

France-Arras: Architectural and related services

OJ S 248/2021 22/12/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pas-de Calais Habitat

National registration number: 34407767200022

Postal address: 4, avenue des Droits de l'Homme

Town: Arras

NUTS code: FRE12 Pas-de-Calais

Postal code: 62000

Country: France

Contact person: Clarisse VARLEZ

E-mail: clarisse.varlez@pasdecalais-habitat.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.pasdecalais-habitat.fr>Address of the buyer profile: <http://www.pasdecalais-habitat.fr>**I.3. Communication**

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

<http://www.pasdecalais-habitat.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Office Public de l'Habitat

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIF A LA REHABILITATION ET LA
REQUALIFICATION DES BATIMENTS 24 ET 25 RUE DE BUDAPEST A BETHUNE EN
RESIDENCE AUTONOMIE POUR PERSONNES AGEES

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIF A LA REHABILITATION ET LA REQUALIFICATION DES BATIMENTS 24 ET 25 RUE DE BUDAPEST A BETHUNE EN RESIDENCE AUTONOMIE POUR PERSONNES AGEES

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 340 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIF A LA REHABILITATION ET LA REQUALIFICATION DES BATIMENTS 24 ET 25 RUE DE BUDAPEST A BETHUNE EN RESIDENCE AUTONOMIE POUR PERSONNES AGEES

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: VALEUR TECHNIQUE / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 01Maximum number: 03Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- Composition et motivation de l'équipe de maîtrise d'œuvre sur 25%.
- Moyens humains : qualité et qualification du candidat ou de l'équipe candidate sur 25 %.
- Qualité de la production architecturale et technique des références représentatives sur 25 %.
- Degré d'expérience, études et recherches effectuées sur 25 %.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Critères phase offres Prix 30 %

Valeur technique 70 %

Identification des contraintes et des spécificités du projet - Solutions et réponses envisagées 20 %

Planning et délai de l'opération 15 %

Anticipation des problématiques chantier 15 %

Méthodologie du candidat pour répondre aux attentes du programme (le candidat pourra s'appuyer sur ses expériences similaires pour étoffer sa méthodologie) 20%

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses cotraitants .
- Les pouvoirs de la personne habilitée à engager la candidature ou les membres du groupement du candidat.
- Déclaration du candidat.
- Attestation d'assurance « responsabilité civile professionnelle » en cours de validité.
- Attestation d'inscription à l'ordre des architectes ou pour les architectes étrangers, preuve d'une autorisation d'exercice dans leur pays d'origine

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Un dossier permettant d'apprécier les moyens, qualités et capacités des candidats présenté de la manière suivante :

une liste de format A4 précisant les références détaillées récentes ou en cours de réalisation notamment en matière de réalisation de résidence autonomie pour personnes âgées par l'équipe de maîtrise d'oeuvre (objet, lieu, état d'avancement ou date de livraison, maîtrise d'ouvrage, montant des travaux, mission réalisée par le candidat) ou à défaut les références en matière de réhabilitation thermique lourde de bâtiment collectifs

Le Curriculum vitae de chaque intervenant dans la mission avec les titres d'études, compétences, et références

une lettre de motivation réalisée par le mandataire mettant en avant l'intérêt de l'équipe pour réaliser le projet

Les pièces sont à produire également pour les éventuels sous-traitants.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Cette procédure est ouverte à des candidats se présentant à titre individuel ou sous la forme d'un groupement,

Le candidat, qu'il se présente à titre individuel ou sous la forme d'un groupement, devra disposer, par lui-même ou par ses sous-traitants des compétences suivantes :

- Architecture
- Structure
- Fluide (électrique, fluide, thermique, climatique)
- Acoustique
- * Economiste
- * VRD

L'exclusivité est demandée pour l'ensemble des équipes

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 18/01/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

A l'issue de la consultation, il ne sera versé aucune prime aux candidats non retenus étant donné qu'aucune remise de prestation n'est demandée dans cette procédure adaptée restreinte.

Le Programme sera remis aux candidats sélectionnés par courrier. Le marché sera ensuite négocié avec les candidats.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administratif de Lille

Postal address: 5, Rue Geoffroy Saint-Hilaire

Town: Lille

Postal code: 59000

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Voies et délais des recours dont dispose le candidat : - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du

contrat). - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

Postal address: 5, Rue Geoffroy Saint-Hilaire

Town: Lille

Postal code: 59000

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/12/2021