

Poland-Warsaw: Construction supervision services
OJ S 228/2022 25/11/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Miasto st. Warszawa Dzielnica Ursynów

Postal address: Al. Komisji Edukacji Narodowej 61

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-777

Country: Poland

Contact person: Beata Cieślińska

E-mail: ursynow.wzp@um.warszawa.pl

Telephone: +48 224437331

Internet address(es):

Main address: <https://ursynow.um.warszawa.pl/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych związanych z rozbiórką i przebudową oczka wodnego wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną w Parku im. Romana Koz

Reference number: 87/WZP/2022

II.1.2. Main CPV code

71520000 Construction supervision services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest: sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych związanych z rozbiórką i przebudową oczka wodnego wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną w Parku im. Romana Kozłowskiego

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 118 528,80 PLN / Highest offer: 118 528,80 PLN taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: m. st. Warszawa Dzielnica Ursynów

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia:

Celem inwestycji jest modernizacja nieczynnego oczka wodnego i jego otoczenia na terenie Parku im. Romana Kozłowskiego i przystosowanie terenu do pełnienia funkcji wypoczynkowych i reprezentacyjnych.

Przedmiotem zamówienia jest sprawowanie budowlanego nadzoru inwestorskiego wraz z nadzorem przyrodniczym nad wykonaniem robót budowlanych według projektu pracowni LS-PROJECT Maciej Sikorski, który uzyskał w dniu 10.06.2022 r. pozwolenie na wykonanie rozbiórki istniejącej niecki betonowej wraz z infrastrukturą techniczną, strumieniem wodnym i innymi elementami oraz nawierzchni betonowej wraz z obrzeżami i podbudową oraz przebudowę oczka wodnego wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną w Parku im. Romana Kozłowskiego w Warszawie, na terenie dz. ew. nr 11/6, 5/1, 5/3, 11/8, 11/4 z obrębu 1-10-01 w rejonie ul. Surowieckiego w Warszawie zgodnie z decyzją Prezydenta m. st. Warszawy nr 97/D/22, która stała się ostateczna z dniem 05.07.2022 r.

Przedmiot zamówienia obejmuje nadzór nad wypełnieniem przez wykonawcę robót budowlanych wszystkich warunków i obowiązków wynikających z wszelkich wydanych decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Marszałka Województwa Mazowieckiego.

Szczegółowy zakres prac objętych nadzorem określają: dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót wraz z przedmiarami i kosztorysami, a także postanowienia zawarte w umowie i opisie przedmiotu zamówienia wykonawcy robót, stanowiącej załącznik do OPZ.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 4 do Zaproszenia;

Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami - załącznik nr 5 do Zaproszenia, będący jednocześnie załącznikiem do projektowanych postanowień umowy;

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- No tenders or no suitable tenders/requests to participate in response to open procedure

Explanation:

Brak ofert lub brak odpowiednich ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w odpowiedzi na procedurę otwartą

Wyjaśnienie:

Podstawa prawna:

art. 214 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych - Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie przetargu nieograniczonego albo przetargu ograniczonego nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo wszystkie wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu zostały odrzucone na podstawie art. 146 ust. 1 pkt 2 albo nie zostały złożone żadne oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lub, ze względu na ich niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione;

Podstawa faktyczna:

Przedmiotowe zamówienie zostało ogłoszone 23.08.2022 r. zgodnie z art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego pod numerem [2022/S 161-459052](#) z dnia 23.08.2022 r.

Przedmiotowe zamówienie zostało unieważnione w dniu 20.09.2022 r. na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. W postępowaniu nie złożono żadnej oferty.

Z uwagi na to, że w postępowaniu nie złożono żadnej oferty, Zamawiający może zastosować przesłankę zawartą w art. 214 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych wszczynając postępowanie w trybie zamówienia z wolnej ręki.

Wartość przedmiotowego zamówienia się nie zmieniła.

Do negocjacji zaprasza się Wykonawcę, który sprawuje na rzecz Zamawiającego analogiczną usługę nadzoru inwestorskiego nad inną inwestycją Zamawiającego – wykonaniem robót budowlanych związanych z budową Parku Polskich Wynalazców.

Wykonawcą zaproszonym do negocjacji jest: „SAFEGE Société par actions simplifiée” z siedzibą w Nanterre: 15-27du Port Parc de l'Île, 92022 Nanterre Cedex, Francja, wpisaną do Rejestru Handlowego i Spółek prowadzonego przez Sąd Handlowy w Nanterre (Francja) pod numerem: 542021829 R.C.S. (=R.H.S.) Nanterre, kapitał Spółki: 2 625 010 EURO (w całości opłacony), w imieniu której realizację zamówienia prowadzi oddział zarejestrowany na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej: SAFEGE SOCIÉTÉ PAR ACTIONS SIMPLIFIÉE (SPÓŁKA AKCYJNA UPROSZCZONA) ODDZIAŁ W POLSCE, Aleje Jerozolimskie 134, lok. X piętro, 02-305 Warszawa, zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000208465, którego akta przechowuje Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego, będący podatnikiem podatku VAT, NIP 1070000916, REGON 015739713

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 197-560549](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych związanych z rozbiórką i przebudową oczka wodnego wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną w Parku im. Romana Koz

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/10/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SAFEGE Société par actions simplifiée

Postal address: 15-27du Port Parc de l'Ile

Town: Nanterre

NUTS code: FR France

Postal code: 92022 Nanterre Cedex

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 73 170,73 PLN

Total value of the contract/lot: 118 528,80 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza Departament Odwołań
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/11/2022