

656282-2026 - Competition

Portugal – Repair and maintenance services – Aquisição de serviços de manutenção integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

OJ S 184/2026 23/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universidade de Lisboa

Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

1.1. Buyer

Official name: Faculdade de Belas-Artes

Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

1.1. Buyer

Official name: Faculdade de Ciências

Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

1.1. Buyer

Official name: Faculdade de Letras

Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

1.1. Buyer

Official name: Faculdade de Medicina Universidade de Lisboa

Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

1.1. Buyer

Official name: Faculdade de Medicina Dentária

Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

1.1. Buyer

Official name: Faculdade de Medicina Veterinária

Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

1.1. Buyer

Official name: Faculdade de Psicologia da Universidade de Lisboa

Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

1.1. Buyer

Official name: Instituto de Educação

Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

1.1. Buyer

Official name: Instituto de Ciências Sociais

Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

1.1. Buyer

Official name: Instituto Superior de Ciências Sociais e Políticas

Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Aquisição de serviços de manutenção integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Description: Aquisição de serviços de manutenção integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Procedure identifier: 9b1f5d87-9547-4bd9-a986-01646754f21c

Internal identifier: 2600000548_CF_02AGIM2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: A aquisição dos serviços objeto do presente procedimento visa assegurar a manutenção das instalações e equipamentos é algo essencial para aumentar o tempo de vida dos edifícios e promover a sua utilização em condições boas e em cumprimento dos requisitos de segurança. Para além do cumprimento de tarefas periódicas obrigatórias que garantam a fiabilidade de equipamentos essenciais, como aparelhos de ar-condicionado, geradores, postos de transformação, caldeiras, extintores e meios de deteção de incêndio, também os edifícios necessitam de reparações que, se realizadas com frequência necessária, garantem a durabilidade dos materiais (limpeza e reparação de telhados, fissuras, reparações de fechaduras, portas, janelas, etc). As questões ambientais atualmente obrigam também ao cumprimento de requisitos relacionados com a Qualidade do Ar Interior, prevenção e controlo da Legionela, prestação de informação a várias entidades sobre as manutenções. A manutenção de instalações e equipamentos já não se resume a uma reação perante avarias e ocorrências, mas recaem essencialmente sobre ações

preventivas e de melhoria. Tarefas essas que tem de ser realizadas por técnicos qualificados para o efeito. Desde 2020 que a Universidade contrata estes serviços a uma empresa da especialidade.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Alvalade - Lisboa

Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Country: Portugal

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 854 595,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 10

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 10

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, European Single Procurement Document Request

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Description: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Alvalade - Lisboa

Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 675 800,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0NDUyNQ

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Deadline for receipt of tenders: 23/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 66 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: De acordo com as peças do procedimento.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: De acordo com as peças do procedimento.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Universidade de Lisboa

Information about review deadlines: Nos termos do artigo 271.º do Código dos Contratos Públicos, o interessado deve expor, na reclamação ou no requerimento de interposição do recurso, todos os fundamentos da impugnação, podendo juntar os documentos que considere convenientes. O respetivo recurso administrativo das deliberações do júri deve ser interposto para o órgão competente, por lei ou por delegação, para a decisão de contratar, neste caso, o Reitor da Universidade de Lisboa. De acordo com o disposto no artigo 270.º do Código dos Contratos Públicos, as impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas no prazo de cinco dias a contar da respetiva notificação.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Description: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Internal identifier: LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Alvalade - Lisboa

Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 31 700,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price
Name: Preço
Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese
Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0NDUyNQ

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Deadline for receipt of tenders: 23/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 66 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: De acordo com as peças do procedimento.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: De acordo com as peças do procedimento.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Universidade de Lisboa

Information about review deadlines: Nos termos do artigo 271.º do Código dos Contratos Públicos, o interessado deve expor, na reclamação ou no requerimento de interposição do recurso, todos os fundamentos da impugnação, podendo juntar os documentos que considere convenientes. O respetivo recurso administrativo das deliberações do júri deve ser interposto para o órgão competente, por lei ou por delegação, para a decisão de contratar, neste caso, o Reitor da Universidade de Lisboa. De acordo com o disposto no artigo 270.º do Código dos Contratos Públicos, as impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas no prazo de cinco dias a contar da respetiva notificação.

