

654856-2026 - Competition

Germany – Construction work for school buildings – Gebhard- u. Berchenschule - Modulgebäude

OJ S 184/2026 23/09/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

Email: Bauvergabe@konstanz.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gebhard- u. Berchenschule - Modulgebäude

Description: Gebhard- u. Berchenschule - Modulgebäude

Procedure identifier: e4e91bf1-846d-4b4f-9333-1a9f6706a1ca

Internal identifier: KN-2026-040 Modulbauten

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

Additional classification (cpv): 44211000 Prefabricated buildings, 44211100 Modular and portable buildings, 45210000 Building construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Konstanz

Postcode: 78467

Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: s. nationales Recht - z.

B. §§ 123, 124 GWB, § 6e EU VOB/A) - und Ausschreibungsunterlagen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Gebhard- u. Berchenschule - Modulgebäude

Description: Modulgebäude Gebhard: Abmessungen ca. 25,00 x 16, 50 m / 3. Geschosse / BGF ca. 1.237 m² / Gebäudeklasse 3 Modulgebäude Berchen: Abmessungen ca. 25,00 x 16, 50 m / 2. Geschosse / BGF ca. 825 m² / Gebäudeklasse 3

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

Additional classification (cpv): 44211000 Prefabricated buildings, 44211100 Modular and portable buildings, 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Konstanz

Postcode: 78467

Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 96 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 3 Referenzen aus den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Erklärung - darüber, dass keine nachweislich schwere Verfehlung vorliegt, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt, - darüber, dass Steuern und Abgaben sowie Sozialversicherungsbeiträge ordnungsgemäß entrichtet werden, - über die Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft. Weiteres siehe Ausschreibungsunterlagen.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erklärung, dass über das Vermögen des Unternehmens kein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat. Weiteres siehe Ausschreibungsunterlagen.

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Umsätze der letzten drei Geschäftsjahre, die Bauleistungen betreffen, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und den Anteil bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen einschließt.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: -

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-1a022f82b01-31861823c7f0df7>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.vergabe24.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Verspätet eingegangene Angebote können nicht berücksichtigt werden. Weiteres siehe Vergabeunterlagen.

Information about public opening:

Place: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt Untere Laube 24 78462 Konstanz Deutschland

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered

employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der

Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation receiving requests to participate: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

Registration number: 08335043-A4405-43

Postal address: Untere Laube 24

Town: Konstanz

Postcode: 78462

Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)

Country: Germany

Contact point: Submissionsstelle, BVA-Vergabe

Email: Bauvergabe@konstanz.de

Telephone: +49 75319002687

Internet address: <https://www.konstanz.de>

Buyer profile: <https://www.konstanz.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Registration number: 08-A9866-40

Postal address: Kapellenstraße 17

Town: Karlsruhe

Postcode: 7613

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

231979b4-bad0-41ed-8a44-d96ce636ca98-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Änderungen Thema Brandschutz

Notice information

Notice identifier/version: c2577029-0021-443c-bf28-3405c0dc0763 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/09/2026 10:59:50 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 654856-2026

OJ S issue number: 184/2026

Publication date: 23/09/2026