

Poland-Warsaw: Office cleaning services**OJ S 209/2023 30/10/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Bielany

National registration number: NIP: 525-22-48-481

Postal address: ul. S. Żeromskiego 29

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-882

Country: Poland

Contact person: Aneta Gołębiewska

E-mail: bielany.zamowienia@um.warszawa.pl

Telephone: +48 224434817

Internet address(es):Main address: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Świadczenie usług związanych z utrzymaniem porządku w budynku urzędu oraz w lokalu urzędowym, tj. serwisem sprzątnia wewnętrznego, mycie okien, itp. oraz usług związanych z serwisem sprzątnia zewnętrznego, odśnieżania itp., w budynkach Urzędu Dzielnicy Bielany zlokalizowanych przy ul. S. Żeromskiego 29, Warszawa i Al. Zjednoczenia 25, Warszawa

Reference number: UD-III-WZP.271.24.2023.AGO

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług związanych z utrzymaniem porządku w budynkach Urzędu Dzielnicy Bielany zlokalizowanych przy ul. S. Żeromskiego 29, Warszawa i Al. Zjednoczenia 25, Warszawa.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 314 267,95 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90620000 Snow-clearing services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: m. st. Warszawa - Dzielnica Bielany

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług związanych z utrzymaniem porządku w budynkach Urzędu Dzielnicy Bielany zlokalizowanych przy ul. S. Żeromskiego 29, Warszawa i Al. Zjednoczenia 25, Warszawa

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA określa również:

- Opis przedmiotu zamówienia – stanowiący załącznik nr 2 do SWZ;
- Projektowane postanowienia umowy – stanowiące załącznik nr 3 do SWZ

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych / Weighting: 40.00

Price - Weighting: 60.00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

1. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp.
2. W niniejszym postępowaniu komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się za pomocą środków komunikacji elektronicznej. SWZ, zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia związane bezpośrednio z postępowaniem dostępne są pod adresem: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>
3. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert – w wysokości: 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych).
4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - szczegółowe informacje zawarte są w pkt 19 SWZ.
5. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ustawy dokona najpierw badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 147-469664](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: UD-III-WZP.271.24.2023.AGO

Title:

Świadczenie usług związanych z utrzymaniem porządku w budynku urzędu oraz w lokalu urzędowym, tj. serwisem sprzątania wewnętrznego, mycie okien, itp. oraz usług związanych z serwisem sprzątania zewnętrznego, odśnieżania itp., w budynkach Urzędu Dzielnicy Bielany zlokalizowanych przy ul. S. Żeromskiego 29, Warszawa i Al. Zjednoczenia 25, Warszawa

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: INTERLUX ŁUKASZ KANIA sp. k

National registration number: 7610001898

Postal address: ul. Ratuszowa 11/641

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 03-450

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 336 041,12 PLN

Total value of the contract/lot: 1 314 267,95 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587803

Internet address: www.uzp.gov/kio

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/10/2023