
- 1.2.2. Wykonawca musi posiadać koncesję wydaną przez Ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na podstawie art. 15 ustawy o ochronie osób i mienia w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- 1.4.1. Wykonawca w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonywał lub wykonuje - nieprzerwanie przez co najmniej przez 12 miesięcy - co najmniej jedną obsługę techniczną obiektów, w zakres której wchodziły obsługa i przeglądy: kotłowni gazowej oraz systemów CO i CWU, central wentylacyjnych, klimatyzacyjnych oraz systemów zabezpieczeń technicznych, systemów ppoż. Warunek może być wykazany w ramach odrębnych umów na wymienione zakresy obsługi technicznej obiektów, pod warunkiem okresu ich trwania – co najmniej 12 miesięcy.

1.4.2. Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia co najmniej jedną osobę posiadającą certyfikat dla personelu zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych zubożających warstwę ozonową, lub certyfikat równoważny.

Za dokumenty równoważne ww. certyfikatom Zamawiający uzna inne dokumenty, jeżeli spełniają wymogi ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych zubożających warstwę ozonową.

1.4.3. Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia energetyczne (świadcstwo kwalifikacji) - grupa I dozór i eksploatacja;

1.4.4. Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia energetyczne (świadcstwo kwalifikacji) - grupa II dozór i eksploatacja;

1.4.5. Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia energetyczne (świadcstwo kwalifikacji) - grupa III dozór i eksploatacja.

– Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca mógł jedną osobą wykazać potwierdzenie spełniania więcej niż jednego warunku, o którym mowa w literze 1.4.2. – 1.4.5. pod warunkiem, że posiada wymagane uprawnienia.

Wymagane Świadcstwa Kwalifikacyjne, o których mowa w warunkach udziału w postępowaniu mają odpowiadać wymogom Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci oraz przepisom ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.

Minimum level(s) of standards possibly required:

W celu potwierdzenia spełniania ww. warunków wskazanych w pkt III.1.1.) oraz III.1.3) niniejszego ogłoszenia Wykonawca, którego oferta została oceniona najwyżej zostanie wezwany do złożenia, w wyznaczonym terminie, niżej wymienionych podmiotowych środków dowodowych:

2.1. Aktualnego certyfikatu dla przedsiębiorców, zgodnie z wymaganiami art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych lub certyfikat równoważny.

2.2. Aktualnej koncesji wydaną przez Ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na podstawie art. 15 ustawy o ochronie osób i mienia w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego.

2.3. Wykazu usług wykonanych/wykonywanych (usługi ciągłe i powtarzające się) w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – z podaniem przedmiotu usługi, dat wykonania (od-do), podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane (nazwa, adres i telefon) –opracowany wg druku dołączonego do specyfikacji - załącznik nr 4 do SWZ.

2.4. Dowodów określających należyte wykonanie usług uwzględnionych w wykazie, o którym mowa w ppkt 2.3. Dowodami są:

a) referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy;

b) oświadczenie Wykonawcy – jeżeli przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać dokumentów, o których mowa w lit. a).

2.5. Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do

wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - opracowany wg druku dołączonego do specyfikacji - załącznik nr 5 do SWZ.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

1. Warunki umowy, które uwzględnione będą w przyszłej umowie z wykonawcą wybranym w wyniku postępowania, zamieszczone są w istotnych postanowieniach umowy – Załącznik nr 2 do SWZ.
2. Zamawiający nie wymaga, aby wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, wniósł przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz kopie Polisy Ubezpieczeniowej OC, o której mowa w par. 10 Umowy.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/11/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/11/2023 Local time: 10:30

Place:

Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy.

Informacja z otwarcia ofert opublikowana będzie na Platformie, w zakładce „Dokumentacja postępowania” i zawierać będzie dane określone w art. 222 ust. 5 ustawy.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

VI.3. Additional information

1. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający, przewiduje, że najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie art. 108 ust. 1 i 2 ustawy, art. 109 ust. 1 pkt 6, 8 i 10 ustawy oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835) oraz na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.
3. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają złożyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu z udziału w postępowaniu zawarte są w rozdziale VII SWZ.
4. Zamawiający nie wymaga przedmiotowych środków dowodowych.
5. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 58 ustawy.
6. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.
7. Wykonawca, chcąc w pełni korzystać z możliwości Platformy (w tym z możliwości złożenia oferty), musi się zarejestrować się wybierając zakładkę „Załącz konto”. Wykonawca, rejestrując się, akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w Regulaminie podczas rejestracji oraz uznaje go za wiążący. Zalecenia Zamawiającego odnośnie kwalifikowanego podpisu elektronicznego: - dla dokumentów w formacie „pdf” zaleca się podpis w formacie PAdES, - dokumenty w formacie innym niż „pdf” zaleca się podpisywać formatem XAdES. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu, opisane zostały w Regulaminie Portalu e-usług (Platforma). Zamawiający dopuszcza przysyłanie danych w formatach: .png, .jpg, .jpeg, .gif, .doc, .docx, .xls, .xlsx, .ppt, .pptx, .odt, .ods, .odp, .pdf, .zip, .rar, .7zip, .txt, .ath, xml, .dwg, .xades, .tar, .7z, .msg, przy czym zaleca się wykorzystywanie plików w formacie .pdf.
Maksymalny rozmiar pojedynczego pliku przesyłanego za pośrednictwem Platformy to 100 MB, przy czym nie określa się limitu liczby plików Szczegółowe wymagania techniczne dla dokumentów elektronicznych zawarte są w rozdziale IX SWZ.
8. Reprezentacja i pełnomocnictwo. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru - szczegóły wymagań zawarte w Rozdziale VII pkt 6 SWZ.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Wykonawcy lub innemu podmiotowi, który ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/10/2023