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Description: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Internal identifier: LOT-0003

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Alvalade - Lisboa

Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 10 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 337 600,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0NDUyNQ

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Deadline for receipt of tenders: 23/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 66 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: De acordo com as peças do procedimento.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: De acordo com as peças do procedimento.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Universidade de Lisboa

Information about review deadlines: Nos termos do artigo 271.º do Código dos Contratos Públicos, o interessado deve expor, na reclamação ou no requerimento de interposição do recurso, todos os fundamentos da impugnação, podendo juntar os documentos que considere convenientes. O respetivo recurso administrativo das deliberações do júri deve ser interposto para o órgão competente, por lei ou por delegação, para a decisão de contratar, neste caso, o Reitor da Universidade de Lisboa. De acordo com o disposto no artigo 270.º do Código dos Contratos Públicos, as impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas no prazo de cinco dias a contar da respetiva notificação.

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Description: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Internal identifier: LOT-0004

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Alvalade - Lisboa

Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 113 600,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0NDUyNQ

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Deadline for receipt of tenders: 23/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 66 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: De acordo com as peças do procedimento.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: De acordo com as peças do procedimento.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Universidade de Lisboa

Information about review deadlines: Nos termos do artigo 271.º do Código dos Contratos Públicos, o interessado deve expor, na reclamação ou no requerimento de interposição do recurso, todos os fundamentos da impugnação, podendo juntar os documentos que considere convenientes. O respetivo recurso administrativo das deliberações do júri deve ser interposto para o órgão competente, por lei ou por delegação, para a decisão de contratar, neste caso, o Reitor da Universidade de Lisboa. De acordo com o disposto no artigo 270.º do Código dos Contratos Públicos, as impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas no prazo de cinco dias a contar da respetiva notificação.

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Description: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Internal identifier: LOT-0005

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Alvalade - Lisboa

Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 10 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 564 210,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0NDUyNQ

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Deadline for receipt of tenders: 23/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 66 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: De acordo com as peças do procedimento.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: De acordo com as peças do procedimento.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Universidade de Lisboa

Information about review deadlines: Nos termos do artigo 271.º do Código dos Contratos Públicos, o interessado deve expor, na reclamação ou no requerimento de interposição do recurso, todos os fundamentos da impugnação, podendo juntar os documentos que considere convenientes. O respetivo recurso administrativo das deliberações do júri deve ser interposto para o órgão competente, por lei ou por delegação, para a decisão de contratar, neste caso, o Reitor da Universidade de Lisboa. De acordo com o disposto no artigo 270.º do Código dos

Contratos Públicos, as impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas no prazo de cinco dias a contar da respetiva notificação.

5.1. Lot: LOT-0006

Title: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Description: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Internal identifier: LOT-0006

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Alvalade - Lisboa

Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 16 825,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0NDUyNQ

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Deadline for receipt of tenders: 23/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 66 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: De acordo com as peças do procedimento.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: De acordo com as peças do procedimento.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Universidade de Lisboa

Information about review deadlines: Nos termos do artigo 271.º do Código dos Contratos Públicos, o interessado deve expor, na reclamação ou no requerimento de interposição do recurso, todos os fundamentos da impugnação, podendo juntar os documentos que considere convenientes. O respetivo recurso administrativo das deliberações do júri deve ser interposto para o órgão competente, por lei ou por delegação, para a decisão de contratar, neste caso, o Reitor da Universidade de Lisboa. De acordo com o disposto no artigo 270.º do Código dos Contratos Públicos, as impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas no prazo de cinco dias a contar da respetiva notificação.

