

Germany-Berlin: Miscellaneous repair and maintenance services**OJ S 208/2023 27/10/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin

Postal address: Petersburger Straße 86-90

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10247

Country: Germany

Contact person: Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin, Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentralevergabestelle@ba-fk.berlin.de**Internet address(es):**Main address: <https://www.berlin.de/vergabepattform>Address of the buyer profile: <https://www.berlin.de/vergabepattform>**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wartungsarbeiten von technischen Anlagen und Brandschutzbauteilen und Dokumentation

Reference number: H 11132 OV 2023 VgV

II.1.2. Main CPV code

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Wartungsarbeiten von technischen Anlagen und Brandschutzbauteilen und Dokumentation

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 502 840,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin Friedrichshain-Kreuzberg

II.2.4. Description of the procurement

Wartungsarbeiten von technischen Anlagen und Brandschutzbauteilen und Dokumentation
Die beabsichtigte Vergabe umfasst Arbeitsvorgänge im Bereich Instandhaltung, Wartung, Datenfortschreibung sowie teilweise Datenerfassung von 60 Liegenschaften des Bezirksamtes Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin. Die Liegenschaften beinhalten lediglich Schulen sowie dessen funktionserweiternde Nebengebäude. Ziel der vorgesehenen Vergabe ist, die Wartungsarbeiten jahreszyklisch parallel zur Datenerfassung, bzw. Datenfortschreibung (Excel 2010, xlsx-Dateiformat) durchzuführen.

Alle Leistungen verstehen sich, sofern im folgenden Leistungsverzeichnis nicht gesondert erwähnt, einschließlich der Bereitstellung und Vorhaltung der erforderlichen Prüfmateriale, Geräte und Hilfsmittel (wie z.B. Leitern und Rüstungen bis 3,00m Arbeitshöhe) und persönlichen Schutzausrüstungen (wie z.B. Augen- und Gesichtsschutz, Schutzhelm, Gehörschutz, Schutzhandschuhe, Schutzkleidung, Sicherheitsschuhe) entsprechend der Gefährdungsanalyse, Sicherheitsausrüstungen, wie Absturzsicherungen, etc., in vollständiger Ausführung, und unter Einhaltung der dafür geltenden aktuellen Gesetze und Vorschriften. Der Auftragnehmer verpflichtet sich ebenfalls die geltenden aktuellen Gesetze und Vorschriften, die DIN- Normen, Herstellerrichtlinien, statischen, brandschutztechnischen Nachweise der Richtlinie für automatische Türen in Rettungswegen sowie unter Beachtung der Vorschriften zur Unfallverhütung, die Arbeitsstättenverordnung und den Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan anzuwenden. Insbesondere sichert der Auftragnehmer zu, auch die Bauordnung Berlin, das Arbeitsschutzgesetz und die Gefahrenstoffverordnung einzuhalten.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 165-519946](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: H 11132 OV 2023 VgV

Title:

Wartungsarbeiten von technischen Anlagen und Brandschutzbauteilen und Dokumentation

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Martin Wehner Service GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 91 628,33 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Vorlage einer gültigen Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für öffentliche

Aufträge(ULV) oder in eine Präqualifizierungsdatenbank (PQ) Falls hier keine Eintragungen

vorhanden sind, müssen folgende Einzelnachweise auf Verlangen des Auftraggebers eingereicht

werden:

- Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers
- Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther Straße 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 0390138316

Fax: +49 0390137613

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther Straße 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany
Telephone: +49 0390138316
Fax: +49 0390137613

VI.5. Date of dispatch of this notice
23/10/2023