

657607-2026 - Competition

Poland – Overhaul and refurbishment work – Remont i termomodernizacja obejmujące projekt „Poprawa efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Biblioteki Uniwersyteckiej UMK w Toruniu wraz z instalacją OZE” przy ul. Gagarina 13 w Toruniu.

OJ S 185/2026 24/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu

Email: dzp@umk.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Remont i termomodernizacja obejmujące projekt „Poprawa efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Biblioteki Uniwersyteckiej UMK w Toruniu wraz z instalacją OZE” przy ul. Gagarina 13 w Toruniu.

Description: 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu i termomodernizacji obejmujących projekt pn.: „Poprawa efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Biblioteki Uniwersyteckiej UMK w Toruniu wraz z instalacją OZE” przy ul. Gagarina 13 w Toruniu. 2. Szczegółowy zakres prac oraz wymagania dotyczące wykonania zamawianych robót stanowi opis przedmiotu zamówienia - dokumentacja techniczna zawarta w załączniku nr 1 do SWZ. W przypadku wskazania w zapisach specyfikacji warunków zamówienia, nazw własnych, typów, modeli, symboli, należy zapisy te rozumieć jako zapisy o produkcie przykładowym. 3. Kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45453000-7, 45300000-0, 45310000-3, 45332200-5. 4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Przedmiot zamówienia jest niepodzielny i stanowi integralną całość technologiczną oraz budowlaną. Roboty remontowe i termomodernizacyjne w obrębie jednego budynku realizowanego jako obiekt funkcjonujący są od siebie ściśle zależne (np. montaż okien musi być zintegrowany z obróbkami i dociepleniem ścian). Podział na części i wprowadzenie kilku wykonawców na jeden czynny obiekt stworzyłby poważne zagrożenie dla prawidłowej koordynacji prac, bezpieczeństwa oraz ciągłości użytkowania, mogłoby prowadzić do opóźnień, a także rozmycia odpowiedzialności za wady wykonawcze i utraty uprawnień gwarancyjnych. 5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. 6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy pzp. 7. Zamawiający wymaga od Wykonawcy oraz Podwykonawcy, stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy pzp, aby osoby wykonujące w zakresie realizacji zamówienia czynności wskazane w pkt 1.1. załącznika nr 1 do STWiORB - były zatrudnione na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1465 ze zm.). 8. Sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób oraz uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań szczegółowo zostały określone w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do

SWZ. 9. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań zamówienia na roboty budowlane. 10. W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia (dokumentacja techniczna) zawarta w załączniku nr 1 do SWZ odwołuje się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych do opisanych. 11. W związku z tym, iż platforma E-zamówienia umożliwia załączenie dokumentacji max. do 250 MB, to Zamawiający w załączniku nr 1 do SWZ - „Opis przedmiotu zamówienia - dokumentacja techniczna” zamieszcza link do załączników do OPZ: <https://box.pionier.net.pl/d/dc49dd790ed5404d9980/> 12. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w załączniku nr 2 do SWZ.

Procedure identifier: 64f14321-4e27-46e3-a8c8-828b55ac6ea0

Internal identifier: 90-SZP.261.054.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Zamawiający stosuje procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy pzp. Oznacza to, iż Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona z punktu widzenia przyjętych kryteriów oceny ofert, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania: a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy pzp - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; c) oświadczenia wykonawcy – wg wzoru określonego w załączniku nr 6 do SWZ - w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, albo oświadczenia o tym, że nie należy do żadnej grupy kapitałowej; d) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; e) oświadczenia wykonawcy – wg wzoru określonego w załączniku nr 7a do SWZ – o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu składanym na formularzu JEDZ (załącznik nr 3a do SWZ) w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: i. art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy pzp, ii. art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego; iii. art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji; iv. art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy pzp; v. art. 109 ust. 1 pkt 8 ustawy pzp; vi. art. 109 ust. 1 pkt 10 ustawy pzp. f) oświadczenia wykonawcy – wg wzoru określonego w załączniku nr 7b do SWZ – o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu składanym na formularzu stanowiącym załącznik nr 3b do SWZ w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: i. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507) ; ii. art. 5k rozporządzenia Rady (UE)

nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1, z późn. zm.), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej zostały wskazane w ust. VII SWZ, dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Oprócz informacji zawartych w treści niniejszego ogłoszenia podmiotowe środki dowodowe, których zamawiający żąda w celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zostały wskazane w roz. IX ust. 2 pkt 2lit a i b SWZ. Zamawiający zaleca, aby przed terminem złożenia ofert Wykonawca odbył nieobowiązkową wizję lokalną. Wizja lokalna odbędzie się w Bibliotece Uniwersyteckiej przy ul. Gagarina 13 w Toruniu w dniu 30.09.2026 r. o godzinie 10:00 – zbiórka przed wejściem głównym Biblioteki. Kontakt w sprawie wizji lokalnej z Jakubem Małym, tel. 506 860 934, e-mail: jakub.malysz@umk.pl.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45332200 Water plumbing work

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Gagarina 13

Town: Toruń

Postcode: 87-100

Country subdivision (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Country: Poland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Business activities are suspended: 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Corruption: 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Fraud: 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Breaching of obligations in the fields of labour law: 108 ust. 1 pkt 1 lit. h) i pkt. 2 ustawy Pzp

Insolvency: 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Breaching obligation relating to payment of taxes: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 4 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Money laundering or terrorist financing: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Participation in a criminal organisation: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Arrangement with creditors: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Bankruptcy: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Remont i termomodernizacja obejmujące projekt „Poprawa efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Biblioteki Uniwersyteckiej UMK w Toruniu wraz z instalacją OZE” przy ul. Gagarina 13 w Toruniu.

Description: 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu i termomodernizacji obejmujących projekt pn.: „Poprawa efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Biblioteki Uniwersyteckiej UMK w Toruniu wraz z instalacją OZE” przy ul. Gagarina 13 w Toruniu. 2. Szczegółowy zakres prac oraz wymagania dotyczące wykonania zamawianych robót stanowi opis przedmiotu zamówienia - dokumentacja techniczna zawarta w załączniku nr 1 do SWZ. W przypadku wskazania w zapisach specyfikacji warunków zamówienia, nazw własnych, typów, modeli, symboli, należy zapisy te rozumieć jako zapisy o produkcie przykładowym. 3. Kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45453000-7, 45300000-0, 45310000-3, 45332200-5. 4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Przedmiot zamówienia jest niepodzielny i stanowi integralną całość technologiczną oraz budowlaną. Roboty remontowe i termomodernizacyjne w obrębie jednego budynku realizowanego jako obiekt funkcjonujący są od siebie ściśle zależne (np. montaż okien musi być zintegrowany z obróbkami i dociepleniem ścian). Podział na części i wprowadzenie kilku wykonawców na jeden czynny obiekt stworzyłby poważne zagrożenie dla prawidłowej koordynacji prac, bezpieczeństwa oraz ciągłości użytkowania, mogłoby prowadzić do opóźnień, a także rozmycia odpowiedzialności za wady wykonawcze i utraty uprawnień gwarancyjnych. 5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. 6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy pzp. 7. Zamawiający wymaga od Wykonawcy oraz Podwykonawcy, stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy pzp, aby osoby wykonujące w zakresie realizacji zamówienia czynności wskazane w pkt 1.1. załącznika nr 1 do STWiORB - były zatrudnione na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1465 ze zm.). 8. Sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób oraz uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań szczegółowo zostały określone w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ. 9. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę

kluczowych zadań zamówienia na roboty budowlane. 10. W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia (dokumentacja techniczna) zawarta w załączniku nr 1 do SWZ odwołuje się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych do opisanych. 11. W związku z tym, iż platforma E-zamówienia umożliwia załączenie dokumentacji max. do 250 MB, to Zamawiający w załączniku nr 1 do SWZ - „Opis przedmiotu zamówienia - dokumentacja techniczna” zamieszcza link do załączników do OPZ: <https://box.pionier.net.pl/d/dc49dd790ed5404d9980/> 12. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w załączniku nr 2 do SWZ.