5.1. Lot: LOT-0007

Title: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Description: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Internal identifier: LOT-0007

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Alvalade - Lisboa

Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 28 350,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0NDUyNQ

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Deadline for receipt of tenders: 23/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 66 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: De acordo com as peças do procedimento.

Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes
Financial arrangement: De acordo com as peças do procedimento.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Universidade de Lisboa

Information about review deadlines: Nos termos do artigo 271.º do Código dos Contratos Públicos, o interessado deve expor, na reclamação ou no requerimento de interposição do recurso, todos os fundamentos da impugnação, podendo juntar os documentos que considere convenientes. O respetivo recurso administrativo das deliberações do júri deve ser interposto para o órgão competente, por lei ou por delegação, para a decisão de contratar, neste caso, o Reitor da Universidade de Lisboa. De acordo com o disposto no artigo 270.º do Código dos Contratos Públicos, as impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas no prazo de cinco dias a contar da respetiva notificação.

5.1. Lot: LOT-0008

Title: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Description: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Internal identifier: LOT-0008

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Alvalade - Lisboa

Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 26 700,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0NDUyNQ

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Deadline for receipt of tenders: 23/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 66 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: De acordo com as peças do procedimento.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: De acordo com as peças do procedimento.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Universidade de Lisboa

Information about review deadlines: Nos termos do artigo 271.º do Código dos Contratos Públicos, o interessado deve expor, na reclamação ou no requerimento de interposição do recurso, todos os fundamentos da impugnação, podendo juntar os documentos que considere

convenientes. O respetivo recurso administrativo das deliberações do júri deve ser interposto para o órgão competente, por lei ou por delegação, para a decisão de contratar, neste caso, o Reitor da Universidade de Lisboa. De acordo com o disposto no artigo 270.º do Código dos Contratos Públicos, as impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas no prazo de cinco dias a contar da respetiva notificação.

5.1. Lot: LOT-0009

Title: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Description: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Internal identifier: LOT-0009

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Alvalade - Lisboa

Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 53 140,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0NDUyNQ

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Deadline for receipt of tenders: 23/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 66 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: De acordo com as peças do procedimento.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: De acordo com as peças do procedimento.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Universidade de Lisboa

Information about review deadlines: Nos termos do artigo 271.º do Código dos Contratos Públicos, o interessado deve expor, na reclamação ou no requerimento de interposição do recurso, todos os fundamentos da impugnação, podendo juntar os documentos que considere convenientes. O respetivo recurso administrativo das deliberações do júri deve ser interposto para o órgão competente, por lei ou por delegação, para a decisão de contratar, neste caso, o Reitor da Universidade de Lisboa. De acordo com o disposto no artigo 270.º do Código dos Contratos Públicos, as impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas no prazo de cinco dias a contar da respetiva notificação.

5.1. Lot: LOT-0010

Title: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Description: Aquisição de Serviços de Manutenção Integrada para as Escolas e Serviços da Universidade De Lisboa (ULisboa)

Internal identifier: LOT-0010

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Town: Freguesia de Alvalade - Lisboa

Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Country: Portugal

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 6 670,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preço

Description: Preço

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Portuguese

Address of the procurement documents: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0NDUyNQ

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.acingov.pt>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Portuguese

Electronic catalogue: Allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Deadline for receipt of tenders: 23/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 66 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known
Conditions relating to the performance of the contract: De acordo com as peças do procedimento.
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes
Financial arrangement: De acordo com as peças do procedimento.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Universidade de Lisboa

