

Germany-Borna: Administration, defence and social security services

OJ S 208/2023 27/10/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Borna

Postal address: Markt 1

Town: Borna

NUTS code: DED52 Leipzig

Postal code: 04552

Country: Germany

E-mail: stadtverwaltung@borna.de

Telephone: +49 34338730

Fax: +49 3433873189

Internet address(es):

Main address: <https://www.borna.eu>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.de/unterlagen/2843130/zustellweg-auswaehlen>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.evergabe.de>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Programmbegleitung im Bund-Länder-Programm LZP „Lebendige Zentren-Erhalt und Entwicklung der Stadt- und Ortskerne“

Reference number: 01/2023

II.1.2. Main CPV code

75000000 Administration, defence and social security services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Borna, zu welcher 3 Ortschaften, nämlich Borna, Eula mit den Ortsteilen Eula, Gestewitz, Haubitz sowie Kesselshain und das Wyhratal mit den Ortsteilen Neukirchen, Wyhra, Thräna und Zedtlitz gehören, liegt im südlichen Teil der Leipziger Tieflandsbucht im Naturraum Bergbaurevier Südraum Leipzig. In der heutigen Umgebung von Borna entstanden bereits im Tertiär umfangreiche Braunkohle-vorkommen, deren Förderung in Tagebaubereichen bereits seit mehr als 100 Jahren nachhaltig die Landschaft um die Stadt bestimmen. Südöstlich von Borna befindet sich das landschaftlich reizvolle Kohrener Land. Im Übrigen liegt die Stadt Borna in der Metropolregion Mitteldeutschland und so ca. 33 km von Leipzig, 50 km von Gera, 58 km von Chemnitz und 67 km von Halle und 113 km von Dresden entfernt.

Borna ist das traditionelle Zentrum der Region im Süden von Leipzig. Ursprünglich war die Stadt durch die Landwirtschaft der umliegenden Region und durch Handwerk und Kleinindustrie geprägt. Diese Prägung wurde anschließend durch die Braunkohle und deren Abbau verdrängt.

Derzeitig ist die Stadt vor allem auch Verwaltungszentrum (administratives Zentrum des Landkreises Leipzig) und Wohnstandort. Darüber hinaus sind mehrere große Arbeitgeber ansässig, die auch überregional bekannt sind. Der zentrale Bereich der Kernstadt Borna verfügt über eine große Zahl von Angeboten der Daseinsvorsorge (Kitas, Grundschulen, Oberschule, Gymnasium, medizinische Versorgung und öffentliche Verwaltung) sowie Freizeit- und Kulturangebote.

Der Stadt Borna liegt ein Städtebauliches Entwicklungskonzept „Lebendige Zentren“, „Lebendige Innenstadt“ mit Stand 24.01.2023 vor. Das bisherige SOP-Fördergebiet Innenstadt entsprach der Innenstadt Borna mit einer Größe von 21,9 ha. Dieses Förderprogramm ist Ende des Jahres 2022 ausgelaufen. Da weiterer erheblicher Bedarf in der zentralen Kernstadt besteht, kam es zur Festlegung eines erweiterten Untersuchungsgebietes mit ca. 73 ha, um hieraus letztlich eine geeignete weitere Gebietskulisse für den neuen Antrag im hier relevanten LZP stellen zu können. Das nun geplante Fördergebiet beträgt ca. 33,07 ha und betrifft insbesondere die historische Altstadt.

Der Stadt Borna liegt mit dem Datum vom 13.09.2023 ein vorläufiger Zuwendungsbescheid für das Programmjahr 2023 für die städtebauliche Gesamtmaßnahme im oben genannten Fördergebiet für den Zeitraum 01.01.2023 bis 31.12.2027 mit einer Zuwendung von ca. 3,65 Mio. EUR vor.

Der Durchführungszeitraum der Gesamtmaßnahme beginnt am 13.09.2023 und endet voraussichtlich am 31.12.2036.

Für die Programmbegleitung im Bund-Länder-Programm „Lebendige Zentren-Erhalt und Entwicklung der Stadt- und Ortskerne“ (LZP) soll im Rahmen der Ausschreibung ein leistungsfähiger und fachlich geeigneter Programmbegleiter gefunden werden.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 20 200 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED52 Leipzig

Main site or place of performance: Borna, DE

II.2.4. Description of the procurement

Wegen der weiteren Angaben wird auf die anliegende Ausschreibung verwiesen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 530 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/02/2024 End: 28/02/2028

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Wegen der weiteren Angaben wird auf die anliegende Ausschreibung verwiesen.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Wegen der weiteren Angaben wird auf die anliegende Ausschreibung verwiesen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Wegen der weiteren Angaben wird auf die anliegende Ausschreibung verwiesen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Wegen der weiteren Angaben wird auf die anliegende Ausschreibung verwiesen.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Wegen der weiteren Angaben wird auf die anliegende Ausschreibung verwiesen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Wegen der weiteren Angaben wird auf die anliegende Ausschreibung verwiesen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Wegen der weiteren Angaben wird auf die anliegende Ausschreibung verwiesen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wegen der weiteren Angaben wird auf die anliegende Ausschreibung verwiesen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Wegen der weiteren Angaben wird auf die anliegende Ausschreibung verwiesen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Wegen der weiteren Angaben wird auf die anliegende Ausschreibung verwiesen.

III.2.2. Contract performance conditions

Wegen der weiteren Angaben wird auf die anliegende Ausschreibung verwiesen.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/11/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 28/11/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/01/2024

Section VI: Complementary information

VI.1.

Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Wegen der weiteren Angaben wird auf die anliegende Ausschreibung verwiesen.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telephone: +49 3419970

Fax: +49 3419971049

Internet address: <http://www.lds.sachsen.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Wegen der weiteren Angaben wird auf die anliegende Ausschreibung verwiesen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telephone: +49 3419970

Fax: +49 3419971049

Internet address: <http://www.lds.sachsen.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/10/2023