

France-Paris: Building and facilities management services

OJ S 208/2023 27/10/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: centre des monuments nationaux

Postal address: hôtel de Sully - 62 rue Saint Antoine

Town: Paris Cedex 04

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75186

Country: France

E-mail: Marches-publics@monuments-nationaux.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.cmn.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2408224&orgAcronyme=f5j>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2408224&orgAcronyme=f5j>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

facilities Management (Fm) - ensemble de services aux Visiteurs, aux Occupants et au Bâtiments dédiés à l'exploitation de l'hôtel de la marine

Reference number: 23.854.170

II.1.2. Main CPV code

79993000 Building and facilities management services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

l'Accord-Cadre a pour objet l'étude, la mise en place et la réalisation d'un ensemble de services aux Visiteurs, aux Occupants et au Bâtiment de l'hôtel de la Marine à Paris. Cet ensemble de services sera piloté par un Titulaire unique afin d'offrir une gestion intégrée, tant au niveau tactique qu'au niveau stratégique et de coordonner la prestation des services en tant qu'interlocuteur unique auprès du Centre des monuments nationaux. Le Titulaire organisera sa mission au travers d'un système de procédures et d'outils de supervision et de traçabilité. Le périmètre des prestations comprend notamment : - pilotage et management des prestations - maintenance technique des équipements (ensemble des espaces) - propreté des espaces - sécurité incendie - sûreté - maintenance informatique - petite logistique et manutention

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

79993000 Building and facilities management services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

Main site or place of performance: hôtel de la Marine, 2 place de la Concorde, 75008 Paris

II.2.4. Description of the procurement

facilities Management (Fm) - ensemble de services aux Visiteurs, aux Occupants et au Bâtiments dédiés à l'exploitation de l'hôtel de la marine

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le présent accord-cadre prend effet à compter de sa notification, pour une durée de 3 (trois) ans renouvelable 1 (une) fois pour une durée d'1 (un) an. Les conditions de reconduction seront précisées lors de la phase offre

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 6 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

les critères sont définis dans le règlement de la consultation

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

la consultation est passée selon la procédure avec négociation en application des articles L. 2124-3, R.2124-3 al.4 et suivants du Code de la commande publique. Le présent accord-cadre est passé à prix global et forfaitaire et à prix unitaires sans montant minimum et avec un maximum de 750 000 euro(s) annuels (H.T.).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

se référer aux indications du règlement de consultation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

se référer aux indications du règlement de consultation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

se référer aux indications du règlement de consultation

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/11/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

octobre 2027

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 Rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75004

Country: France

E-mail: Grefte.ta-paris@juradm.fr

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: ccira de Paris - préfecture de la région Ile-De-France préfecture de Paris

Postal address: rue Leblanc

Town: Paris Cedex 15

Postal code: 75911

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

le recours prévu à l'article L.551-1 du code de justice administrative avant la signature du marché ;- le recours prévu à l'article L. 551-13 du code de justice administrative, pouvant être intenté dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du même code ;- un recours de pleine juridiction dans un délai de deux mois à compter de la date de publication des mesures de publicité appropriées

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 Rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75004

Country: France

E-mail: Grefte.ta-paris@juradm.fr

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/10/2023