

654074-2026 - Competition

Germany – Thermal insulation work – 036 – Kreisklinik Ebersberg – Neubau Zentrale Notaufnahme mit Aufstockung für KPS, MVZ und Klinikverwaltung, Gewerk 3010.001 Heizung u. Kälte

OJ S 184/2026 23/09/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Klinikum Ebersberg - München Ost gGmbH

Email: m.wieselhuber@bpm-gmbh.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 036 – Kreisklinik Ebersberg – Neubau Zentrale Notaufnahme mit Aufstockung für KPS, MVZ und Klinikverwaltung, Gewerk 3010.001 Heizung u. Kälte

Description: Der Neubau verfügt über eine eigenständige Wärme- und Kälteversorgung. Hierfür werden im Neubau eigene Energiezentralen einschließlich Fernwärmeübergabestation, Wärmeerzeugungs-, Kälteerzeugungs-, Verteil- und Regelungseinrichtungen errichtet. Die Wärme- und Kälteversorgung des Neubaus erfolgt im Regelbetrieb autark und unabhängig von den versorgungstechnischen Anlagen des Bestandsgebäudes. Zwischen Neubau und Bestandsgebäude wird zusätzlich eine Verbund- bzw. Redundanzanbindung hergestellt. Diese dient der Aufrechterhaltung der Versorgungssicherheit sowie der gegenseitigen Unterstützung im Störungs-, Wartungs- oder Ausfallfall. Die Ausführung der Anschlussarbeiten hat unter besonderer Berücksichtigung des laufenden Krankenhausbetriebes sowie in enger Abstimmung mit dem Auftraggeber, dem Betreiber und der Fachplanung zu erfolgen.

Procedure identifier: 9d3a99b7-39b7-48a0-915c-1a7e462abc9c

Internal identifier: 036

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45321000 Thermal insulation work

Additional classification (cpv): 45331100 Central-heating installation work, 45331231

Installation work of refrigeration equipment

2.1.2. Place of performance

Postal address: Pfarrer-Guggetzer-Straße 3

Town: Ebersberg

Postcode: 85560

Country subdivision (NUTS): Ebersberg (DE218)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Sämtliche Fragen zum Vergabeverfahren sind ausschließlich über die Vergabepattform www.staatsanzeiger-eservices.de elektronisch einzureichen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu - VOB 2019 EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: § 123, 124 GWB; § 57, 42 Abs. 1 VgV; § 16 EU VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Heizung u. Kälte

Description: Der Neubau verfügt über eine eigenständige Wärme- und Kälteversorgung. Hierfür werden im Neubau eigene Energiezentralen einschließlich Fernwärmeübergabestation, Wärmeerzeugungs-, Kälteerzeugungs-, Verteil- und Regelungseinrichtungen errichtet. Die Wärme- und Kälteversorgung des Neubaus erfolgt im Regelbetrieb autark und unabhängig von den versorgungstechnischen Anlagen des Bestandsgebäudes. Zwischen Neubau und Bestandsgebäude wird zusätzlich eine Verbund- bzw. Redundanzanbindung hergestellt. Diese dient der Aufrechterhaltung der Versorgungssicherheit sowie der gegenseitigen Unterstützung im Stö-rungs-, Wartungs- oder Ausfallfall. Die Ausführung der Anschlussarbeiten hat unter besonderer Berücksichtigung des laufenden Krankenhausbetriebes sowie in enger Abstimmung mit dem Auftraggeber, dem Betreiber und der Fachplanung zu erfolgen.

Internal identifier: 3010-001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45321000 Thermal insulation work

Additional classification (cpv): 45331100 Central-heating installation work, 45331231

Installation work of refrigeration equipment

5.1.2. Place of performance

Postal address: Pfarrer-Guggetzer-Straße 3

Town: Ebersberg

Postcode: 85560

Country subdivision (NUTS): Ebersberg (DE218)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 09/11/2026

Duration end date: 21/04/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:
other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebende Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=329012

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebende Leistung vergleichbar sind. Ich erkläre / Wir erklären, dass ich / wir in den letzten fünf Kalenderjahren bzw. dem in der Auftragsbekanntmachung angegebenen Zeitraum, vergleichbare Leistungen ausgeführt habe/haben. Falls mein/unser Teilnahmeantrag/Angebot in die engere Wahl kommt, werde ich /werden wir drei Referenznachweise vorlegen. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=329012

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Ich/Wir erkläre(n), dass mir/uns die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Falls mein/unser Teilnahmeantrag/Angebot in die engere Wahl kommt, werde ich /werden wir die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal, angeben. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=329012

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir zur Bestätigung meiner/unserer Erklärung vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=329012

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir zur Bestätigung meiner/unserer Erklärung vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=329012

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=329012

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=329012

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Ich erkläre/wir erklären, dass ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe/haben. Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG vorlegen. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=329012

Criterion: Security of supply

Description of selection criterion: Ich bin/Wir sind Mitglied der Berufsgenossenschaft. Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für mich zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorlegen. https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=329012

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329012

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Für die Nachforderung von Unterlagen gilt § 16a EU VOB/A

Information about public opening:

Opening date: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern der Regierung von Oberbayern

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Official name: Klinikum Ebersberg - München Ost gGmbH

Registration number: UST-ID:DE 131205049

Postal address: Pfarrer-Guggetzer-Straße 3

Town: Ebersberg

Postcode: 85560

Country subdivision (NUTS): Ebersberg (DE218)

Country: Germany

Email: m.wieselhuber@bpm-gmbh.de

Telephone: +49 85619290927

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0001

Official name: Vergabekammer Südbayern der Regierung von Oberbayern

Registration number: USt-IdNr: DE811335517

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postcode: 80538

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

7839a41a-74d3-4795-b357-aa4ec2b2c2aa-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Fristen Frist für den Eingang der Angebote: ALT: 09.09.2026, 10:00 Uhr NEU: 25.09.2026, 10:00 Uhr
Öffnung der Angebote Datum des Eröffnungstermins ALT: 09.09.2026, 10:00 Uhr
NEU: 25.09.2026, 10:00 Uhr

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Fristen Frist für den Eingang der Angebote: ALT: 09.09.2026, 10:00 Uhr
NEU: 25.09.2026, 10:00 Uhr
Öffnung der Angebote Datum des Eröffnungstermins ALT: 09.09.2026, 10:00 Uhr
NEU: 25.09.2026, 10:00 Uhr

The procurement documents were changed on: 21/09/2026

Notice information

Notice identifier/version: 157a8d30-48a9-4c1b-97d8-2d363c75dafd - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/09/2026 17:11:07 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 654074-2026

