

Italy-Rome: Planting and maintenance services of green areas**OJ S 247/2021 21/12/2021****Contract notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: TRENITALIA S.p.A. Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.

Postal address: Piazza della Croce Rossa 1

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00161

Country: Italy

E-mail: ACQUISTIAV@TRENITALIA.IT

Internet address(es):

Main address: www.trenitalia.it

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.acquistionline.trenitalia.it

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.acquistionline.trenitalia.it

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Railway services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

GPA n. 8388786, interamente gestita con sistemi telematici, per l'affidamento del Servizio di manutenzione delle aree verdi presso gli Impianti manutentivi della Direzione Business IC di Trenitalia

Reference number: 8388786

II.1.2. Main CPV code

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Il Servizio oggetto del presente appalto consiste essenzialmente in attività di manutenzione delle aree verdi presso gli Impianti manutentivi della Direzione Business IC di Trenitalia S.p.A. La gara è suddivisa in n. 4 (quattro) Lotti:
Lotto 1 – IMC Carrozze Torino
Lotto 2 - IMC Milano
Lotto 3 - IMC Roma
Lotto 4 - IMC Lecce

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 620 706,14 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 4

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 4The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Ciascun offerente potrà presentare offerta, se in possesso dei requisiti di cui alla sezione III del presente bando, per ciascuno dei n.4 lotti che verranno aggiudicati secondo criteri che verranno illustrati dettagliatamente nel Disciplinare di gara.

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizio di manutenzione delle aree verdi presso l'Impianto manutentivo IMC Carrozze Torino della Direzione Business IC di Trenitalia S.p.A.

Lot No: 1 - CIG 902826799C

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC11 Torino

Main site or place of performance: Torino

II.2.4. Description of the procurement

Il Servizio oggetto del presente appalto consiste essenzialmente in attività di manutenzione delle aree verdi presso l'impianto manutentivo IMC Carrozze Torino della Direzione Business IC di Trenitalia S.p.A.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 175 805,16 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Trenitalia si riserva la facoltà di disporre la proroga del contratto stipulato ai medesimi patti e condizioni sino ad un massimo

di 12 (dodici) mesi così come dettagliato al precedente punto II.2.6

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Servizio di manutenzione delle aree verdi presso l'Impianto manutentivo IMC Milano della
Direzione Business IC di Trenitalia S.p.A.
Lot No: 2 - CIG 90282657F6

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: Milano

II.2.4. Description of the procurement

Il Servizio oggetto del presente appalto consiste essenzialmente in attività di manutenzione
delle aree verdi presso l'impianto
manutentivo IMC Milano della Direzione Business IC di Trenitalia S.p.A.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement
documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 512 809,86 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Trenitalia si riserva la facoltà di disporre la proroga del contratto stipulato ai medesimi patti e
condizioni sino ad un massimo
di 12 (dodici) mesi così come dettagliato al precedente punto II.2.6

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizio di manutenzione delle aree verdi presso l'Impianto manutentivo IMC Roma della Direzione Business IC di Trenitalia S.p.A.

Lot No: 3 - CIG 9028268A6F

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

Main site or place of performance: Roma

II.2.4. Description of the procurement

Il Servizio oggetto del presente appalto consiste essenzialmente in attività di manutenzione delle aree verdi presso l'impianto manutentivo IMC Roma della Direzione Business IC di Trenitalia S.p.A.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 419 535,96 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Trenitalia si riserva la facoltà di disporre la proroga del contratto stipulato ai medesimi patti e condizioni sino ad un massimo

di 12 (dodici) mesi così come dettagliato al precedente punto II.2.6

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizio di manutenzione delle aree verdi presso l'Impianto manutentivo IMC Lecce della Direzione Business IC di Trenitalia S.p.A.

Lot No: 4 - CIG 9028269B42

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF45 Lecce

Main site or place of performance: Lecce

II.2.4. Description of the procurement

Il Servizio oggetto del presente appalto consiste essenzialmente in attività di manutenzione delle aree verdi presso l'impianto manutentivo IMC Roma della Direzione Business IC di Trenitalia S.p.A.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 512 555,16 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Trenitalia si riserva la facoltà di disporre la proroga del contratto stipulato ai medesimi patti e condizioni sino ad un massimo di 12 (dodici) mesi così come dettagliato al precedente punto II.2.6

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

L'operatore economico – nonché l'eventuale impresa ausiliaria – deve essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

III.1.2. Economic and financial standing

Minimum level(s) of standards possibly required:

a) di aver realizzato un fatturato globale medio annuo - calcolato sulla base degli ultimi tre esercizi (2018-2019-2020) di importo almeno pari o superiore a:

- € 58.601,72 – IVA esclusa, per la partecipazione al Lotto 1;
- € 170.936,62 – IVA esclusa, per la partecipazione al Lotto 2;
- € 139.845,32 – IVA esclusa, per la partecipazione al Lotto 3;
- € 170.851,72 – IVA esclusa, per la partecipazione al Lotto 4;

