# 657778-2026 - Competition

**Switzerland – Engineering services – Zukunft Bahnhof Bern, Bausteine 1, 2, 3a, 3b, 4, 292 Bauingenieurleistung, Oberbauleitung: 12'500 h externe Projektleitung**
**OJ S 185/2026 24/09/2026**
**Contract or concession notice – standard regime**
**Services**

## 1. Buyer

### 1.1. Buyer

Official name: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern
Email: beschaffungswesen@bern.ch
Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority
Activity of the contracting authority: General public services

## 2. Procedure

### 2.1. Procedure

Title: Zukunft Bahnhof Bern, Bausteine 1, 2, 3a, 3b, 4, 292 Bauingenieurleistung, Oberbauleitung: 12'500 h externe Projektleitung
Description: Die Oberbauleitung (OBL) unterstützt die Bauherrschaft bei der übergeordneten Steuerung, Koordination und Überwachung der Realisierung des Projekts ZBBS. Sie stellt sicher, dass die Umsetzung der Bau- und Verkehrsmassnahmen gemäss den genehmigten Grundlagen und unter Einhaltung aller geltenden Vorschriften, gesetzlichen Grundlagen, Auflagen, usw. erfolgt. Die OBL überwacht und begleitet die Planerteams fachlich, technisch, sowie administrativ und stellt die Konsistenz deren Arbeiten innerhalb der Projektorganisation sicher. Die OBL begleitet die Umsetzung der Bausteine und unterstützt die zuständige Gesamtprojektleitung / Bauherrengemeinschaft - nach Bedarf - bei den anfallenden Aufgaben in technischen und koordinativen Belangen. Die OBL führt die Teams selbstständig und stellt die Umsetzung bis zum Bauende sicher. Die Aufgabe der OBL basiert auf dem Leistungskatalog gemäss SIA-Ordnung 103 für die Phasen 41 bis 53. Die OBL untersteht direkt der Gesamtprojektleitung TSB. Sie ist - gemeinsam mit den Gesamtleiterteams - zuständig für die Umsetzung Bausteine ZBBS inkl. Termin-, Kosten- und Qualitätssicherung. Die OBL koordiniert die Gesamtleiterteams, Bauleitungen, Umweltbaubegleitung sowie beauftragte Dritte und sorgt für eine abgestimmte Abwicklung der Bauarbeiten. Sie wirkt als zentrale Schnittstelle zwischen Bauherrschaft und Ausführung und unterstützt die Bauherrschaft in Führungs# und Steuerungsaufgaben. Die OBL übernimmt keine fachspezifischen Spezialmandate (z. B. Umwelt, Sicherheit, Spezialbauleitungen, usw.), sondern stellt die übergeordnete Koordination und Integration der entsprechenden Leistungen sicher. Das vorliegende Pflichtenheft basiert auf den bekannten Grundlagen zum Zeitpunkt der Erarbeitung. Sämtliche zum Zeitpunkt der Erarbeitung noch unbekannten Auflagen müssen durch die Auftragnehmerin ebenfalls erfüllt bzw. geprüft werden. Sofern dies nachweislich zu Zusatzleistungen bei der Auftragnehmerin führt, werden diese vergütet und sind durch die Auftragnehmerin zu den Konditionen des Grundauftrags zu erledigen. Die Leistungen sind im Leistungsbeschrieb (Anhang 01) detailliert aufgeführt Auf Produkte-/Marken-/Design- oder Typenbezeichnungen wird verzichtet. Sollten ausnahmsweise solche Bezeichnungen aufgeführt sein, sind gleichwertige Alternativen zugelassen. Die Gleichwertigkeit ist durch die Anbieter*in nachzuweisen.

Procedure identifier: 5c0e1174-157c-4216-a184-02bcb6d97ea4
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

**2.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

**2.1.2. Place of performance**

Town: Bern
Postcode: 3011
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland

**2.1.4. General information**

Additional information: Sonstige Anforderungen Zustelldomizil: Alle Anbietenden mit Sitz im Ausland haben ein Zustelldomizil in der Schweiz anzugeben, an welches Verfügungen im Rahmen dieses Vergabeverfahrens per Briefpost zugestellt werden können. Vorbehalt: Eine Auftragserteilung erfolgt vorbehältlich der Erteilung der Kredit- und Baubewilligung. Verhandlungen: Über den Preis werden keine Verhandlungen geführt. Technische Verhandlungen bleiben vorbehalten.
**Legal basis:**
Directive 2014/24/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

