

France-Saumur: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 247/2021 21/12/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Saumur Habitat

Postal address: 213 boulevard Benjamin Delessert

Town: SAUMUR

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Postal code: 49400

Country: France

E-mail: marches.publics@saumurhabitat.fr

Internet address(es):

Main address: www.saumurhabitat.fr

Address of the buyer profile: www.achatpublic.com

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.achatpublic.com

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.achatpublic.com

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Office public de l'habitat.

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Acquisition-amélioration de l'ancienne clinique Fardeau - 16 Logements et locaux d'activités

Reference number: 2021MOE0042

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Dans le cadre du programme Action cœur de Ville et la lutte contre les friches urbaines, SAUMUR HABITAT projette de réutiliser l'ancienne clinique FARDEAU située dans le centre-ville de Saumur et abandonnée depuis des années pour y réaliser des logements sociaux avec des locaux d'activités tertiaires.

Le marché sera conclu avec une équipe de maîtrise d'œuvre qui présente les compétences nécessaires en réhabilitation lourde, thermique, fluides, structure, acoustique, économie de construction et OPC.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maîtrise d'œuvre pour la réutilisation de l'ancienne clinique FARDEAU en créant 16 logements sociaux avec des locaux d'activités tertiaires.

La part de l'enveloppe financière estimée pour les travaux est de 2 109 852 € HT.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 28

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché prévoit une clause de réexamen qui est détaillée dans le CCAP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

- Prestation réglée par un prix global et forfaitaire, révisable mensuellement.

- Avance forfaitaire de 5% avec garantie à première demande

- Délai global de paiement de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes

il sera demandé au candidat de respecter la charte chantier propre de Saumur Habitat.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

- Lettre de candidature à fournir pour tous les membres du groupement, avec les documents relatifs au pouvoir de la personne habilitée à engager la société si le signataire n'est pas son représentant légal
- Déclaration du candidat, à renseigner par chaque membre du groupement
- Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner, pour chaque membre du groupement
- Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration concernant le chiffre d'affaire global et le chiffre d'affaires concernant la prestation objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles
- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'assurance pour les risques professionnels

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Attestation d'inscription à l'ordre des architectes
- Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat
- Attestations de qualification des bureaux d'études co-traitants

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/01/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/01/2022 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'île Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44000

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'île Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44000

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/12/2021