

Finland-Helsinki: Cleaning services

OJ S 248/2021 22/12/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ylioppilaiden terveydenhoitosäätiö sr

National registration number: 3032065-4

Postal address: Töölönkatu 37A

Town: Helsinki

NUTS code: FI Suomi / Finland

Country: Finland

E-mail: hankinnat@yths.fi**Internet address(es):**Main address: <http://www.yths.fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/yths?id=377714&tpk=674adf11-e630-4830-9919-e5b96371f35d>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/yths?id=377714&tpk=674adf11-e630-4830-9919-e5b96371f35d>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Siivouspalvelu YTHS:n Oulun palvelupisteeseen

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Ylioppilaiden terveydenhoitosäätiön Oulun palvelupisteen siivouspalvelu.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI Suomi / Finland

NUTS code: FI1 Manner-Suomi

Main site or place of performance: Oulu

II.2.4. Description of the procurement

Hankinnan kohteena on YTHS:n Oulun palvelupisteen siivouspalvelu. Siivouspalvelua hankitaan Oulun palvelupisteeseen joka arkipäivälle (ma-pe) ja se toteutetaan arkipäivisin kello 15.30-21.30 välisenä aikana. Toimittajan siivoojalta/siistijältä odotetaan laitoshuoltajan /puhdistuspalvelualan koulusta ja/tai työkokemusta terveyspalveluita tuottavien tilojen siivouksesta. Hankinnan kohteena oleva palvelupiste on terveyspalveluita tuottava yksikkö ja siivouksen laadun tulee olla korkeatasoista.

Siivouksessa noudatetaan vyöhykeperiaatetta, joka tarkoittaa sitä, että siivous toteutetaan vyöhykekohtaisesti siten, että jokainen hoituhuone on oma vyöhykkeensä ja toisaalta muut tilat muodostavat oman vyöhykkeensä. Vyöhykkeiden siirtymisen välillä siivousvälineet desinfioidaan, siivouspyyhkeet vaihdetaan puhtaisiin sekä huolehditaan käsien desinfiointista ja suojakäsineiden vaihtamisesta. Jokainen vyöhyke siivotaan aseptisen työjärjestyksen mukaan puhtaasta likaisempaan päin. Pintojen puhdistuspyyhintään käytetään neutraaleja tai heikosti emäksisiä yleispuhdistusaineita. Toimittajan tulee huomioida, että siivouksessa käytetään

mikrokuitupyyhkeitä, koska ne sitovat likaa ja mikrobeja tavanomaisia siivouspyyhkeitä paremmin. Siivous tehdään nihkeä- tai kosteapyyhintänä, jolloin pintoja ei tarvitse erikseen kuivata.

Tarkka määritelmä eri siivoustoimenpiteistä ja niiden toistuvuudesta on määritelty liitteellä yksi. Liitteellä yksi on ilmoitettu myös hoituhuoneiden määrä, joka liittyy vyöhykkeisiin.

Sopimuskauden aikana voi tulla pieniä muutoksia siivoustoimenpiteiden tarpeeseen.

Toimittaja siivoaa tilat omilla siivousvälineillä ja aineilla. Toimittaja huomioi, että siivouksessa käytettävät aineet tulee olla ympäristöystävällisiä. Toimittaja toimittaa myös tarvittavat jätessäkit ja roskapussit. Toimittaja huolehtii omien siivousvälineiden pesusta- ja huoltamisesta.

Toimittajan käytössä ei ole pesukonetta, eikä kuivausrumpua. Toimittaja voi halutessaan hankkia omat koneet ja asentaa ne omakustannehintaan. Toimittaja huomioi tarjouksessaan tarvittavien siivousvälineiden, kuten siivousliinojen määrän ottaen huomioon vyöhykeperiaatteen sekä siivousliinojen pesu- ja kuivumisajan.

YTHS:n Oulun palvelupisteessä työskentelee osa-aikainen siistijä, joka vastaa tietyistä siivouskohteista ja työskentelee aina torstaisin ja perjantaisin. Koska YTHS:n oma siistijä työskentelee osa-aikaisesti ja kun hänellä on tilapäisiä poissaoloja, Toimittaja sitoutuu tarjouksessaan hoitamaan YTHS:n oman siistijän siivouskohteet.

Liitteellä yksi on määritelty siivoustoimenpiteet seuraavasti:

1. välilehti: siivoustoimenpiteet ma-ke
2. välilehti: siivoustoimenpiteet to-pe
3. välilehti: YTHS:n oman siistijän tilapäisen poissaolon (viikko tai pidempi aika) aikana

Toimittajan siivousalue on välilehden 1 ja välilehden 3 yhdistelmä.

Laadunseuranta:

Kokonaispalveluun sisältyy tarpeen mukaan tapahtuvat kokoukset siivouksen laatuun ja yhteistyöhön liittyen. Toimittaja ei voi veloittaa kokouksista erikseen.

Tarjouspyyntöasiakirjat eivät sisällä määrä- tai vähimmäisostovelvoitteita YTHS:lle.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 02/05/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/01/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/01/2022 Local time: 10:01

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/12/2021