

Germany-Munster: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 248/2021 22/12/2021

**Contract award notice for contracts in the field of defence and security
Services**

Directive 2009/81/EC

Section I: Contracting authority/entity

I.1. Name and addresses

Official name: Staatliches Baumanagement Lüneburger Heide

Postal address: Am Exerzierplatz 12-14

Town: Munster

Postal code: 29633

Country: Germany

E-mail: Vertrag-VGV@sb-lh.niedersachsen.de

Internet address(es):

Electronic access to information: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5DB6G>

I.2. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

Defence

Economic and financial affairs

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Technische Ausrüstung - Sanierung der Wärmeverteilung mehrerer Kasernen im Bereich Munster Süd

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 17: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Bereich Munster Süd, Örtzetal-Kaserne Munster, Hindenburg-Kaserne, Freiherr-von-Boeselager-Kaserne, Peter-Bamm-Kaserne und zivile Liegenschaften

29633 Munster

NUTS code DE938 Heidekreis

II.1.3. Information about framework agreement

II.1.4.

Short description of the contract or purchase(s)

Im Liegenschaftsbereich Munster-Süd soll die Wärmeverteilung erneuert werden. Der Liegenschaftsbereich umfasst die Örtzetal-Kaserne (ehem. Schulz-Lutz-Kaserne), die Hindenburg-Kaserne, die Peter-Bamm-Kaserne, die Freiherr v. Boeselager-Kaserne sowie zivile Liegenschaften der Bundeswehr, angrenzend an die Kasernen. Die Liegenschaftsbereiche hängen räumlich zusammen und sind nur durch Straßen getrennt. Die Maßnahme beinhaltet die Sanierung des Wärmeversorgungsnetzes zwischen der Wärmeerzeugungsanlage und den einzelnen Gebäuden sowie den wärmetechnischen Hausstationen in den Gebäuden. Das Wärmeversorgungsnetz soll nur in den Hausstationen hydraulisch abgeglichen werden. Ein hydraulischer Abgleich der Gebäude von der Hausstation bis zum Wärmeverbraucher (z. B. Heizkörper) ist nicht Bestandteil der Maßnahme. Im Zuge des Bauverlaufes werden die alten Haubenkanäle zurück gebaut und durch ein neues optimiertes Fernwärmenetz aus Kunststoff-Mantelrohr ersetzt. Abschnittsweise werden neues und altes Rohrnetz getrennt/ verbunden und/oder Kasernenbereiche provisorisch über mobile Heizcontainer versorgt. Die Maßnahme umfasst 22 500 Trassenmeter erdverlegtes Kunststoffrohr mit einem elektronischen Leckortungssystem in den Nennweiten DN 20 bis DN 300. Es werden rund 230 Gebäude wärmetechnisch versorgt, wobei 197 Hausstationen erneuert werden müssen. Die Baukosten werden derzeit auf ca. 24 Mio. EUR brutto (KG 200-700) geschätzt. Davon entfallen ca. 8,25 Mio. EUR brutto auf die KG 400. In diesem Vergabeverfahren werden die Planungsleistungen im Bereich der Technischen Ausrüstung (ALG 1, ALG 2 und ALG 8) nach HOAI vergeben. Die Technische Ausrüstung ELT und die weiteren notwendigen Leistungen werden separat ausgeschrieben.

II.1.5. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71320000 Engineering design services, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 874 490,15 EUR
excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

Negotiated with publication of a contract notice

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Honorar / Preis. Weighting 25
2. Schriftliche Ausführungen zur projektspezifischen Bearbeitung und zur projektspezifischen Organisation des Projektteams im Erstangebot. Weighting 35
3. Mündlicher Vortrag im Präsentations- / Verhandlungsgespräch zur projektspezifischen Bearbeitung durch die Mitglieder des Projektteams. Weighting 20
4. Beantwortung der projektspezifischen Fachfragen des Auftraggebers im Präsentations- / Verhandlungsgespräch durch die Mitglieder des Projektteams . Weighting 20

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

02211-E2-0017.A

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

Section V: Award of contract

Contract No: 02211-E2-0017.A

Lot title: Technische Ausrüstung - Sanierung der Wärmeverteilung mehrerer Kasernen im Bereich Munster Süd

V.1. Date of conclusion of the contract

8.9.2021

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: FC-Planung GmbH

Postal address: Esplanade 36

Town: Hamburg

Postal code: 20354

Country: Germany

E-mail: p-hh@fc-gruppe.de

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 874 490,15 EUR

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXQ6YY5DB6G

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Country: Germany

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

17.12.2021