

## 660409-2026 - Contract modification

Poland – Supervision of building work – Pełnienie nadzoru nad budową nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 527 na odcinku od granicy miasta do wiaduktu kolejowego (ulica Nowobałtycka)

OJ S 186/2026 25/09/2026

Contract modification notice

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Gmina Olsztyn

Email: [przetargi@olsztyn.eu](mailto:przetargi@olsztyn.eu)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Pełnienie nadzoru nad budową nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 527 na odcinku od granicy miasta do wiaduktu kolejowego (ulica Nowobałtycka)

Description: 1. Przedmiot zamówienia obejmuje powierzenie funkcji inspektorów nadzoru inwestorskiego w rozumieniu art. 12 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) dla zadania pn.: „Budowa nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 527 na odcinku od granicy miasta do wiaduktu kolejowego (ulica Nowobałtycka)”. Świadczenie usługi objętej zamówieniem będzie polegało na koordynacji, kontroli oraz pełnieniu nadzoru inwestorskiego w branży objętej zawartą umową o pełnienie nadzoru nad realizacją umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych na przedmiotowym zadaniu, zgodnie z wymaganiami SWZ oraz OPZ i wzorem umowy. 2. Przedmiotowe zamówienie udzielane jest w częściach, z których każda stanowić będzie przedmiot odrębnego postępowania, zgodnie z zasadami określonymi w art. 91 ust. 1 ustawy Pzp. 3. Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień, o których jest mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy. Na zlecenie Zamawiającego, w przypadku konieczności wydłużenia terminu trwania umowy na realizację robót budowlanych oraz podczas okresu trwania gwarancji na roboty budowlane, pod warunkiem posiadania niezbędnych środków finansowych Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług na nadzór inwestorski oraz koordynację prac o przedmiocie i szczegółowości zgodnym z OPZ na warunkach określonych wzorem umowy dla poszczególnych branż, co zostało określone dokładnie w rozdziale XXVI SWZ. 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego wielkość i zakres określone zostały w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w załącznikach do SWZ. 5. Wykonawca może przedstawić ofertę w odniesieniu tylko do jednej części zamówienia, pod rygorem odrzucenia oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 5 ustawy jako niezgodnej z warunkami zamówienia.

Procedure identifier: d053bb7a-5041-4016-a268-fab01a6734b8

Internal identifier: ZP.271.1.45.2025.d

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

Additional classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

##### 2.1.2. Place of performance

---

Town: Olsztyn  
Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)  
Country: Poland

#### 2.1.4. General information

Additional information: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy Przetargowej dostępnej pod adresem: <https://zamowienia.olsztyn.eu/>. 2. Wykonawca posiadający konto na Platformie Przetargowej <https://zamowienia.olsztyn.eu/> ma dostęp do możliwości złożenia, zmiany, wycofania oferty, a także funkcjonalności pozwalających na składanie wniosków o wyjaśnienie treści SWZ oraz komunikację z Zamawiającym w pozostałych obszarach. 3. Wymagania techniczne i organizacyjne sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przy wykorzystaniu Platformy Przetargowej: 1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s; 2) komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min 2GB Ram, procesor Intel IV 2GHZ, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 10 , Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje; 3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa najlepiej najnowszej dostępnej wersji obsługująca TLS 1.2 z wyjątkiem Internet Explorer; 4) włączona obsługa JavaScript; 5) zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie \*.pdf.; 6) podłączony lub wbudowany do komputera czytnik karty kryptograficznej wydanej przez wystawcę certyfikatu używanego przez Użytkownika lub aplikacja komputerowa spełniająca funkcje takiego czytnika (tzw. podpis chmurowy). 4. Szczegółowe wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały pod linkiem <https://zamowienia.olsztyn.eu/#/help> w następującym zakresie: a) regulamin korzystania z Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn, b) instrukcja dla Wykonawcy, c) help desk Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn: [hd@zeto.lublin.pl](mailto:hd@zeto.lublin.pl) 5. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020r. poz. 2415 ze zm.). 6. W postępowaniu zastosowana będzie tzw. „procedura odwrócona”, o której jest mowa w art. 139 ustawy Pzp, tzn. w pierwszej kolejności Zamawiający dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona w zakresie spełniania warunków udziału oraz braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia. 7. Oferta złożona przez Wykonawcę za pośrednictwem Platformy musi zawierać: 1) FORMULARZ OFERTOWY sporządzonym wg załącznika nr 1 do SWZ; 2) Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożone na Jednolitym Europejskim Dokumencie Zamówienia (JEDZ) zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, 3) Oświadczenia Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i okolicznościach, o których jest mowa w art. 5k rozporządzenia 833/2014 (załącznik nr 3 do SWZ), 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie,

będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów - załącznik nr 4 do SWZ - jeżeli dotyczy, 5) Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i okolicznościach, o których jest mowa w art. 5k rozporządzenia 833/2014 - załącznik nr 5 do SWZ) - jeżeli dotyczy 6) Oświadczenie w przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego powinno wynikać, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy występujący wspólnie – załącznik nr 7 do SWZ - jeżeli dotyczy, 7) pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik, 8) pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, 9) oryginał gwarancji lub poręczenia, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż w pieniądzu. 10) Przedmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale IV SWZ odpowiednio załącznik nr 6 – 6f do SWZ - o ile Wykonawca wykazuje dodatkowe doświadczenie (jeżeli Wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złoży przedmiotowe środki dowodowe niekompletne, Zamawiający nie wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia).

8. W oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), na podstawie którego zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji, lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 9. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których jest mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych usług jak te, które zostaną objęte umową podstawową na świadczenie usługi objętej przedmiotowym zamówieniem, co zostało przewidziane w niniejszym ogłoszeniu o zamówienia oraz uwzględnione przy obliczaniu całkowitej wartości przedmiotowego zamówienia. 10. Zamówienia udzielane jest w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia (art. 91.1 ustawy Pzp.) Szacunkowa wartość zamówienia tej części wynosi 3 465 000,00 zł. w tym zamówienie podstawowe wynosi 2 835 00,00 zł., zamówienia podobne 630 000,00 zł. Szacunkowa wartość zamówienia w poszczególnych częściach wynosi: Część I - Koordynator nadzoru - zam. podstawowe 540 000,00 zł.; usługi podobne: 120 000,00 zł. Część II - Inspektor nadzoru robót branży drogowej - zam. podstawowe 405 000,00 zł.; usługi podobne: 90 000,00 zł. Część III - Inspektor nadzoru robót branży mostowej - zam. podstawowe 405 000,00 zł.; usługi podobne: 90 000,00 zł. Część IV - Inspektor nadzoru robót branży sanitarnej - zam. podstawowe 405 000,00 zł.; usługi podobne: 90 000,00 zł. Część V - Inspektor nadzoru robót branży elektrycznej - zam. podstawowe 405 000,00 zł.; usługi podobne: 90 000,00 zł. Część VI - Inspektor nadzoru robót branży teletechnicznej - zam. podstawowe 405 000,00 zł.; usługi

podobne: 90 000,00 zł. Część VII - Inspektor ds. zieleni/przyrodnik - zam. podstawowe 270 000,00 zł.; usługi podobne: 60 000,00 zł.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami art. 132 – 139 w zw. z art. 129 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320 ze zm.).

