

653434-2026 - Competition

Germany – Cleaning services – Landesbetrieb Forst Brandenburg, Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung, Landesamt für Umwelt, Seeburger Chaussee 2, 14476 Potsdam, Unterhaltsreinigung

OJ S 183/2026 22/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) - Zentrale Vergabestelle

Email: Info.Vergabe-BLD@BLB.Brandenburg.de

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Landesbetrieb Forst Brandenburg, Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung, Landesamt für Umwelt, Seeburger Chaussee 2, 14476 Potsdam, Unterhaltsreinigung

Description: Unterhaltsreinigung

Procedure identifier: c8e7aa3b-6bb0-43d9-bbdd-0d4e1f09f945

Internal identifier: PDM-E-39880

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Seeburger Chaussee 2

Town: Potsdam

Postcode: 14476

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXSEYYDDYRG5YCFY# Die Teilnahme am Verfahren und die Abgabe von Teilnahmeanträgen/Angeboten ist nur über den "Vergabemarktplatz Brandenburg" möglich. Benutzen Sie dazu das Bietertool des Vergabemarktplatz Brandenburg bzw. die webbasierte Angebotsabgabe. Informationen zum Bietertool finden Sie unter www.support.cosinex.de. Informationen zur webbasierten Angebotsabgabe: <https://support.cosinex.de/unternehmen/display/company/webbasierte+Abgabe+-+Anleitung> Nur durch das Bestätigen der Teilnahme am Verfahren können Sie folgende Vorteile nutzen: Sie werden über neue Nachrichten der Vergabestelle

automatisch per E-Mail informiert (z.B. Änderungen an den Vergabeunterlagen). Ohne Bestätigung der Teilnahme an diesem Verfahren erfolgt keine E-Mail Benachrichtigung über neue Nachrichten der Vergabestelle (z.B. Aktualisierung der Vergabeunterlagen). Anfragen sind ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatz Brandenburg zu stellen. Auskünfte zum Vergabeverfahren werden ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatz Brandenburg erteilt. Die Kommunikation erfolgt bis zur Angebots(er)öffnung elektronisch über die Vergabeplattform; danach elektronisch über die Vergabeplattform oder per Mail oder schriftlich oder in Textform. Wichtig! Elektronische Angebotsabgabe: Eine Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes oder per Email ist nicht gestattet und führt zum Ausschluss. Anfragen zu den Vergabeunterlagen sind bis zum 13.10.2026 einzureichen, damit eine rechtzeitige Beantwortung gewährleistet werden kann.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es finden die Ausschlussgründe der §§ 123, 124 GWB Anwendung. Darüber hinaus finden die Ausschlussgründe von § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz und § 22 Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz Anwendung. Für Maßnahmen zur Selbstreinigung findet § 125 GWB Anwendung.

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Landesbetrieb Forst Brandenburg, Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung, Landesamt für Umwelt, Seeburger Chaussee 2, 14476 Potsdam, Unterhaltsreinigung

Description: Unterhaltsreinigung für drei Bürohäuser mit insgesamt ca.13.700 m2

Internal identifier: PDM-E-39880

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Seeburger Chaussee 2

Town: Potsdam

Postcode: 14476

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Option der Verlängerung auf max. 5 Jahre

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 124_LD-Eigenerklärung zur Eignung Liefer- Dienstleistungen. pdf (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preiskriterium für "Preis-Quotient-Methode"

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Cost

Name: Preis

Description: Angebotspreis Niedrigster Wert - Bester Wert

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: Leistung

Description: LKZ und Auftragsauführung

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 13/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSEYYDDYRG5YCFY/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSEYYDDYRG5YCFY>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSEYYDDYRG5YCFY>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 43 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: - Anlage 1 (Nachweis Objektbesichtigung) - Anlage 3 (SVS - Grundreinigung) - Anlage 3 (SVS - Unterhaltsreinigung) - Eigenerklärung EU-Sanktionen (Anlage zum BMWK-Rundschreiben vom 14.04.2022) - Haftpflichtversicherung. - csx 59 Eigenerklärung Informationen zum Bieter - Vereinbarung Mindestanforderungen NU/Verleiher BbgVergG, Stand 01/2026

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Einzureichende Unterlagen: - Anlage 1 (Nachweis Objektbesichtigung) - Anlage 3 (SVS - Grundreinigung) - Anlage 3 (SVS - Unterhaltsreinigung) - Anlage 9 - Formblatt Auftragsausführung - wird NICHT nachgefordert! -

Eigenerklärung EU-Sanktionen (Anlage zum BMWK-Rundschreiben vom 14.04.2022) -
Haftpflchtversicherung. - csx 59 Eigenerklärung Informationen zum Bieter - Vereinbarung
Mindestanforderungen NU/Verleiher BbgVergG, Stand 01/2026
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes
Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:
gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
Financial arrangement: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für
Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa

Information about review deadlines: Für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der
Vergabekammer müssen die Fristen des *§ 160 GWB* beachtet werden. Die Vergabestelle
weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheit sowie die Präklusionsregeln des § 160 Abs. 3 S.
1 Teil 4, Kap. 1, Abschn. 2 GWB hin. Diese hat jeder Bewerber oder Bieter zu beachten, wenn
er einen behaupteten Verstoß gegen das Vergaberecht geltend machen möchte. § 160 Abs. 3
S. 1 GWB lautet: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den
gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber
dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die
aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der
Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem
Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den
Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der
Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem
Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des
Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) - Zentrale
Vergabestelle

Organisation providing more information on the review procedures: Brandenburgischer
Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen - Vergabepfprüfstelle

Organisation receiving requests to participate: Brandenburgischer Landesbetrieb für
Liegenschaften und Bauen (BLB) - Zentrale Vergabestelle

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) -
Zentrale Vergabestelle

Registration number: 12-121136942639008-42

Postal address: An der Wache 2

Town: Zossen

Postcode: 15806
Country subdivision (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)
Country: Germany
Contact point: Zentrale Vergabestelle, Bereich BLD
Email: Info.Vergabe-BLD@BLB.Brandenburg.de
Telephone: +49 000
Internet address: <https://blb.brandenburg.de/blb/de/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen - Vergabeprüfstelle
Registration number: 12-121136942639008_42
Postal address: Sophie-Alberti-Straße 4-6
Town: Potsdam
Postcode: 14478
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Contact point: 12-121136942639008_42
Email: vergabepruefstelle@blb.brandenburg.de
Telephone: +49 000
Internet address: <https://blb.brandenburg.de/blb/de/>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa
Registration number: t:03318661719
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postcode: 14473
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Email: Vergabekammer@MWEKE.brandenburg.de
Telephone: +49 331866-1719
Fax: +49 331866-1652

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 5c23075a-3f9b-4977-b562-7557e226fdb0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/09/2026 12:27:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 653434-2026

OJ S issue number: 183/2026

Publication date: 22/09/2026