

652329-2026 - Competition

Germany – Specialty design services – Gamifizierte Lösungen für RESILIA Innohub

OJ S 183/2026 22/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Berliner Feuerwehr

Email: vergabestelle@berliner-feuerwehr.de

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gamifizierte Lösungen für RESILIA Innohub

Description: Beschaffungsverfahren der Berliner Feuerwehr über die Konzeption, Planung, den Ausbau sowie die Entwicklung und Umsetzung interaktiver Escape-Game-Anwendungen für den stationären und mobilen RESILIA-Innovationhub

Procedure identifier: 3371d15b-92c0-4e72-a96d-06d7f00282e5

Internal identifier: 2026-224

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79930000 Specialty design services

Additional classification (cpv): 39150000 Miscellaneous furniture and equipment, 72212190

Educational software development services, 79932000 Interior design services, 71335000

Engineering studies

2.1.2. Place of performance

Postal address: Koppenstraße 3

Town: Berlin

Postcode: 10243

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Additional information: Hauptleistungsort ist die Koppenstraße 3, 10243 Berlin (Räumlichkeiten des stationären Resilienzlabors im Innovationshub RESILIA im Ostbahnhof Berlin). Der überwiegende Teil der Planungs-, Bau-, Installations- und Inbetriebnahmeleistungen ist an diesem Standort zu erbringen. Konzeptionelle Leistungen, Projektmanagement, Dokumentation sowie Abstimmungstermine können digital durchgeführt werden. Workshops, Begehungen, Testläufe, Abnahmen sowie wesentliche Projektbesprechungen finden grundsätzlich am o.g. Standort des Innovationshubs oder an einem von der Auftraggeberin benannten Ort in Berlin statt. Durch An- und Abreise entstehende Reisekosten können nicht durch die Auftraggeberin übernommen werden.

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 633 394,83 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Die Leistungserbringung bzw. Rahmenvereinbarung gilt ab Zuschlagserteilung bis zum 31.12.2029. Dabei sind folgende Meilensteine zu beachten: Meilenstein 1: 10.12.2026 Optionale Leistungen: Meilenstein 2: 31.03.2027 Meilenstein 3: 30.06.2027 Meilenstein 4: 30.06.2027 Meilenstein 5: 31.12.2029 Mit Angebotsabgabe ist die folgende Eignungserklärung von den Bietenden bzw. jedem Mitglied der Bietergemeinschaft und jedem Unterauftragnehmer, welches zur Eignungsleihe herangezogen wird, ausgefüllt einzureichen: -Wirt-124_EU_Erklaerung-Ausschlussgruende-0726; Dies gilt ebenso für die Erklärung zur Frauenförderung: - Wirt2141_BVB_Frauenfoederung0520. Zusätzlich werden die folgenden Besonderen Vertragsbedingungen des Landes Berlin Vertragsbestandteil: Wirt-214.1_BVB_Mindeststundenentgelt_Tariftreue_Teil A_0726; Wirt-2143_BVB_Verhinderung_von_Benachteiligungen_Teil A_0726; Wirt-2144_BVB_Kontrollen_Sanktionen_Teil B_0726; Wirt-2145_BVB_Umweltschutzanforderungen_Teil A_0726; Wirt124_1 Einhaltung restriktiver Maßnahmen ggü. Russland; Wirt-226_Mindestanforderung_Nebenangebote-0918; Wirt-2140_BVB_ILO-Kernarbeitsnorm-1023 Sofern Unterauftragnehmer zur Leistungserbringung herangezogen werden und /oder eine Bietergemeinschaft zur Erfüllung der Leistung gegründet wird, sind die nachfolgende Wirt-Formulare des Landes Berlin mit Angebotsabgabe einzureichen. Diese Formulare sind in den Vergabeunterlagen zu beziehen: Wirt235 Unterauftraege_Eignungsleihe; Wirt236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmer; Wirt238 Erklärung der BieterBewerbergemeinschaft

