

654810-2026 - Competition

Germany – Tiling work – GS Lüne, Sanierung und Umbau zur 5-zügigen Ganztagschule

OJ S 184/2026 23/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hansestadt Lüneburg

Email: stadt@Lueneburg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: GS Lüne, Sanierung und Umbau zur 5-zügigen Ganztagschule

Description: Im Zuge einer umfassenden Sanierung wird die Grundschule Lüne in drei Bauabschnitten ertüchtigt und umgebaut. Hier geht es um den zweiten Bauabschnitt, ein Bestandsgebäude von 1964 (Anbau Nord), das in diesem und im kommenden Jahr kernsaniert wird.

Procedure identifier: 3767c177-1f5b-492e-b8a8-c21edf489d6d

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45431000 Tiling work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Grundschule Lüne, Am Domänenhof 9

Town: Lüneburg

Postcode: 21335

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Fraud: Ausgeschlossen werden Angebote von Bietenden, bei denen ein zwingender Ausschlussgrund nach § 123 GWB vorliegt. Bei Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 124 GWB steht ein Ausschluss im Ermessen der ausschreibenden Stelle. Alle

Eignungsnachweise sind als Mindestkriterien zu verstehen, bei deren Nichteinreichen ein Ausschluss vom Verfahren erfolgt. Weitere zu erbringende Nachweise sind den weiteren Unterlagen zu entnehmen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Fliesen- und Plattenarbeiten

Description: Ca. 90m² Zementestrich auf Trennlage herstellen, inkl. vorbereitender Arbeiten, Anschlüsse, Abdichtung, an Bodenabläufe anarbeiten; Ca 240m² Wandfliesen einbauen, inkl. Verbundabdichtung, Verfugung, Herstellung von Ecken und weiterer hiermit verbundener Nebenarbeiten; ca. 90m² Bodenfliesen verlegen, inkl. verbundener Nebenarbeiten; Werksteinarbeiten im geringen Umfang, Ausbesserung vorhandener Sockelleisten, Treppenstufen, Betonwerksteinfliesen, inkl. Nebenarbeiten

Internal identifier: LOT-0001 225-26-81

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45431000 Tiling work

Options:

Description of the options: Terminverschiebungen im Bauablauf können zu einem veränderten Ausführungszeitraum führen. Eine Verschiebung wird rechtzeitig durch die Bauleitung kommuniziert.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration end date: 30/04/2027

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Nachweis über den jährlichen Umsatz aus vergleichbaren Arbeiten in Höhe von > 50.000,- € netto in den letzten drei Jahren.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Der Bieter wird aufgefordert, drei Referenzobjekte (keine Eigenreferenzen) der letzten 5 Kalenderjahre aufzuführen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und die als Nachweis der zu erwartenden Qualität dienen.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Eintragung in der Handwerksrolle oder einem vergleichbaren Berufsregister.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Höhe des Angebotspreises zu 100%

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: 100 % Angebotspreis

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E85435721>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E85435721>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 29 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden teilweise nachgefordert, sowie beschrieben in den Formblättern 211 und 216.

Information about public opening:

Opening date: 22/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Hansestadt Lüneburg

Review organisation: Hansestadt Lüneburg

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Nachprüfungsantrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist der Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nummer 2. § 134 Abs. 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hansestadt Lüneburg

Organisation providing offline access to the procurement documents: Hansestadt Lüneburg

Organisation providing more information on the review procedures: Hansestadt Lüneburg

Organisation receiving requests to participate: Hansestadt Lüneburg

Organisation processing tenders: Hansestadt Lüneburg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hansestadt Lüneburg

Registration number: Berichtseinheit-ID 00002401

Postal address: Am Ochsenmarkt 1

Town: Lüneburg

Postcode: 21335

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Email: stadt@Lueneburg.de

Telephone: +49 4131-3090

Internet address: <https://www.hansestadt-lueneburg.de/ausschreibungen>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 36960721-521c-43dc-a44b-c1686ff3a941 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/09/2026 10:25:36 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 654810-2026

OJ S issue number: 184/2026

Publication date: 23/09/2026