Con riferimento al requisito di partecipazione di cui sopra, ai sensi di quanto disposto dall'art. 83, comma 5, secondo periodo

del D.Lgs. 50/2016, si precisa che questa Stazione Appaltante richiede il possesso di un fatturato medio annuo generico, in

quanto ritenuto parametro attendibile al fine di consentire la selezione di un operatore economico affidabile

Si precisa che:

- in caso di partecipazione alla gara da parte di operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, lettere d), e), f) e g) del D.Lgs. 50/2016, il requisito di cui sopra potrà essere frazionato e dovrà essere posseduto da tutti i soggetti costituenti l'operatore economico nella misura indicata al terzo capoverso del paragrafo III.1.8
- in caso di partecipazione alla gara da parte di consorzi di cui al predetto art. 45, comma 2, lettera b) e c), trova applicazione quanto previsto dall'art. 47 del D.Lgs. 50/2016.

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Livelli minimi di capacità richiesti:

a) di aver realizzato un fatturato specifico medio annuo - calcolato sulla base degli ultimi tre esercizi (2018-2019-2020)

generato dall'espletamento di servizi analoghi a quelli oggetto di gara, almeno pari o superiore a:

- € 29.300,86 – IVA esclusa, per la partecipazione al Lotto 1;
- € 85.468,31 – IVA esclusa, per la partecipazione al Lotto 2;
- € 69.922,66 – IVA esclusa, per la partecipazione al Lotto 3;
- € 85.425,86 – IVA esclusa, per la partecipazione al Lotto 4;

Con riferimento al requisito di partecipazione di cui sopra, ai sensi di quanto disposto dall'art. 83, comma 5, secondo periodo

del D.Lgs. 50/2016, si precisa che questa Stazione Appaltante richiede il possesso di un fatturato medio annuo generico, in

quanto ritenuto parametro attendibile al fine di consentire la selezione di un operatore economico affidabile e con esperienza

nel settore oggetto della gara.

b) possesso di certificazione di conformità del proprio Sistema Qualità alle norme UNI EN ISO 9001 nella versione

vigente, rilasciata da organismi accreditati, con perimetro di certificazione coerente le attività oggetto dell'appalto;

Si precisa che:

- in caso di partecipazione alla gara da parte di operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, lettere d), e), f) e g)

del D.Lgs. 50/2016:

o il requisito di cui alla lettera a) potrà essere frazionato e dovrà essere posseduto da tutti i soggetti costituenti

l'operatore economico nella misura indicata al terzo capoverso del paragrafo III.1.8;

o il requisito di cui alla precedente lettera b) dovrà essere posseduto da tutti i membri di detti operatori economici;

- in caso di partecipazione alla gara da parte di consorzi di cui al predetto art. 45, comma 2, lettere b) e c):
o per il requisito di cui alla precedente lettera a) trova applicazione quanto previsto dall'art. 47 del D.Lgs. 50/2016;
il requisito di cui alla precedente lettera b) dovrà essere posseduto e comprovato dal consorzio e da ciascuno dei consorziati
per conto dei quali il consorzio partecipa alla gara

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

1. Si procederà alla preventiva apertura delle offerte ex art. 133, comma 8 D.Lgs. 50/2016
 2. Ai fini della partecipazione, è obbligatoria l'abilitazione al Portale
 3. Con la presentazione dell'offerta, si intende che l'operatore economico (e l'eventuale impresa ausiliaria) è in possesso di tutti i requisiti di cui al precedente paragrafo III.1 ed è in regola con gli adempimenti previsti dal Bando di gara; ha preso visione della documentazione di gara e la ritiene idonea a consentire l'esatta esecuzione dell'appalto; accetta, senza condizioni o riserve, le norme e disposizioni contenute nella documentazione pubblicata sul Portale nel corso della procedura
 6. È obbligatorio il possesso da parte del legale rappresentante di un certificato di firma digitale in corso di validità generato da dispositivo per la creazione di una firma sicura ai sensi dell'art. 38 comma 2 D.P.R. n. 445/2000 e dell'art. 65 D.Lgs. n. 82/2005
- Si rinvia al Bando integrale per ulteriori informazioni e precisazioni

III.1.6. Deposits and guarantees required

- a) Cauzione provvisoria da costituirsi all'atto della presentazione dell'offerta distintamente per ciascun lotto per cui si intende concorrere da tutti i concorrenti, con validità per almeno 180 gg dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta, costituita nella misura del 2% dell'importo posto a base di gara di ciascun lotto;
 - b) Cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo complessivo netto di aggiudicazione del contratto, da costituirsi da parte del solo Soggetto aggiudicatario (in caso di aggiudicazione ad un RTI da parte della mandataria in nome e per conto di tutti i soggetti raggruppati) di ciascun lotto posto a gara (cauzioni distinte in caso di aggiudicazione di più lotti), da prestarsi prima della stipula del contratto
- In caso di raggruppamento non ancora costituito, devono essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno l'RTI
- Si rinvia al bando integrale per le modalità di costituzione e ulteriori informazioni

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti indicati agli articoli 45 e 48 del D.Lgs. 50 /2016.

