

655632-2026 - Competition

Italy – Architectural and related services – Concorso di progettazione a procedura aperta in due fasi e in forma anonima ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 36/2023, finalizzato all'acquisizione del Progetto di Fattibilità Tec-nico-Economica (PFTE) per la riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'ex Carcere San Sebastiano di Sassari SSD0037, destinato a nuovo Polo Giudiziario della città

OJ S 184/2026 23/09/2026

Design contest notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Direzione regionale Sardegna

Email: dre.sardegna@agenziademanio.it

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Concorso di progettazione a procedura aperta in due fasi e in forma anonima ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 36/2023, finalizzato all'acquisizione del Progetto di Fattibilità Tec-nico-Economica (PFTE) per la riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'ex Carcere San Sebastiano di Sassari SSD0037, destinato a nuovo Polo Giudiziario della città

Description: Concorso di progettazione a procedura aperta in due fasi e in forma anonima ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 36/2023, finalizzato all'acquisizione del Progetto di Fattibilità Tec-nico-Economica (PFTE) per la riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'ex Carcere San Sebastiano di Sassari SSD0037, destinato a nuovo Polo Giudiziario della città, median-te l'impiego di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. 24 no-vembre 2025 e s.m.i., nonché l'utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni (BIM).

Procedure identifier: c07b4666-eaf1-4e20-95c4-2384b0f7f33a

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

2.1.2. Place of performance

Town: SASSARI (SS)

Country subdivision (NUTS): Sassari (ITG2D)

Country: Italy

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Concorso di progettazione a procedura aperta in due fasi e in forma anonima ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 36/2023, finalizzato all'acquisizione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) per la riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'ex Carcere San Sebastiano di Sassari SSD0037, destinato a nuovo Polo Giudiziario della città

Description: Concorso di progettazione a procedura aperta in due fasi e in forma anonima ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 36/2023, finalizzato all'acquisizione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) per la riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'ex Carcere San Sebastiano di Sassari SSD0037, destinato a nuovo Polo Giudiziario della città, median-te l'impiego di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. 24 no-vembre 2025 e s.m.i., nonché l'utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni (BIM).

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

5.1.2. Place of performance

Town: SASSARI (SS)

Country subdivision (NUTS): Sassari (ITG2D)

Country: Italy

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: CRITERIO A - Programma funzionale e individuazione delle nuove destinazioni d uso coerentemente al piano di razionalizzazione e all integrazione con il contesto urbano

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: CRITERIO B - Tutela e valorizzazione del patrimonio attraverso la qualità della progettazione architettonica, urbana, paesaggistica

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: CRITERIO C - Orientamento alla sostenibilità e al raggiungimento degli obiettivi ESG

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: CRITERIO D - Proposta Spazio della memoria, sale visitabili e camminamento

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: CRITERIO E - Sostenibilità economica

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: CRITERIO F - Piano di Comunicazione

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://agenziademanio-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02775>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the design contest regime:

The decision of the jury is binding on the buyer: no

Any service contract following the contest will be awarded to one of the winners of the contest

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://agenziademanio-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02775>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Deadline for receipt of tenders: 19/02/2027 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Direzione regionale Sardegna

Organisation providing more information on the review procedures: Direzione regionale Sardegna

Organisation receiving requests to participate: Direzione regionale Sardegna

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Direzione regionale Sardegna

Registration number: 06340981007

Postal address: via lo frasso 2 cagliari

Town: Cagliari

Postcode: 09127

Country subdivision (NUTS): Sassari (ITG2D)

Country: Italy

Email: dre.sardegna@agenziademanio.it

Telephone: 3356495039

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna

Registration number: 80004710929

Department: Ente competente per i ricorsi

Postal address: via Sassari n. 17

Town: Cagliari

Postcode: 09124

Country subdivision (NUTS): Sassari (ITG2D)

Country: Italy

Email: tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telephone: 070679751

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 29c8eb18-fc31-4c7a-8836-f5917500ef6c - 01

Form type: Competition

Notice type: Design contest notice

Notice subtype: 23

Notice dispatch date: 21/09/2026 16:18:42 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 655632-2026

OJ S issue number: 184/2026

Publication date: 23/09/2026