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 124 GWB. Bieter müssen das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe durch die Eigenerklärung - Wirt-124_EU_Erklaerung-Ausschlussgruende-0726 - nachweisen. Darüber hinaus gelten die leistungsbezogenen Ausschlusskriterien gem. Vergabe- und Vertragsunterlagen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Gamifizierte Lösungen für RESILIA Innohub

Description: Beschaffungsverfahren der Berliner Feuerwehr über die Konzeption, Planung, den Ausbau sowie die Entwicklung und Umsetzung interaktiver Escape-Game-Anwendungen für den stationären und mobilen RESILIA-Innovationhub

Internal identifier: 2026-224

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79930000 Specialty design services

Additional classification (cpv): 39150000 Miscellaneous furniture and equipment, 72212190 Educational software development services, 79932000 Interior design services, 71335000 Engineering studies

Options:

Description of the options: Die Leistungsbeschreibung umfasst die Meilensteine 1 bis 5. Bei den Meilensteinen 2 bis 5 handelt es sich um optionale Leistungen. Ein Anspruch auf Beauftragung der optionalen Leistungen besteht nicht. Die Auftraggeberin behält sich ausdrücklich vor, einzelne oder sämtliche optionalen Leistungen ganz oder teilweise abzurufen. Die Auftraggeberin behält sich außerdem das Recht vor, das Vergabeverfahren nach Abschluss der Konzeptionsphase ohne Abruf der optionalen Leistungen zu beenden.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Koppenstraße 3

Town: Berlin

Postcode: 10243

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 30/11/2026

Duration end date: 31/12/2029

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 633 394,83 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Handelsregistrauszug oder vergleichbarer Nachweis

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung über eine Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 5.000.000 € je Schadensfall für Personen- und Sachschäden sowie 1.000.000 € je Schadensfall für Vermögensschäden.

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Benennung der Projektleitung und Schlüsselpersonen

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Beschreibung der vorgesehenen Projektorganisation

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Gem. der angewandten Wertungsmethode fließt neben dem der Leistung auch der Preis in die Auswertung mit ein.

Criterion:

Type: Quality

Description: Gem. der angewandten Wertungsmethode fließt neben dem Preis auch die Leistung in die Auswertung mit ein. Zu den Leistungskriterien gehört die Qualität der Arbeitsprobe inkl. Kurzkonzepts, des Projektplans und des Projektverständnisses.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Auswertung der Angebote erfolgt nach der erweiterte Richtwertmethode analog UfAB 2018. Als Entscheidungskriterium wurde die Leistung bei einem Schwankungsbereich von 10 Prozent festgelegt.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 16/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210455>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 23/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 33 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende Unterlagen zu übermitteln oder unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen zu ergänzen, zu erläutern, zu vervollständigen oder zu korrigieren. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Information about public opening:

Opening date: 23/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Voltairestr. 2, 10179 Berlin

Additional information: Bei der Öffnung sind keine Bieter zugelassen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Berliner Feuerwehr

Organisation providing offline access to the procurement documents: Berliner Feuerwehr

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation receiving requests to participate: Berliner Feuerwehr

Organisation processing tenders: Berliner Feuerwehr

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Berliner Feuerwehr
Registration number: Leitweg-ID 11-1300565000-53
Department: Zentrale Vergabestelle
Postal address: Voltairestr. 2
Town: Berlin
Postcode: 10179
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: Zentrale Vergabestelle
Email: vergabestelle@berliner-feuerwehr.de
Telephone: +49 30 387 30 5210
Fax: +49 30 387 99 55 99
Internet address: <https://www.berliner-feuerwehr.de/>
Buyer profile: <https://www.berliner-feuerwehr.de/service/vergabestelle/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Registration number: 11-1300000V00-74
Department: Senatsverwaltung für Wirtschaft, Energie und Betriebe - Vergabekammer des Landes Berlin
Postal address: Martin-Luther-Straße 105
Town: Berlin
Postcode: 10825
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: Vergabekammer des Landes Berlin
Email: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telephone: +49 30 90138316
Fax: +49 30 90137613
Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b8dad6e9-f92d-4f85-bc93-cfe1cd69f323 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/09/2026 14:02:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 652329-2026

OJ S issue number: 183/2026

Publication date: 22/09/2026