

652805-2026 - Competition

France – Accommodation, building and window cleaning services – 2609DASE - Entretien ménages et nettoyage des vitreries des bâtiments communaux de la ville de Coignières

OJ S 183/2026 22/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Commune de Coignieres

Email: marches.publics@coignieres.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 2609DASE - Entretien ménages et nettoyage des vitreries des bâtiments communaux de la ville de Coignières

Description: Le marché concerne l'entretien ménager et le nettoyage des surfaces vitrées. Le Lot 1 du présent marché concerne l'entretien courant et le maintien en état de propreté des bâtiments communaux de la Ville de Coignières. Le Lot 2 du présent marché concerne le nettoyage des surfaces vitrées, des bâtiments communaux de la Ville de Coignières.

Procedure identifier: 402bf4d6-e71e-4f78-9ed0-f8c199214836

Internal identifier: 2600009

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Place de l'Église Saint-Germain-d'Auxerre

Town: Coignieres

Postcode: 78310

Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)

Country: France

2.1.4. General information

This procedure will be relaunched

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot n° 1 : Entretien ménager des bâtiments communaux de la ville de Coignières

Description: Ce lot a pour but l'entretien des différents bâtiments communaux (Mairie, Groupes scolaires, Centre de loisirs, Espace culturel...)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Anywhere

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/02/2027

Duration end date: 31/01/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: L'accord-cadre est reconductible tacitement, il comprend 3 reconductions. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée de chaque reconduction est de : - Reconduction 1 : 1er février 2028 au 31 janvier 2029 - Reconduction 2 : 1er février 2029 au 31 janvier 2030 - Reconduction 3 : 1er février 2030 au 31 janvier 2031 A l'issue de la dernière reconduction, plus aucune nouvelle commande ne pourra être réalisée en exécution de cet accord-cadre.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=I2e>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=I2e>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des différends ou litiges - Préfecture de Région Île-de-France

Review organisation: Tribunal administratif de Versailles

Information about review deadlines: - Référé précontractuel avant la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L. 551-1 et s et R. 551-1 et s.). - Référé contractuel après la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L. 551-13 et s. et R. 551-7 et s.). - Recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat (CE, 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994), après la signature du contrat, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées dans les conditions définies dans l'arrêt précité.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot n° 2 : Nettoyage des surfaces vitrées des bâtiments communaux de la ville de Coignières

Description: Ce lot a pour but le nettoyage des surfaces vitrées des différents bâtiments communaux (Mairie, Groupes scolaires, Centre de loisirs, Gymnase...)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Anywhere

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/02/2027

Duration end date: 31/01/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: L'accord-cadre est reconductible tacitement, il comprend 3 reconductions. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée de

chaque reconduction est de : - Reconduction 1 : 1er février 2028 au 31 janvier 2029 -
Reconduction 2 : 1er février 2029 au 31 janvier 2030 - Reconduction 3 : 1er février 2030 au 31
janvier 2031 A l'issue de la dernière reconduction, plus aucune nouvelle commande ne pourra
être réalisée en exécution de cet accord-cadre.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=I2e>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=I2e>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time,
Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered
employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des
différends ou litiges - Préfecture de Région Île-de-France

Review organisation: Tribunal administratif de Versailles

Information about review deadlines: - Référé précontractuel avant la signature du contrat
(dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L. 551-1 et s et R. 551-1
et s.). - Référé contractuel après la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code
de justice administrative : art. L. 551-13 et s. et R. 551-7 et s.). - Recours de pleine juridiction
en contestation de validité du contrat (CE, 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n°

358994), après la signature du contrat, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées dans les conditions définies dans l'arrêt précité.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Commune de Coignieres
Registration number: 21780168700096
Town: Coignières
Postcode: 78310
Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)
Country: France
Contact point: ALLOUARD Stéphane -
Email: marches.publics@coignieres.fr
Telephone: 0130131558

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Versailles
Registration number: 17780005900012
Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud
Town: Versailles
Postcode: 78000
Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)
Country: France
Internet address: <http://versailles.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des différends ou litiges - Préfecture de Région Île-de-France
Registration number: 17750000600024
Postal address: 5 rue Leblanc
Town: Paris cedex 15
Postcode: 75911
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Internet address: <https://www.economie.gouv.fr/daj/reglement-amiable-des-differends>

Roles of this organisation:

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 92185333-e811-4b66-9037-5aaf3dfdd03c - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/09/2026 14:45:56 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 652805-2026
OJ S issue number: 183/2026
Publication date: 22/09/2026