

**Denmark-Middelfart: Construction-related services**  
**OJ S 208/2023 27/10/2023**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Middelfart Kommune

Town: Middelfart

NUTS code: DK031 Fyn

Postal code: 5500

Country: Denmark

Contact person: Projektleder Jens Søgaard Nielsen

E-mail: [Jens.SogaardNielsen@middelfart.dk](mailto:Jens.SogaardNielsen@middelfart.dk)

Telephone: +45 21798184

**Internet address(es):**

Main address: [www.middelfart.dk](http://www.middelfart.dk)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

EU-udbud på totalrådgivning Børnehuset i Naturbyen

**II.1.2. Main CPV code**

71500000 Construction-related services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Udbuddet vedrører totalrådgivning (arkitekt- og ingeniørydelser) i forbindelse med opførelse af ny daginstitution kaldet "Børnehuset i Naturbyen" i Middelfart Kommune. Totalrådgivers ydelser tager afsæt i et udarbejdet idéoplæg og omhandler programmering, projektering, udbud og opførelse af byggeri til daginstitution for 24 vuggestuebørn og 110 børnehavebørn med tilhørende udeanlæg og legepladser. Projektet er et barmarksprojekt med et forventet bruttoetageareal ca. 1.264 m<sup>2</sup>, placeret i en helt ny bydel i Middelfart - Naturbyen, hvor bæredygtig byudvikling går hånd i hånd med naturgenopretning og skovrejsning.

**II.1.6.**

## Information about lots

This contract is divided into lots: no

### II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 40 900 000,00 DKK

## II.2. Description

### II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Middelfart Kommune

### II.2.4. Description of the procurement

Middelfart Kommune søger totalrådgiver til at forestå opførelse af Børnehuset i Naturbyen, hvor totalrådgiveren skal koordinere anlægs- og byggesagen under hele programmerings, forslags-, projekterings- og udførelsesfasen, samt aflevering, idriftsættelse (Commissioning) og 1 årsgennemgang.

Deltagere i udbuddet begrænses til 5 totalrådgiverteams, der udvælges gennem prækvalifikation. Ansøgere i prækvalifikationen skal udfylde det elektroniske fælles europæiske udbudsdokument ESPD, og hvis ansøger baserer deres økonomiske og/eller tekniske kapacitet på underrådgivere, skal der afleveres en særskilt ESPD for hver underrådgiver.

### II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation og nøglepersoner / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Arkitektur, Bæredygtighed, Proces og økonomistyring / Weighting: 20

Price - Weighting: 55

### II.2.11. Information about options

Options: no

### II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### II.2.14. Additional information

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 030-083034](#)

#### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

## IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

### Section V: Award of contract

---

**Title:**

EU-udbud på totalrådgivning Børnehuset i Naturbyen

A contract/lot is awarded: yes

#### V.2. Award of contract

##### V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/05/2023

##### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gjørtz Andersen Arkitekter AS

National registration number: 21747602

Postal address: Mejlgade 35C

Town: Århus

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8000

Country: Denmark

Telephone: +45 97421733

The contractor is an SME: no

##### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 3 209 150,00 DKK

##### V.2.5. Information about subcontracting

### Section VI: Complementary information

---

#### VI.3. Additional information

Ansøgeren må ikke være omfattet af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135, stk. 1#3 og § 136.

Derudover må ansøger ikke være omfattet af de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr.1#6.

Før beslutning om tildeling af kontrakt vil ordregiver indhente dokumentation for oplysningerne i ESPD, i henhold til udbudslovens § 151, fra den tilbudsgiver, som ordregiver har til hensigt at tildele kontrakten.

Ordregiver vil indhente følgende dokumentation:

- Vedr. udelukkelsesgrunde: Gyldig serviceattest, jf. udbudslovens § 153. Serviceattesten må maksimalt være 6 måneder gammel regnet fra tilbudsfristen,

- Vedr. økonomisk og finansiell formåen: Årsregnskaber eller uddrag heraf for de seneste 3 regnskabsår eller revisorpåtegnet erklæring hvoraf det fremgår, at tilbudsgiver fortsat lever op til mindstekravet til økonomisk og finansiell formåen.

Referencelisten fra ESPD'et og de ved ansøgningen vedlagte referencer betragtes som endelig dokumentation, jf. udbudslovens § 155, nr. 2.

Ordregiver vil give en passende frist for fremsendelsen. I det tilfælde, hvor tilbudsgiver allerede har denne dokumentation, må det gerne sendes med allerede ved ansøgningen eller tilbudsafgivelse.

Krav vedrørende dokumentation af ESPD gælder ligeledes for konsortiedeltagere og støttende virksomheder.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)

Telephone: +45 35291000

Fax: +45 33307799

Internet address: <http://www.kfu.dk>

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til LBK nr. 593 af 2.6.2016 om lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud: Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1. Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at Ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Klage i forbindelse med indgåelse af en rammeaftale skal indgives inden 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette Ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Samtidig med indgivelse af klage skal der indbetales et klagegebyr på 20 000 DKK til Klagenævnet for Udbud.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)

Telephone: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Internet address: <http://www.kfst.dk>

#### **VI.5.**

**Date of dispatch of this notice**

22/10/2023