

659028-2026 - Competition

Italy – Energy-management services – Procedura aperta per l'affidamento in concessione tramite Project Financing della progettazione, conduzione e manutenzione con F.T.T. degli impianti tecnologici degli immobili in gestione E.D.R. di Gorizia.

OJ S 185/2026 24/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ENTE DI DECENTRAMENTO REGIONALE DI GORIZIA

Email: edr.gorizia@certregione.fvg.it

Legal type of the buyer: Body governed by public law

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Procedura aperta per l'affidamento in concessione tramite Project Financing della progettazione, conduzione e manutenzione con F.T.T. degli impianti tecnologici degli immobili in gestione E.D.R. di Gorizia.

Description: Procedura aperta per l'affidamento in concessione tramite Project Financing, ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. n° 36/2023, della progettazione, conduzione e manutenzione, con finanziamento tramite terzi (F.T.T.), degli impianti tecnologici degli immobili in gestione all'EDR.

Procedure identifier: 71d22f49-2a61-4afe-8ecc-aeb59eef4401

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71314200 Energy-management services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gorizia (ITH43)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 11 420 200,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Other

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption: Si rimanda al Disciplinare di gara per tutti i motivi di esclusione dalla procedura.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Procedura aperta per l'affidamento in concessione tramite Project Financing, ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. n° 36/2023, della progettazione, conduzione e manutenzione, con finanziamento tramite terzi (F.T.T.), degli impianti tecnologici degli immobili.

Description: Procedura aperta per l'affidamento in concessione tramite Project Financing, ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. n° 36/2023, della progettazione, conduzione e manutenzione, con finanziamento tramite terzi (F.T.T.), degli impianti tecnologici degli immobili in gestione all'E.D.R di Gorizia.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71314200 Energy-management services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gorizia (ITH43)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 11 420 200,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Si rimanda al Disciplinare di gara per tutti i criteri di selezione previsti.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Si rimanda al Disciplinare di gara per le specifiche.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.gorizia.edrfvg.it/it/amministrazione-trasparente-79355/bandi-di-gara-e-contratti-79460/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura-81681>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Deadline for receipt of tenders: 26/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TAR TRIESTE

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ENTE DI
DECENTRAMENTO REGIONALE DI GORIZIA

Organisation providing more information on the review procedures: ENTE DI
DECENTRAMENTO REGIONALE DI GORIZIA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ENTE DI DECENTRAMENTO REGIONALE DI GORIZIA

Registration number: 91047140313

Town: GORIZIA

Postcode: 34170

Country subdivision (NUTS): Gorizia (ITH43)

Country: Italy

Email: edr.gorizia@certregione.fvg.it

Telephone: 0481385236

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: TAR TRIESTE

Registration number: 80029240324

Town: TRIESTE

Postcode: 34121

Country subdivision (NUTS): Trieste (ITH44)

Country: Italy

Email: protocollo.ts@giustizia-amministrativa.it

Telephone: +39 040 6724711

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: f11bcfee-3ee8-430a-a27a-5e94510fee66 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 22/09/2026 11:45:19 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central
European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 659028-2026

OJ S issue number: 185/2026

Publication date: 24/09/2026