

Belgium-Gentbrugge: Energy and related services

OJ S 247/2021 21/12/2021

Contract award notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: WoninGent cvba-so

National registration number: 0400.032.156_525075

Postal address: Brusselsesteenweg 479

Town: Gentbrugge

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Postal code: 9050

Country: Belgium

Contact person: Sylvia Cayet

E-mail: overheidsopdrachten@woningent.be

Telephone: +32 092359945

Internet address(es):Main address: www.woningent.beAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=432077>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Sociale huisvesting

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

2021-017 Raamovereenkomst voor het aanstellen van een energiedeskundige voor het opmaken van energieprestatiecertificaten van de gemeenschappelijke delen van bestaande appartementsgebouwen en EPC's residentiële eenheden.

Reference number: WoninGent cvba-so-2021-017 EPC-F03_0

II.1.2. Main CPV code

71314000 Energy and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

De onderhavige opdracht betreft een opdracht voor diensten en heeft betrekking op de aanstelling van een energiedeskundige voor het opmaken van EPC's van zowel de

gemeenschappelijke delen van appartementsgebouwen (hier verder afgekort tot EPC GD) als van residentiële EPC's voor appartementen en woningen, bij verhuur en verkoop van het patrimonium van de erkende sociale huisvestingsmaatschappij WoninGent cvba-so.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 589 781,00 EUR / Highest offer: 887 635,00 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.1. Title

Perceel 1: EPC GD en residentiële EPC's van gebouwen met meer dan 15 wooneenheden
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314000 Energy and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE234 Arr. Gent

II.2.4. Description of the procurement

De onderhavige opdracht betreft een opdracht voor diensten en heeft betrekking op de aanstelling van een energiedeskundige voor het opmaken van EPC's van zowel de gemeenschappelijke delen van appartementsgebouwen (hier verder afgekort tot EPC GD) als van residentiële EPC's voor appartementen en woningen, bij verhuur en verkoop van het patrimonium van de erkende sociale huisvestingsmaatschappij WoninGent cvba-so.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: inhoud van het dossier / Weighting: 40
Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Perceel 2: EPC GD en residentiële EPC's van gebouwen met 4 tot 15 wooneenheden, en grotere gebouwen met een bouwvergunning van voor 2013
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314000 Energy and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE234 Arr. Gent

II.2.4. Description of the procurement

De onderhavige opdracht betreft een opdracht voor diensten en heeft betrekking op de aanstelling van een energiedeskundige voor het opmaken van EPC's van zowel de gemeenschappelijke delen van appartementsgebouwen (hier verder afgekort tot EPC GD) als van residentiële EPC's voor appartementen en woningen, bij verhuur en verkoop van het patrimonium van de erkende sociale huisvestingsmaatschappij WoninGent cvba-so.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Inhoud van het dossier / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Perceel 3: EPC GD en residentiële EPC's van gebouwen met 2 tot 4 wooneenheden en grotere gebouwen met een bouwvergunning afgeleverd na 2013
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314000 Energy and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE234 Arr. Gent

II.2.4. Description of the procurement

De onderhavige opdracht betreft een opdracht voor diensten en heeft betrekking op de aanstelling van een energiedeskundige voor het opmaken van EPC's van zowel de gemeenschappelijke delen van appartementsgebouwen (hier verder afgekort tot EPC GD) als van residentiële EPC's voor appartementen en woningen, bij verhuur en verkoop van het patrimonium van de erkende sociale huisvestingsmaatschappij WoninGent cvba-so.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Inhoud van het dossier / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Perceel 4: Residentiële EPC's van grondgebonden woningen (gebouwen waarvoor geen EPC GD van toepassing is)

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314000 Energy and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE234 Arr. Gent

II.2.4. Description of the procurement

De onderhavige opdracht betreft een opdracht voor diensten en heeft betrekking op de aanstelling van een energiedeskundige voor het opmaken van EPC's van zowel de gemeenschappelijke delen van appartementsgebouwen (hier verder afgekort tot EPC GD) als van residentiële EPC's voor appartementen en woningen, bij verhuur en verkoop van het patrimonium van de erkende sociale huisvestingsmaatschappij WoninGent cvba-so.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Inhoud van het dossier / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 132-351352](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/10/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: EGEON BVBA

Postal address: Brusselsesteenweg 208

Town: Melle

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Postal code: 9090

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 345 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 4

Lot No: 4

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/10/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: IBEVE

Postal address: Interleuven 58

Town: leuven

NUTS code: BE242 Arr. Leuven

Postal code: 3001

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 8 825,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/10/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Trema BV

Postal address: Kortrijksesteenweg 1174

Town: Sint Denijs Westrem

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Postal code: 9051

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 47 345,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/10/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Trema

Postal address: Kortrijksesteenweg 1174

Town: Sint Denijs Westrem

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Postal code: 9051

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 345 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Ondernemingsrechtbank, Afdeling Gent

Postal address: Gerechtsgebouw, Opgeëistenlaan 401

Town: Gent

Postal code: 9000

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Ondernemingsrechtbank, Afdeling Gent

Postal address: Gerechtsgebouw, Opgeëistenlaan 401

Town: Gent

Postal code: 9000

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Ondernemingsrechtbank, Afdeling Gent

Postal address: Gerechtsgebouw, Opgeëistenlaan 401

Town: Gent

Postal code: 9000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/12/2021