Internal identifier: 90-DZP.261.054.2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45332200 Water plumbing work

5.1.2. Place of performance

Town: Toruń

Country subdivision (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 730 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: Cohesion Fund (CF) (2021/2027)

Further details of EU funds: Projekt „Poprawa efektywności energetycznej w zabytkowym budynku Biblioteki Uniwersyteckiej UMK w Toruniu wraz z instalacją OZE” realizowany w ramach działania FENX.01.01 Efektywność energetyczna programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 na podstawie umowy o dofinansowanie nr FENX.01.01IW.010043/24 z 27.02.2025

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Zdolność techniczna: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy a) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonali należycie minimum dwie roboty budowlane w zakresie budownictwa kubaturowego o wartości co najmniej 15 000 000,00 zł (słownie złotych: piętnaście milionów, 00/100) brutto każda;

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Kwalifikacje zawodowe: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą, że dysponują lub wykażą gotowość dysponowania osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, które posiadają uprawnienia

budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w następujących specjalnościach:

- konstrukcyjno-budowlanej - kierownika budowy - 1 osoba, spełniająca wymagania o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.);
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - kierownika robót - 1 osoba;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - kierownika robót - 1 osoba;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych - kierownika robót - 1 osoba;
- drogowej - kierownika robót - 1 osoba

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: - wykazu robót budowlanych - wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; (wzór wykazu robót stanowi Załącznik nr 4 do SWZ); - wykazu osób - skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; (wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 5 do SWZ).

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena - 60%

Description: Cena - 60%. Opis oceny w kryterium określono w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Okres gwarancji i rękojmi - 40%

Description: Okres gwarancji i rękojmi - 40%. Okres gwarancji i rękojmi dokonany zostanie na podstawie zaoferowanego okresu gwarancji i rękojmi wskazanego przez wykonawcę w ofercie. Opis oceny w kryterium określono w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f9fff13e-204d-4b35-a053-311fdcd496e5>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f9fff13e-204d-4b35-a053-311fdcd496e5>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, chyba że ustawa pzp stanowi inaczej lub Zamawiający określi inny termin w SWZ, w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie. 2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310,836 i 1572). 3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 ustawy pzp. 4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. 5. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie. 6. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu. 7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zabezpieczenie w wysokości 30%, pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji. Wymagania dotyczące wadium. 1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 400 000,00 PLN (słownie złotych: czterysta tysięcy, 00/100) przed upływem terminu składania ofert. 2. Wadium może być wniesione w: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572). 3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na rachunek Zamawiającego o numerze: PL 87 1160 2202 0000 0000 3281 1137 kod BIC (SWIFT): BIGBPLPW, z dopiskiem na przelewie: „Wadium w postępowaniu nr ref.: 90-SZP.261.054.2026 – Termomodernizacja Biblioteki Uniwersyteckiej. 4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa powyżej w ust. 3 niniejszego rozdziału, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa powyżej w ust. 2 pkt 2–4, wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 6. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłaty kwoty wadium w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6

ustawy pzp. 7. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku określa ustawa pzp. 8. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci na rachunek bankowy, z którego zostało wniesione.

Deadline for receipt of tenders: 28/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 28/10/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformy eZamówienia dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> Sposób złożenia oferty opisany został w Instrukcji interaktywnej – „Oferta wnioski i prace konkursowe” dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/komponentedukacyjny/>. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert. Formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Rekomendowanym wariantem podpisu jest typ wewnętrzny. Po podpisaniu nie należy modyfikować pliku. Nie należy zmieniać nazwy pliku formularza. Pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, które są zgodnie z PZP lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych.

Additional information: Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania tj.: na Platformie eZamówienia oraz stronie internetowej Zamawiającego informacje o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiającego informacje o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania, informacje o: 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte; 2) cenach zawartych w ofertach. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego

wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w punkcie 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu

Organisation processing tenders: Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu

8. Organisations

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48224587840

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu

Registration number: 8790177291

Postal address: ul. Gagarina 11

Town: Toruń

Postcode: 87-100

Country subdivision (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Country: Poland

Contact point: Michał Nowicki

Email: dzp@umk.pl

Telephone: +48 56-6114977

Internet address: <https://www.umk.pl/>

Buyer profile: <https://www.umk.pl/zamowienia/przetargi/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b4bfd123-0ce4-45db-b23b-3a2648766cae - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/09/2026 13:05:18 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 657607-2026

OJ S issue number: 185/2026

Publication date: 24/09/2026