

Poland-Warsaw: Cleaning services

OJ S 208/2023 27/10/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ośrodek Przetwarzania Informacji - Państwowy Instytut Badawczy

National registration number: 5250009140

Postal address: al. Niepodległości 188B

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 00-608

Country: Poland

Contact person: Monika Jeżewska

E-mail: przetargi@opi.org.pl

Telephone: +48 225701400

Fax: +48 228253319

Internet address(es):

Main address: www.opi.org.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://opi.eb2b.com.pl/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: działalność badawcza i rozwojowa

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

świadczenie usługi utrzymania czystości w budynkach biurowych oraz utrzymania czystości i porządku, pielęgnacji zieleni oraz odśnieżania terenu zewnętrznego przy obiektach użytkowanych przez Ośrodek

Reference number: DZP.250.453.2023

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Świadczenie usługi utrzymania czystości polegającej m.in. na: sprzątaniu pomieszczeń biurowych, gospodarczych, socjalnych, ciągów komunikacyjnych oraz innych powierzchni użytkowych, myciu okien, odkurzaniu żaluzji, czyszczeniu parowym rolet, myciu drzwi przeszklonych, ścianek przeszklonych, ścian kurtynowych klatek schodowych, praniu wykładzin dywanowych
oraz świadczenie usługi polegającej m.in. na: utrzymaniu czystości i porządku terenu zewnętrznego, pielęgnacji zieleni, odśnieżaniu terenu zewnętrznego, wykonywaniu przeglądu drzewostanu i usuwania posuszu

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Część A
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska
NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usługi utrzymania czystości polegającej m.in. na: sprzątaniu pomieszczeń biurowych, gospodarczych, socjalnych, ciągów komunikacyjnych oraz innych powierzchni użytkowych, myciu okien, odkurzaniu żaluzji, czyszczeniu parowym rolet, myciu drzwi przeszklonych, ścianek przeszklonych, ścian kurtynowych klatek schodowych, praniu wykładzin dywanowych

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 24/01/2024 End: 24/01/2026
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w zakresie dotyczącym rozszerzenia przedmiotu zamówienia o dodatkową powierzchnię biurową na III p. (630,81 m²) przy al. Niepodległości 186.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: środki Pomocy Technicznej FENG;

II.2.14. Additional information

Umowa w zakresie gwarantowanym obowiązywać będzie do 24.01.2026 r. z zastrzeżeniem, że świadczenie usługi rozpocznie się nie wcześniej niż po wygaśnięciu aktualnie trwających umów, tj.: od 24.01.2024 r., z zastrzeżeniem lokalizacji, w których Zamawiający może skorzystać z prawa opcji – zgodnie z warunkami określonymi w zakresie prawa opcji, niniejszym opisem (OPZ) oraz postanowieniami umowy.

II.2. Description

II.2.1. Title

Część B

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

77300000 Horticultural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

świadczenie usługi polegającej m.in. na: utrzymaniu czystości i porządku terenu zewnętrznego, pielęgnacji zieleni, odśnieżaniu terenu zewnętrznego, wykonywaniu przeglądu drzewostanu i usuwania posuszu

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 24/01/2024 End: 24/01/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: środki na wydatki operacyjne FENG

II.2.14. Additional information

Zamawiający wymaga, aby prace związane z utrzymaniem czystości i porządku w okresie umowy były wykonywane stosownie do potrzeb, ale nie rzadziej niż jeden raz dziennie pon.-pt. przez minimum 4 godz. dziennie

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawcy powinni wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert,

a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonali należycie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonują, co najmniej 1 usługę trwającą nie krócej niż 24 miesiące, polegającą na:

dla części A: utrzymaniu czystości powierzchni biurowej nie mniejszej niż 4000 m², każda usługa;

dla części B: sprzątaniu terenów zewnętrznych, w tym pielęgnacji zieleni i odśnieżania terenu o powierzchni nie mniejszej niż 4000 m², każda usługa;

7.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego warunk określony w punkcie 7.1.4. lit a) i/lub lit. b) zostanie spełniony, jeżeli spełnia go samodzielnie, chociaż jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

7.3. Zgodnie z art. 118 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

Uwaga: w przypadku korzystania ze zdolności technicznych lub zawodowych od kilku podmiotów udostępniających swoje zasoby, Zamawiający zastrzega, że warunki określone w punkcie 7.1.4. lit a) i/lub lit. b) musi spełniać samodzielnie co najmniej jeden podmiot udostępniający zasoby.

7.4. W przypadku, o którym mowa w pkt. 7.2. SWZ Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy – załącznik nr 4 do SWZ.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

określone we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 3 i 3a do SWZ

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/11/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 20/02/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/11/2023 Local time: 11:30

Place:

Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy Zakupowej – poprzez ich odszyfrowanie i otwarcie. Najpóźniej przed otwarciem ofert, Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykazą brak podstaw do wykluczenia określonych w art. 108 ust. 1, art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, warunków o których mowa w art. 5k rozporządzenia Rady UE 833/2014, art. 7 ust. 1 ustawy z dn. 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, oraz którzy wykazą spełnienie warunku udziału w postępowaniu. Wykonawca wraz z ofertą składa: 8.1.2. oświadczenie, o którym mowa w pkt 7.4. SWZ – jeżeli dotyczy – załącznik nr 4 do SWZ; 8.1.3. oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia o których mowa w art. 5k rozporządzenia Rady UE nr 833/2014, oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dn. 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – załącznik nr 5 do SWZ. a) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców – oświadczenie, o którym mowa w pkt 7.4. SWZ składa każdy z Wykonawców (zgodnie z wzorem załącznika nr 4 do SWZ). b) W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 7.4. SWZ,

Wykonawca przedstawia także oświadczenie dotyczące podmiotu udostępniającego zasoby – zgodnie z wzorem załącznika nr 6 do SWZ.

8.1.4. Oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w pkt 6 i 7 SWZ na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia, dalej zwanego formularzem JEDZ. Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert.

a) Formularz JEDZ w formie edytowalnej stanowi załącznik nr 7 do SWZ, w formie elektronicznej dostępny jest pod adresem: <https://espd.uzp.gov.pl/> b) Instrukcja wypełniania formularza JEDZ dostępna jest pod adresem: https://www.uzp.gov.pl/data/assets/pdf_file/0022/54904/Jednolity-Europejski-Dokument-Zamowienia-instrukcja-2022.04.29.pdf

8.1.5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 8.1.4. składa każdy z Wykonawców. Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków. 8.1.6. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca przedstawia także oświadczenia JEDZ dotyczące podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby. 8.2. W przypadku, gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, Wykonawca, który składa ofertę za pośrednictwem Pełnomocnika, powinien dołączyć pełnomocnictwo obejmujące swym zakresem umocowanie do złożenia oferty i/lub zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona Zamawiający zażąda złożenia dokumentów i oświadczeń, o których mowa w pkt 8.4. SWZ. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 139 ustawy Pzp najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie

braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 19.1. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości: Część A – 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Część B – 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej zgodnie z art. 61 ustawy Pzp,

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Każdemu wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Departament Odwołań Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/10/2023