Si rinvia al bando integrale per ulteriori informazioni e precisazioni

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

1. In materia di subappalto si rinvia al bando integrale
2. Ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 50/2016, gli operatori economici partecipanti al Lotto 1 IMC Milano, si obbligano, in caso di aggiudicazione, ad assumere prioritariamente e con passaggio diretto gli stessi addetti che operavano presso l'IMC di Milano alle dipendenze dell'appaltatore

e dell'eventuale subappaltatore uscente, a condizione che siano armonizzabili e coerenti con l'organizzazione di impresa prescelta dall'imprenditore subentrante e in relazione al perimetro e/o ai volumi dei servizi/lavorazioni oggetto di appalto.

Si rinvia al bando integrale per ulteriori informazioni e precisazioni

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/02/2022 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 10/02/2022 Local time: 11:00

Information about authorised persons and opening procedure: L'attività di ricognizione delle domande di partecipazione e delle offerte verrà eseguita ad opera di una commissione appositamente costituita, che svolgerà le relative operazioni in una o più sedute, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

2. Trenitalia effettuerà la verifica dell'effettiva sussistenza dei requisiti di cui al precedente paragrafo III.1 nei confronti del miglior offerente. In caso di esito negativo, Trenitalia procederà alla sua esclusione dalla gara, all'incameramento della cauzione provvisoria nonché alla segnalazione all'ANAC e all'aggiudicazione in favore del primo dei concorrenti che seguono nella graduatoria, sottoposto a verifiche con esito positivo.

3. Trenitalia si riserva di effettuare la verifica dell'effettiva sussistenza dei requisiti di cui al precedente paragrafo III.1, anche a campione, nei confronti di altri offerenti. In caso di esito negativo, Trenitalia procederà alla loro esclusione dalla gara.
4. Trenitalia si riserva di procedere, prima dell'aggiudicazione, alla verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ex art. 97 D.Lgs. 50/2016.
5. Trenitalia si riserva di interrompere o annullare in qualsiasi momento la gara in base a valutazioni di propria esclusiva competenza senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta.
6. Trenitalia si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
7. Trenitalia si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea.
8. Trenitalia si riserva, in caso di risoluzione del contratto per inadempimento dell'affidatario, ovvero di suo fallimento, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il proseguimento delle prestazioni, alle medesime condizioni già proposte in sede di offerta. Quanto sopra fino ad esaurimento della graduatoria delle offerte validamente formulate.
9. Trenitalia si riserva di escludere i concorrenti per i quali, secondo propria motivata valutazione, non sussista adeguata affidabilità professionale in quanto risultino incorsi nell'ultimo triennio i) nella risoluzione per inadempimento di contratti di appalto di lavori, servizi e forniture affidati Trenitalia o altre Società del Gruppo FSI; ii) nella mancata presa in consegna, per proprio fatto e colpa di lavori, forniture o servizi affidati da Trenitalia o da altra Società del Gruppo FSI; iii) nella dichiarata non collaudabilità di lavori, servizi e forniture oggetto di un contratto stipulato con Trenitalia o altra Società del Gruppo FSI; iv) nella violazione, nel corso dell'esecuzione di precedenti contratti o in occasione della partecipazione a precedenti procedure di gara, di una delle norme del Codice Etico del Gruppo FSI, accertata con qualsiasi mezzo di prova da parte di Trenitalia
10. Trenitalia si riserva di escludere le offerte presentate da RTI costituiti da due o più operatori economici che singolarmente possiedono i requisiti finanziari e tecnici per la partecipazione se da un'analisi della struttura e delle dinamiche del mercato interessato o da qualsiasi altro elemento, rilevi una precisa volontà anticoncorrenziale delle imprese coinvolte
12. Il presente bando è pubblicato in GUUE, GURI, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti www.serviziocontrattipubblici.it, su www.acquistionline.trenitalia.it e sulle testate giornalistiche: "Corriere dello Sport-Stadio" e "La Repubblica".
14. Ai sensi del combinato disposto dei commi 2, lett. a) e 5, lett. a) dell'art. 4 D.Lgs. 231/2002 come modificato dal D.Lgs. 192/2012, i termini di pagamento dei corrispettivi sono fissati in 60 gg dal ricevimento della fattura
15. Il contratto che regolerà l'appalto oggetto della presente procedura non conterrà la clausola compromissoria
16. Il Responsabile del Procedimento della presente procedura di gara è Ferdinando Ferraro. Si rinvia al bando integrale per ulteriori informazioni

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio

Town: Italia

Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gli eventuali ricorsi avverso il presente bando di gara devono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/12/2021