

652362-2026 - Competition

Czechia – Furniture (incl. office furniture), furnishings, domestic appliances (excl. lighting) and cleaning products – DODÁVKA INTERIÉRŮ PRO NOVĚ VYBUDOVANÉ OBJEKTY V AREÁLU BEKON

OJ S 183/2026 22/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Město Hrádek nad Nisou

Email: togel.advokat@verzak.cz

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: DODÁVKA INTERIÉRŮ PRO NOVĚ VYBUDOVANÉ OBJEKTY V AREÁLU BEKON

Description: Předmětem veřejné zakázky je dodávka interiérového vybavení do nově vybudovaných objektů areálu Bekon, a to konkrétně do Archivu, Polikliniky a Domu sportů. Dodané interiérové vybavení musí splňovat minimální technické parametry stanovené v příloze č. 4 ZD (Položkový rozpočet) a v příloze č. 5 ZD (Projektová dokumentace). Předmětem plnění veřejné zakázky je rovněž zajištění dopravy do místa určení (až do jednotlivých místností, včetně vynášky), montáž, instalace do určených prostor, drobné stavební přípomoci (napojení kuchyní a pod), úklid určených prostor. Dále budou jako součást dodávky předány certifikáty o zdravotní nezávadnosti použitých konstrukcí a materiálů a záruční, technické listy, případně manuály pro obsluhu a údržbu a dílenská dokumentace pro atypické prvky interiéru (podle povahy věci).

Procedure identifier: 8efd1d8e-4380-4f22-adfe-9a8141e06617

Internal identifier: ONŘ/2026/614

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 39000000 Furniture (incl. office furniture), furnishings, domestic appliances (excl. lighting) and cleaning products

Additional classification (cpv): 51000000 Installation services (except software)

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Country: Czechia

Additional information: bývalý areál Bekon, Hrádek nad Nisou – nově vybudované objekty Archivu, Polikliniky a Domu sportů. Jednotlivé místnosti objektů dle projektové dokumentace Pro jednotlivé objekty jsou stanoveny následující termíny dodání: - pro objekty Archiv a Dům

sportu: nejpozději do 28.02.2027 - pro objekt Poliklinika: nejpozději do 30.03.2027 (Níže uvedené datum začátku doby trvání je uvedeno pouze jako předpokládané - skutečné datum uzavření smlouvy bude zaležet na průběhu zadávacího řízení).

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 17 229 100,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: DODÁVKA INTERIÉRŮ PRO NOVĚ VYBUDOVANÉ OBJEKTY V AREÁLU BEKON

Description: Předmětem veřejné zakázky je dodávka interiérového vybavení do nově vybudovaných objektů areálu Bekon, a to konkrétně do Archivu, Polikliniky a Domu sportů. Dodané interiérové vybavení musí splňovat minimální technické parametry stanovené v příloze č. 4 ZD (Položkový rozpočet) a v příloze č. 5 ZD (Projektová dokumentace). Předmětem plnění veřejné zakázky je rovněž zajištění dopravy do místa určení (až do jednotlivých místností, včetně vynášky), montáž, instalace do určených prostor, drobné stavební přípomoci (napojení kuchyní a pod), úklid určených prostor. Dále budou jako součást dodávky předány certifikáty o zdravotní nezávadnosti použitých konstrukcí a materiálů a záruční, technické listy, případně manuály pro obsluhu a údržbu a dílenská dokumentace pro atypické prvky interiéru (podle povahy věci).
Internal identifier: ONŘ/2026/614

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 39000000 Furniture (incl. office furniture), furnishings, domestic appliances (excl. lighting) and cleaning products

Additional classification (cpv): 51000000 Installation services (except software)

Options:

