

660261-2026 - Competition

Germany – Construction work – Sanierung Realschule Altenahr (Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen)

OJ S 185/2026 24/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Verbandsgemeinde Altenahr

Email: vergabe@altenahr.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sanierung Realschule Altenahr (Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen)

Description: Sanitärinstallation (Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen)

Procedure identifier: d37ba5a2-422b-47c0-be2b-900dba7225c4

Internal identifier: 0021 oV VOBA Sanitär

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Altenahr

Country subdivision (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYY1DYR7254HN# Sollten Sie beabsichtigen, für die Leistungserbringung Nachunternehmer / Eignungsverleiher einzusetzen oder die Leistung als Bietergemeinschaft zu erbringen (siehe Ihre Angabe im Angebotsschreiben), bitten wir um eine kurze Nachricht über das Vergabeportal, damit wir die entsprechenden Formblätter zur Verfügung stellen können. Um das Verfahren nicht zu überfrachten haben wir bislang davon abgesehen, die entsprechenden Formblätter hochzuladen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:
Money laundering or terrorist financing:
Fraud:
Corruption:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Insolvency:
Assets being administered by liquidator:
Business activities are suspended:
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:
Grave professional misconduct:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Sanierung Realschule Altenahr (Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen)
Description: Die Verbandsgemeinde Altenahr beabsichtigt, die während der Flut-Katastrophe im Juli 2021 überflutete Realschule-Plus in Altenahr zu sanieren. Das Bauvorhaben befindet sich in Altenahr im Ortsteil Altenburg. Die Bestandsgebäude sind in Massivbauweise ausgeführt. Das Gebäude ist dreigeschossig, in Teilen eingeschossig. Unter dem EG befindet sich ein Heizzentrale sowie ein ausgedehnter Kriechkeller mit geringer Raumhöhe. Die Dachflächen bestehen aus Walm-, Sattel-, Pult- und Flachdächern. Die Dachflächen werden in Teilen abgebrochen und erneuert. Die Außenwände sind mit einem WDVS bekleidet, welches bereits bis zu einer Höhe von ca. 4,50m über Gelände zurückgebaut wurde und vollständig erneuert wird. Die Außenfenster- und Außentüranlagen, die Entwässerung aller Dachflächen, sowie Innenausbau und Haustechnik werden ebenfalls vollständig erneuert. Das Gebäude erhält außerdem einen Lift zur barrierefreien Erschließung der oberen Geschosse.
Hauptleistungen: PP-Rohr DN/OD40 108 m PP-Rohr DN/OD100 25 m Gussrohr DN80 84 m Gussrohr DN100 41 m Gussrohr DN120 95 m Edelstahlrohr DN20 182 m Edelstahlrohr DN25 74 m Edelstahlrohr DN32 102 m Mehrschichtverbundrohr 16 mm 172 m Mehrschichtverbundrohr 20 mm 26 m Mehrschichtverbundrohr 25 mm 58 m WC-Anlagen mit WCs, Waschtische, Urinale 1 Beh.-WC mit Waschtisch und WC Küchenanschlüsse inkl. Spülmaschine Einzelheiten siehe Leistungsverzeichnis
Internal identifier: 0021 oV VOBA Sanitär

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Altenahr

Country subdivision (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 353 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Ausführungszeitraum Beginn 4. Quartal 2026 Dauer 353 Tage Abruffrist 20 Tage

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Verpflichtung zum Abschluss / Nachweis einer vorhandenen

Haftpflichtversicherung eines Versicherungsunternehmens mit einer Deckungssumme für Personenschäden in Höhe von mindestens 3.000.000 EUR im Einzelfall sowie für Sach-/ Vermögens- oder sonstige Schäden in Höhe von mindestens 1.000.000 EUR im Einzelfall.

Dem Angebot ist eine Kopie des Versicherungsscheins oder einer Bestätigung des Versicherers (nicht älter als 3 Monate) beizufügen. Ersatzweise ist in dem Formular Angebot die Verpflichtung zum Abschluss einer entsprechenden Versicherung im Auftragsfalle abzugeben.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Referenzen aus den letzten 5 Jahren (Formblatt) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestens1 fertiggestellte Leistungen, die mit der ausgeschriebenen Leistung im Hinblick auf Leistung, Leistungsumfang und Komplexität vergleichbar sind. Einzelangaben gem. Formblatt Referenzen.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Umsätze (Gesamt) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nennung des Gesamtumsatzes des Bewerbers als Nettosummen, aufgegliedert in die Netto-Gesamtumsätze der letzten 3 Geschäftsjahre vor Ablauf der Angebotsfrist. Unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 12/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXVHYY1DYR7254HN/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXVHYY1DYR7254HN>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXVHYY1DYR7254HN>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Vertragserfüllung 5 % Mangelgewährleistung 3 %

Deadline for receipt of tenders: 23/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung erfolgt nur bei Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen.

Information about public opening:

Opening date: 23/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Angabe der mit der Ausführung befassten Führungsmitarbeiter

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerische Haftung mit Bevollmächtigung eines Vertreters gegenüber dem Auftraggeber

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Information about review deadlines: Sieht sich ein Bewerber oder Bieter durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb von 10 Kalendertagen beim Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr.1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Abgabe der Bewerbung (bzw. Angebote) gegenüber dem Auftraggeber geltend gemacht werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2, 3 GWB). Teilt der Auftraggeber dem Bewerber oder Bieter mit, seiner Rüge nicht abhelfen zu wollen, hat der Bewerber/Bieter die Möglichkeit, innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung einen Antrag auf Nachprüfung bei der vorgenannten Vergabekammer des Landes Rheinland-Pfalz zu stellen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Rechtsanwälte Dr. Caspers, Mock & Partner mbB

Organisation receiving requests to participate: Elektronische Vergabe

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Verbandsgemeinde Altenahr

Registration number: 071315002000-001-27

Postal address: Hotel am Roßberg, Roßberg 143

Town: Altenahr

Postcode: 53505

Country subdivision (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Country: Germany

Contact point: Vergabestelle

Email: vergabe@altenahr.de

Telephone: +49 2643-80954

Fax: +49 2643-80925

Internet address: <https://www.altenahr.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Rechtsanwälte Dr. Caspers, Mock & Partner mbB

Registration number: Partnerschaftsregister beim Amtsgericht Koblenz PR Nr. 55

Postal address: Johann-Peter-Frank-Straße 2

Town: Koblenz

Postcode: 56070

Country subdivision (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)

Country: Germany

Email: weihrauch@caspers-mock.de

Telephone: +49 2614049920

Internet address: <https://www.caspers-mock.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Registration number: ./.
Postal address: Stiftsstraße 9
Town: Mainz
Postcode: 55116
Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Country: Germany
Contact point: Geschäftsstelle
Email: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
Telephone: +49 613116-2234
Fax: +49 613116-2113
Internet address: <https://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen/vergabekammer>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Elektronische Vergabe
Registration number: entfällt
Postal address: entfällt
Town: eVergabe
Postcode: 53505
Country subdivision (NUTS): Ahrweiler (DEB12)
Country: Germany

Roles of this organisation:

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7e763c6a-e31d-4e6e-a47f-df1fae1c70bf - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 22/09/2026 22:09:51 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 660261-2026
OJ S issue number: 185/2026