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Część I – koordynator nadzoru inwestorskiego

Description: 1. Przedmiotem zamówienia w tej części jest osobiste świadczenie usługi koordynatora nadzoru inwestorskiego zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ) oraz wzorem umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. 2. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których jest mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych usług jak te, które zostaną objęte umową na świadczenie usługi objętej przedmiotowym zamówieniem, co zostało przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu oraz uwzględnione przy obliczaniu całkowitej wartości przedmiotowego zamówienia. W przypadku konieczności przedłużenia terminu realizacji robót budowlanych oraz podczas okresu trwania gwarancji na roboty budowlane, pod warunkiem posiadania niezbędnych środków finansowych, niezbędne może być udzielenie zamówienia dotychczasowemu Wykonawcy usługi, polegającego na powtórzeniu tego samego zakresu usług wykonywanych przez koordynatora nadzoru inwestorskiego. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego wielkość i zakres określone zostały w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w załącznikach do SWZ.

Internal identifier: CZĘŚĆ I - ZP.271.1.45.2025.d

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

Additional classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

**Options:**

Description of the options: Nie dotyczy

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Olsztyn

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 27 Months

#### 5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Na podstawie art. 124 ustawy, Zamawiający żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. 2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca składa: 1) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, o

którym jest mowa w art. 125 ust. 1 ustawy złożonym wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy odnośnie do zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, 2) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, 3) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 4) W przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia oświadczenia w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy, ponieważ wskazana powyżej podstawa wykluczenia ma zastosowanie tylko w przypadku złożenia co najmniej dwóch ofert, co oznacza, że wskazany powyżej przepis nie daje podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, w przypadku gdy złożono tylko jedną ofertę. W związku z powyższym w świetle celu, jakim jest przeciwdziałanie zakłóceniu konkurencji w postępowaniu przez grupę kapitałową, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia w/w oświadczenia w przypadku gdy zostanie złożona tylko jedna oferta, ponieważ w takiej sytuacji staje się ono zbędne. 5) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, że nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, 6) oświadczenie, że nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy warunki wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). 3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 2 pkt. 4) – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 odnośnie skazania za przestępstwa wskazane w ustawie Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem; 4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 3, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma

przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. 5. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 2 pkt. 1, 3, 5, 6 powyżej, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. 6. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca składa następujące podmiotowe środki dowodowe: 1) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami 7. Podmiotowe środki dowodowe sporządza się w języku polskim, a w przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym, muszą być one złożone wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Mediation organisation: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gmina Olsztyn

Organisation providing offline access to the procurement documents: Gmina Olsztyn

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

## **6. Results**

---

Value of all contracts awarded in this notice: 519 020,00 PLN

### **6.1. Result lot identifier: LOT-0001**

#### **6.1.2. Information about winners**

##### **Winner:**

Official name: Biuro Inżynierskie ORION - Krzysztof Piasecki

##### **Tender:**

Tender identifier: ORION

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 519 020,00 PLN

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 28/02/2026/211/08

Title: Koordynator nadzoru

Date on which the winner was chosen: 10/02/2026

Date of the conclusion of the contract: 09/03/2026

**Information about European Union funds:**

Name of EU-financed project or programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

Identifier of EU funds: Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021–2027 (FEWiM)