Description of the options: Zadavatel si vyhrazuje níže uvedené změny závazku. Jedná se o důvody, které mohou prokazatelně podstatně změnit výchozí podmínky, za nichž byla smlouva uzavírána, představují vyhrazenou změnu závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ a jsou ex lege důvodem pro následnou změnu závazku dle § 222 ZZVZ. 10.1.1. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU VE VZTAHU K DOBĚ DODÁNÍ Zadavatel si vyhrazuje možnost prodloužení termínu realizace zakázky z důvodu vyšší moci (např. živelné katastrofy, válka, terorismus, epidemie, pandemie, revoluce) nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran a které přechodně znemožní jedné ze smluvních stran naplnění smluvních podmínek. 10.1.2. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU VE VZTAHU K PŘEDMĚTU PLNĚNÍ Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku co do předmětu plnění tak, že pokud by se v průběhu trvání smlouvy přestaly vyrábět dílčí komponenty kupní smlouvou původně zasmulvněného předmětu plnění anebo se úplně přestal vyrábět původně zasmulvněný předmět plnění, je prodávající (vybraný dodavatel) v takovém případě oprávněn

s písemným souhlasem zadavatele dodat komponenty / zařízení jiné, avšak stejné nebo vyšší kvality, odpovídající zadavatelem požadovaným minimálním technickým parametrům a technické specifikaci prodávajícího (vybraného dodavatele) zároveň za stejnou (původní) kupní cenu.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Country: Czechia

Additional information: bývalý areál Bekon, Hrádek nad Nisou – nově vybudované objekty Archivu, Polikliniky a Domu sportů. Jednotlivé místnosti objektů dle projektové dokumentace Pro jednotlivé objekty jsou stanoveny následující termíny dodání: - pro objekty Archiv a Dům sportu: nejpozději do 28.02.2027 - pro objekt Poliklinika: nejpozději do 30.03.2027 (Níže uvedené datum začátku doby trvání je uvedeno pouze jako předpokládané - skutečné datum uzavření smlouvy bude zaležet na průběhu zadávacího řízení).

5.1.3. Estimated duration

Start date: 26/11/2026

Duration end date: 30/03/2027

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 17 229 100,00 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Na základě údajů a informací o veřejné zakázce vyhodnotil zadavatel aplikaci § 6 odst. 4 ZZVZ v rovině naplnění zásady sociálně odpovědného zadávání v rámci této veřejné zakázky a v příslušných ustanoveních kupní smlouvy požaduje po dodavatelích a jeho poddodavatelích povinnost zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům a dále zajistit dodržování pracovněprávních předpisů se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami a se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců.

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH

Description: Zadavatel jako kritérium hodnocení stanovuje dle § 114 odst. 2 ZZVZ nejnižší celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Ekonomicky nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00262854>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00262854>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 0 Day

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Zadavatel, jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní a jiné smluvní podmínky, a to ve formě závazného vzoru Kupní smlouvy. Dodavatel doplní tento vzor o údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem (žlutě podbarvené údaje) a předloží jej jako součást své nabídky.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3

nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: JUDr.

Vladimír Tögel - advokát

Organisation providing offline access to the procurement documents: JUDr. Vladimír Tögel - advokát

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: JUDr. Vladimír Tögel - advokát

Registration number: 12493031

Postal address: Ostrovského 253/3

Town: Praha 5

Postcode: 150 00

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: togel.advokat@verzak.cz

Telephone: +420 257214317

Internet address: <https://www.verzak.cz/>

Roles of this organisation:

Procurement service provider
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Město Hrádek nad Nisou
Registration number: 00262854
Postal address: Horní náměstí 73
Town: Hrádek nad Nisou
Postcode: 46334
Country subdivision (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)
Country: Czechia
Contact point: ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát
Email: togel.advokat@verzak.cz
Telephone: +420 257214317
Internet address: <https://www.hradek.eu/index4.aspx?rub=668>
Buyer profile: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00262854>

Roles of this organisation:

Buyer

Notice information

Notice identifier/version: b5c9caca-81c6-4d02-aa71-587c69503a02 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 21/09/2026 10:31:53 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Czech
Notice publication number: 652362-2026
OJ S issue number: 183/2026
Publication date: 22/09/2026