

Germany-Munich: Architectural and related services**OJ S 208/2023 27/10/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH

Postal address: Heimeranstr. 31

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80339

Country: Germany

E-mail: vergabe@gwg-muenchen.de

Telephone: +49 89-55114-0

Fax: +49 89-55114-315

Internet address(es):Main address: <https://www.vergabe.bayern.de>Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.bayern.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Städtische Wohnungsgesellschaft

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Objektplanung gem. Par. 33ff HOAI Lph. 2-5

Reference number: 0153-0154-VgV-Ramersdorf-Obj-2-5

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanung gemäß Paragraph 33ff HOAI, Lph. 2 - 5 für den Neubau von ca. 230 WE im geförderten Mietwohnungsbau mit Kindertagesstätten, Teenie-Treff, 18 Stück ambulant betreute Wohnungen und Tiefgarage

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: München

II.2.4. Description of the procurement

Objektplanung gemäß Paragraph 33ff HOAI, Lph. 2 - 5 für den Neubau von ca. 230 WE im geförderten Mietwohnungsbau mit Kindertagesstätten, Teenie-Treff, 18 Stück ambulant betreute Wohnungen und Tiefgarage

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektorganisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Analyse der Aufgabenstellung und Methodik der Herangehensweise und Projektbearbeitung / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Die GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH und eine weitere Wohnungsbaugesellschaft im Eigentum der Landeshauptstadt München, die GEWOFAG, werden voraussichtlich zum 1.1.2024 zusammengeführt und als Münchner Wohnen GmbH / Münchner Wohnen Service GmbH firmieren (siehe Unterlagen).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 134-423873](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: WE 0153-0154-

Title:

Objektplanung Paragraphen 33ff HOAI Lph. 2-5; geb Referenznummer der Bekanntmachung: 0153-0154-VgV-Ramersdorf-Obj-2-5-geb

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Maier Neuberger Architekten GmbH

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Der Antrag gem. § 160 GWB auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn

Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,

2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe

gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens

bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

Telephone: +49 89-2176-22411

Fax: +49 89-2176-2847

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH

Postal address: Heimeranstr. 31

Town: München

Postal code: 80339

Country: Germany

Telephone: +49 89-55114-0

Fax: +49 89-55114-315

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/10/2023