

657259-2026 - Competition

Finland – Internet services – Valokuitu- ja kaapeli-tv-palveluiden hankinta

OJ S 185/2026 24/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Janakkalan Asunnot Oy

Email: toimisto@kilport.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Valokuitu- ja kaapeli-tv-palveluiden hankinta

Description: Hankinnan kohteena on taloyhtiöiden huoneistokohtainen valokuitu- ja kaapeli-TV-järjestelmä kiinteistöön tuotuna olemassa olevaa sisäverkkoa hyväksi käyttäen. Palveluna kiinteähintainen internetyhteys ja kaapeli-tv-palvelu (sisältää vähintään peruskanavat 1-21, Yle, Mtv, Nelonen yms.) huoneistoon. Lisäpalveluna tarjoaja voi tarjota kiinteästi hinnoiteltuja nopeampia internetyhteyksiä ja kaapeli-tv:n kanavapaketteja, joita asukas voi halutessaan tilata operaattorilta henkilökohtaisella sopimuksella. Hankinta toteutetaan avaimet käteen -periaatteella, jolloin toimittaja vastaa koko kokonaisuudesta pääurakoitsijana. Hankinta koskee olemassa olevia asuinrivi- ja kerrostalorakennuksia. Kiinteistömäärä on 31 kiinteistöä tarjouspyynnön liitteen 4 Kohdeluettelo mukaisesti.

Procedure identifier: 13def2b0-b415-4a6c-b18b-be684de9b60c

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 72400000 Internet services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Country: Finland

2.1.4. General information

Additional information: Hankinnan ilmoitusten tilaaminen Tarjoaja voi antaa halutessaan Kilport-järjestelmässä sähköpostiosoitteensa kohdassa "Tilaa hankintaan liittyvät ilmoitukset". Antamalla sähköpostiosoitteen oheiseen kenttään tarjoaja voi tilata hankintaa koskevat ilmoitukset automaattisesti annettuun sähköpostiosoitteeseen. Järjestelmä lähettää tällöin tiedon mahdollisiin kysymyksiin annetuista vastauksista ja tarjoajan on helppoa saada ajankohtaisia tietoja hankintaan liittyen. Ilmoitusten tilaus on hankintakohtainen niin, että sähköpostiosoitteita ei käytetä muissa hankinnoissa. Tiedot sähköpostiosoitteista hävitetään automaattisesti viimeistään 30 päivää hankinnan tarjousajan päättymisen jälkeen eikä niitä käytetä muihin tarkoituksiin.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Valokuitu- ja kaapeli-tv-palveluiden hankinta

Description: Hankinnan kohteena on taloyhtiöiden huoneistokohtainen valokuitu- ja kaapeli-TV-järjestelmä kiinteistöön tuotuna olemassa olevaa sisäverkkoa hyväksi käyttäen. Palveluna kiinteähintainen internetyhteys ja kaapeli-tv-palvelu (sisältää vähintään peruskanavat 1-21, Yle, Mtv, Nelonen yms.) huoneistoon. Lisäpalveluna tarjoaja voi tarjota kiinteästi hinnoiteltuja nopeampia internetyhteyksiä ja kaapeli-tv:n kanavapaketteja, joita asukas voi halutessaan tilata operaattorilta henkilökohtaisella sopimuksella. Hankinta toteutetaan avaimet käteen -periaatteella, jolloin toimittaja vastaa koko kokonaisuudesta pääurakoitsijana. Hankinta koskee olemassa olevia asuinrivi- ja kerrostalorakennuksia. Kiinteistömäärä on 31 kiinteistöä tarjouspyynnön liitteen 4 Kohdeluettelo mukaisesti.

Internal identifier: 2026-057709-LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 72400000 Internet services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 60 Months

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD), Procurement Document

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Price

Name: Hintapisteet

Description: Hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 90

Criterion:

Type: Quality

Name: Laatupisteet

Description: Hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 12/10/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://kilport.fi>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://kilport.fi>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 26/10/2026 13:01:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Janakkalan Asunnot Oy

Organisation providing more information on the review procedures: Janakkalan Asunnot Oy

Organisation receiving requests to participate: Janakkalan Asunnot Oy

Organisation processing tenders: Janakkalan Asunnot Oy

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Janakkalan Asunnot Oy

Registration number: 0682797-3
Postal address: Harvialantie 7 B
Town: Turenki
Postcode: 14200
Country subdivision (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Country: Finland
Email: toimisto@kilport.fi
Telephone: +358 50 5090453
Internet address: <https://www.janakkalankodit.fi>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1 A
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: +358 295563630
Internet address: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: FI30061576
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 80c7a466-7c58-421d-a0e6-31ffc60ec749 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/09/2026 15:14:34 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time,
İstanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 657259-2026

OJ S issue number: 185/2026

Publication date: 24/09/2026