

Germany-Bremerhaven: Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

OJ S 208/2023 27/10/2023

Contract notice – utilities

Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Freie Hansestadt Bremen (Stadtgemeinde), Sonstiges Sondervermögen Hafen vertreten durch die Senatorin für Wissenschaft und Häfen, diese vertreten durch die bremenports GmbH &Co. KG

Postal address: Am Strom 2

Town: Bremerhaven

NUTS code: DE502 Bremerhaven, Kreisfreie Stadt

Postal code: 27568

Country: Germany

E-mail: vergabe@bremenports.de

Internet address(es):

Main address: www.bremenports.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://abruf.bi-medien.de/D452258509>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://abruf.bi-medien.de/D452258509>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: bremenports GmbH & Co. KG

Postal address: Am Strom 2

Town: Bremerhaven

NUTS code: DE502 Bremerhaven, Kreisfreie Stadt

Postal code: 27568

Country: Germany

E-mail: vergabe@bremenports.de

Telephone: +49 471/30901-0

Fax: +49 471/30901-199

Internet address(es):

Main address: <http://www.bremenports.de>

I.6. Main activity

Port-related activities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

II.1.2. Main CPV code

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gesucht wird ein Fachplaner für Brandschutz, der die Brandschutzplanung gem. Heft 17 AHO (Ausgabe 2022) Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz übernimmt. Ein besonderes Augenmerk liegt hier in der Unterstützung der Objekt- und Fachplaner, eine genehmigungsfähige ES Bau/EW Bau zu erstellen. Dabei sollen die Besonderheiten des Gebäudes möglichst erhalten bleiben. Dieses macht es erforderlich, dass man "um die Ecke denkt" und auch unkonventionelle Lösungsmöglichkeiten zur Anwendung kommen. Eine weitere Beauftragung ist nach Erwirkung eines positiven Beschlusses möglich.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 100 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE502 Bremerhaven, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Columbus Cruise Terminal im Überseehafen der Freien Hansestadt Bremen in Bremerhaven

II.2.4. Description of the procurement

Im Rahmen des Umbaus/Revitalisierung des Columbus Cruise Terminals werden hier die Fachplanungsleistungen für den Brandschutz ausgeschrieben. Beauftragt werden sollen in einem ersten Schritt die Leistungsphasen 1-3. Bei dem Gebäude handelt es sich um ein Gebäudeensemble aus der 1950/60er Jahren bestehend aus einem 3-4-stöckigen Mittelbau, einem 3-stöckigen Nordflügel (ein ursprünglich geplanter Südflügel wurde nie realisiert). Östlich des Mittelbaus befindet sich ein 6-stöckiges Bürogebäude mit der Heizzentrale im Kellergeschoß und die ehemalige Eingangshalle zum Kreuzfahrtterminal. Der Nordflügel wird derzeit als Kreuzfahrterminal betrieben, dessen Zuwegung durch den Norden erfolgt. Die Revitalisierung sieht vor, dass der zukünftige Zugang (Eingangsbereich) über die ehemalige Eingangshalle und den Mittelbau im Süden erfolgt. Ebenso ist gem. derzeitigem Planungskonzept vorgesehen, in der leerstehenden Fläche im 2. OG des Nordflügels Flächen für Veranstaltungen zu integrieren. Das vorhandene Bürohaus sollte gemäß Ursprungsplanung in den 60er Jahren 11. Stockwerke erhalten, dieses wurde jedoch nicht zu Ende geführt. Da man davon ausgeht, dass die Gründung bereits für 11 Etagen ausgelegt ist, sieht die neue Planung vor, das Bürohaus um weitere Etagen aufzustocken.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Fachliche Kompetenz / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Qualität/Team / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Zusammenarbeit und Anwesenheit vor Ort / Weighting: 10

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 100 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/12/2023 End: 31/08/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Leistungsphasen 4-9 sukzessive in Teilschritten, und ggf. weitere Module entsprechend der Leistungsbeschreibung

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Leistungsphasen 4-9 sukzessive in Teilschritten, und ggf. weitere Module entsprechend der Leistungsbeschreibung

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Soweit vorhanden, Auszug aus dem Handelsregister oder einer vergleichbaren Einrichtung des Herkunftslandes bzw. aus dem Partnerschaftsregister bzw. einer vergleichbaren Einrichtung des Herkunftslandes. Soweit eine Gesellschaft nicht in ein Register eingetragen ist (z. B. GbR) ist die Angabe des Namens der Gesellschaft und der Name und die Anschrift aller Gesellschafter erforderlich.

.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- 1.) Eigenerklärung (Formblatt 124 LD) zum Nettoumsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages in den letzten drei Geschäftsjahren. Gefordert ist ein Jahresumsatz von mindestens 250.000 Euro p.a.
- 2.) Nachweis einer Betriebs- oder Berufshaftpflichtversicherung oder die Vorlage einer entsprechenden Bankerklärung durch ein in der EU zugelassenes Bank- oder Versicherungsunternehmen, die für die Dauer des verfahrensgegenständlichen Auftrags aufrechterhalten wird und bei der die Deckungssummen für Personenschäden in Höhe von 3 Mio. Euro und für Sach- und Vermögensschäden in Höhe von 5 Mio. Euro (bei 2-facher Maximierung im Versicherungsjahr), betragen müssen. (Mindestkriterium)

Erfüllt die bestehende Haftpflichtversicherung die geforderten Summen nicht, kann auch eine Erklärung einer Europäischen Versicherungsgesellschaft oder Europäischen Großbank abgegeben werden, dass die bestehende Versicherung im Auftragsfall an die Höhe der geforderten Summen angepasst wird bzw. anderweitig für Sicherung gesorgt wird.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Nachweis gemäß BremLBO § 66 Bautechnische Nachweise Absatz 4 Satz 2 Nr. 2 a und 2 b, dass der Brandschutzplaner/die Brandschutzplanerin Angehörige/r der Fachrichtung Architektur, Hochbau, Bauingenieurwesen oder eines Studiengangs mit Schwerpunkt Brandschutz, die oder der ein Studium an einer deutschen Hochschule, ein gleichwertiges Studium an einer ausländischen Hochschule oder die Ausbildung für mindestens den gehobenen feuerwehrtechnischen Dienst abgeschlossen hat, und danach mindestens zwei Jahre auf dem Gebiet der brandschutztechnischen Planung und Ausführung von Gebäuden oder deren Prüfung praktisch tätig gewesen ist.

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

Bitte reichen Sie die Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124LD) und die Eigenerklärung bezüglich der EU-Sanktionen gegenüber Russland mit Ihrem Angebot ein (liegen den Vergabeunterlagen bei).

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Im Fall von Bietergemeinschaften, gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/11/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 21/01/2024

IV.2.7.

Conditions for opening of tenders

Date: 24/11/2023 Local time: 11:00

Place:

online

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Fragen bitten wir bis 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist zu stellen, da wir später eine Beantwortung nicht sicherstellen können.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau

Postal address: Contrescarpe 72

Town: Bremen

Postal code: 28195

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bau.bremen.de

Telephone: +49 421/361-59796

Fax: +49 421/496-32311

Internet address: <http://www.bau.bremen.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Antrag auf Nachprüfung ist unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau

Postal address: Contrescarpe 72

Town: Bremen

Postal code: 28195

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bau.bremen.de

Telephone: +49 421/361-59796

Fax: +49 421/496-32311

Internet address: <http://www.bau.bremen.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/10/2023