Information about review deadlines: Nos termos do artigo 271.º do Código dos Contratos Públicos, o interessado deve expor, na reclamação ou no requerimento de interposição do recurso, todos os fundamentos da impugnação, podendo juntar os documentos que considere convenientes. O respetivo recurso administrativo das deliberações do júri deve ser interposto para o órgão competente, por lei ou por delegação, para a decisão de contratar, neste caso, o Reitor da Universidade de Lisboa. De acordo com o disposto no artigo 270.º do Código dos Contratos Públicos, as impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas no prazo de cinco dias a contar da respetiva notificação.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Universidade de Lisboa

Registration number: 510739024

Department: Reitor

Postal address: Alameda da Universidade, Cidade Universitária

Town: Lisboa

Postcode: 1649-004

Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Country: Portugal

Contact point: Reitor

Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt

Telephone: 210113400

Fax: 210113402

Internet address: <https://www.ulisboa.pt>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.acingov.pt>

Roles of this organisation:

Buyer

Group leader

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Faculdade de Belas-Artes

Registration number: 504035541
Department: Faculdade de Arquitetura (FAULisboa)
Town: Lisboa
Postcode: 1649-004
Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Country: Portugal
Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt
Telephone: 210113400

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Faculdade de Ciências
Registration number: 502618418
Department: Faculdade de Ciências (FCULisboa)
Town: Lisboa
Postcode: 1649-004
Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Country: Portugal
Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt
Telephone: 210113400

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: Faculdade de Letras
Registration number: 502657456
Department: Faculdade de Letras (FLULisboa)
Town: Lisboa
Postcode: 1649-004
Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Country: Portugal
Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt
Telephone: 210113400

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0005

Official name: Faculdade de Medicina Universidade de Lisboa
Registration number: 502662875
Department: Faculdade de Medicina (FMULisboa)
Town: Lisboa
Postcode: 1649-004
Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Country: Portugal
Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt
Telephone: 210113400

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0006

Official name: Faculdade de Medicina Dentária
Registration number: 503013366
Department: Faculdade de Medicina Dentária (FMDULisboa)
Town: Lisboa
Postcode: 1649-004
Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Country: Portugal
Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt
Telephone: 210113400

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0007

Official name: Faculdade de Medicina Veterinária
Registration number: 502286326
Department: Faculdade de Medicina Veterinária (FMVULisboa)
Town: Lisboa
Postcode: 1649-004
Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Country: Portugal
Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt
Telephone: 210113400

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0008

Official name: Faculdade de Psicologia da Universidade de Lisboa
Registration number: 600083861
Department: Faculdade de Psicologia (FPULisboa)
Town: Lisboa
Postcode: 1649-004
Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Country: Portugal
Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt
Telephone: 210113400

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0009

Official name: Instituto de Educação
Registration number: 600083853
Department: Instituto de Educação (IEULisboa)
Town: Lisboa
Postcode: 1649-004
Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Country: Portugal
Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt
Telephone: 210113400

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0010

Official name: Instituto de Ciências Sociais
Registration number: 506101347
Department: Instituto de Ciências Sociais (ICSULisboa)
Town: Lisboa
Postcode: 1649-004
Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Country: Portugal
Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt
Telephone: 210113400

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0011

Official name: Instituto Superior de Ciências Sociais e Políticas
Registration number: 600019152
Department: Instituto Superior de Ciências Sociais e Políticas (ISCSPULisboa)
Town: Lisboa
Postcode: 1649-004
Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Country: Portugal
Email: geral.aca@reitoria.ulisboa.pt
Telephone: 210113400

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0012

Official name: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Registration number: 500792887
Department: Unidade do Diário da República
Postal address: Avenida António José de Almeida
Town: Lisboa
Postcode: 1000-042
Country subdivision (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Country: Portugal
Contact point: Ponto de contacto
Email: 2serie@diariodarepublica.pt
Telephone: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Internet address: <https://diariodarepublica.pt>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9530dcc1-bf84-414b-88cf-395be639ba3c - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 21/09/2026 17:05:23 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Portuguese
Notice publication number: 656282-2026
OJ S issue number: 184/2026
Publication date: 23/09/2026