## 5. Lot

**5.1. Lot: LOT-0000**

Title: Zukunft Bahnhof Bern, Bausteine 1, 2, 3a, 3b, 4, 292 Bauingenieurleistung, Oberbauleitung: 12'500 h externe Projektleitung
Description: Die Oberbauleitung (OBL) unterstützt die Bauherrschaft bei der übergeordneten Steuerung, Koordination und Überwachung der Realisierung des Projekts ZBBS. Sie stellt sicher, dass die Umsetzung der Bau- und Verkehrsmassnahmen gemäss den genehmigten Grundlagen und unter Einhaltung aller geltenden Vorschriften, gesetzlichen Grundlagen, Auflagen, usw. erfolgt. Die OBL überwacht und begleitet die Planerteams fachlich, technisch, sowie administrativ und stellt die Konsistenz deren Arbeiten innerhalb der Projektorganisation sicher. Die OBL begleitet die Umsetzung der Bausteine und unterstützt die zuständige Gesamtprojektleitung / Bauherrengemeinschaft - nach Bedarf - bei den anfallenden Aufgaben in technischen und koordinativen Belangen. Die OBL führt die Teams selbstständig und stellt die Umsetzung bis zum Bauende sicher. Die Aufgabe der OBL basiert auf dem Leistungskatalog gemäss SIA-Ordnung 103 für die Phasen 41 bis 53. Die OBL untersteht direkt der Gesamtprojektleitung TSB. Sie ist - gemeinsam mit den Gesamtleiterteams - zuständig für die Umsetzung Bausteine ZBBS inkl. Termin-, Kosten- und Qualitätssicherung. Die OBL koordiniert die Gesamtleiterteams, Bauleitungen, Umweltbaubegleitung sowie beauftragte Dritte und sorgt für eine abgestimmte Abwicklung der Bauarbeiten. Sie wirkt als zentrale Schnittstelle zwischen Bauherrschaft und Ausführung und unterstützt die Bauherrschaft in Führungs# und Steuerungsaufgaben. Die OBL übernimmt keine

fachspezifischen Spezialmandate (z. B. Umwelt, Sicherheit, Spezialbauleitungen, usw.), sondern stellt die übergeordnete Koordination und Integration der entsprechenden Leistungen sicher. Das vorliegende Pflichtenheft basiert auf den bekannten Grundlagen zum Zeitpunkt der Erarbeitung. Sämtliche zum Zeitpunkt der Erarbeitung noch unbekannten Auflagen müssen durch die Auftragnehmerin ebenfalls erfüllt bzw. geprüft werden. Sofern dies nachweislich zu Zusatzleistungen bei der Auftragnehmerin führt, werden diese vergütet und sind durch die Auftragnehmerin zu den Konditionen des Grundauftrags zu erledigen. Die Leistungen sind im Leistungsbeschrieb (Anhang 01) detailliert aufgeführt Auf Produkte-/Marken-/Design- oder Typenbezeichnungen wird verzichtet. Sollten ausnahmsweise solche Bezeichnungen aufgeführt sein, sind gleichwertige Alternativen zugelassen. Die Gleichwertigkeit ist durch die Anbieter*in nachzuweisen.

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

**5.1.2. Place of performance**

Town: Bern
Postcode: 3011
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/04/2027
Duration end date: 31/12/2035

**5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 1

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**
Type: Quality
Description: Zuschlagskriterien
Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

**5.1.11. Procurement documents**

Access to certain procurement documents is restricted
Information about restricted documents is available at: https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwsIm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ
**Ad hoc communication channel:**
Name: Simap.ch

### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Not allowed
Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available
Description: Die Angebote sind innerhalb der Frist bei der Fachstelle Beschaffungswesen einzureichen (Abgabe oder A-Post, Stempel einer offiziellen Poststelle, firmeneigene Frankiermaschinen werden nicht anerkannt). Die Offerten inkl. digitalem Angebot auf USB-Stick, sind im verschlossenen Kuvert mit der Aufschrift "Zukunft Bahnhof Bern, Bausteine 1, 2, 3a & 3b, 4, 292 Bauingenieurleistung" und dem Verm
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 10/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 365 Days

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known
Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes
Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht
Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen nach der ersten Publikation mittels Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen, angefochten werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten; greifbare Beweismittel sind beizulegen. Fachstelle Beschaffungswesen
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

## 8. Organisations

### 8.1. ORG-0001

Official name: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern
Registration number: b55efc41-b08f-448b-8143-58225c556ed3
Postal address: Bundesgasse 33

Town: Bern
Postcode: 3011
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: beschaffungswesen@bern.ch
Telephone: +41313217314
Internet address: https://www.bern.ch/wirtschaft/beschaffung
**Roles of this organisation:**
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0002**

Official name: Bundesverwaltungsgericht
Registration number: BVGER
Postal address: Postfach
Town: St. Gallen
Postcode: 9023
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)
Country: Switzerland
Email: info@bvger.admin.ch
Telephone: +41584652626
Internet address: https://www.bvger.ch
**Roles of this organisation:**
Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388
Internet address: https://www.simap.ch
**Roles of this organisation:**
TED eSender

## Notice information

Notice identifier/version: 92dfa421-dd1a-4780-ba0b-2e9697e63537 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 23/09/2026 02:25:53 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 657778-2026
OJ S issue number: 185/2026

Publication date: 24/09/2026