## 7. Modification

---

### 7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 175698-2026

Identifier of the modified contract: 28/02/2026/211/08

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Konieczność zmiany Umowy wynika z przedłużającego się postępowania sądowego dotyczącego rozstrzygnięcia zagadnień mających istotne znaczenie dla prawidłowego ukształtowania docelowego modelu zamówienia na zapewnienie nadzoru drogowego i mostowego przy inwestycji objętej Umową m.in. w zakresie konstrukcji przedmiotu zamówienia, podziału na części oraz warunków udziału w postępowaniu. Postępowanie przed Sądem Okręgowym w Warszawie, XXIII Wydziałem Gospodarczym i Zamówień Publicznych, dotyczące skargi Zamawiającego na wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 14 kwietnia 2026 r., sygn. akt KIO 1000/26, nie zostało dotychczas prawomocnie zakończone, a termin rozprawy został wyznaczony na dzień 7 października 2026 r., tj. po upływie dotychczasowego okresu świadczenia dodatkowej usługi. Przedłużenie okresu wykonywania dodatkowej usługi jest konieczne dla zapewnienia ciągłości nadzoru nad prowadzonymi robotami drogowymi i mostowymi, w szczególności bieżącej kontroli jakości i zgodności robót oraz dokonywania odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, do czasu rozstrzygnięcia wskazanego sporu oraz przeprowadzenia niezbędnego postępowania mającego na celu zapewnienie docelowej obsady nadzoru. Okoliczności związane z wyjątkowo długim czasem trwania postępowania odwoławczego i sądowego oraz brak możliwości uzyskania rozstrzygnięcia przed upływem okresu określonego w Aneksie nr 2/2026 nie były możliwe do przewidzenia przez Zamawiającego przy zachowaniu należytej staranności. Zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru Umowy, ponieważ dotyczy tego samego rodzaju świadczenia, tj. osobistego wykonywania usług nadzoru inwestorskiego robót drogowych i mostowych przy tej samej inwestycji, a jej zakres rzeczowy i warunki wykonywania pozostają bez zmian. Wartość pierwotna Umowy wynosi 439 020,00 PLN netto / 539 994,60 PLN brutto. Wartość zmian wprowadzonych dotychczas do Umowy: Aneks nr 2 /2026, wynosi 32 000,00 PLN netto / 39 360,00 PLN brutto, natomiast wartość zmiany objętej niniejszym Aneksem wynosi maksymalnie 24.000,00 PLN netto / 29.520,00 PLN brutto.

#### 7.1.1. Change

Description of modifications: Przedłużenie okresu wykonywania dodatkowej usługi inspektora nadzoru inwestorskiego robót drogowych i mostowych z dnia 19 września 2026 roku do dnia 19 grudnia 2026 roku, tj. o okres od dnia 20 września 2026 roku do dnia 19 grudnia 2026 roku. Zakres rzeczowy dodatkowej usługi oraz warunki jej wykonywania pozostają bez zmian. Zmiana obejmuje również zwiększenie maksymalnego wynagrodzenia za dodatkową usługę o

24.000,00 PLN netto, tj. 29.520,00 PLN brutto, przy zachowaniu miesięcznej stawki wynagrodzenia w wysokości 8.000,00 PLN netto / 9.840,00 PLN brutto. Po zmianie łączna maksymalna wartość wynagrodzenia za dodatkową usługę za cały okres jej wykonywania wynosi 56.000,00 PLN netto / 68.880,00 PLN brutto. PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE: Konieczność zapewnienia nieprzerwanego nadzoru nad robotami drogowymi i mostowymi prowadzonymi w ramach inwestycji, w szczególności w zakresie bieżącej kontroli jakości i zgodności robót oraz odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, do czasu zapewnienia docelowej obsady nadzoru. Przyczyną przedłużenia usługi jest również trwające postępowanie przed Sądem Okręgowym w Warszawie dotyczące zagadnień istotnych dla prawidłowego ukształtowania docelowego postępowania o zapewnienie nadzoru drogowego i mostowego. Termin rozprawy wyznaczono na dzień 7 października 2026 roku, a zatem po upływie obecnego okresu świadczenia dodatkowej usługi. Przedłużenie usługi do dnia 19 grudnia 2026 roku ma na celu zapewnienie ciągłości nadzoru w okresie oczekiwania na rozstrzygnięcie oraz umożliwienie przeprowadzenia niezbędnego postępowania w celu zapewnienia docelowej obsady nadzoru zgodnie z ostatecznym rozstrzygnięciem Sądu. Business entity identifier in the previous notice: ORG-0005

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Gmina Olsztyn

Registration number: NIP: 7393847026; REGON: 510742362

Department: Wydział Zamówień Publicznych

Postal address: Plac Jana Pawła II 1

Town: Olsztyn

Postcode: 10-101

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

Contact point: Gmina Olsztyn

Email: [przetargi@olsztyn.eu](mailto:przetargi@olsztyn.eu)

Telephone: +48895273111

Fax: +48895351558

Internet address: <https://bip.olsztyn.eu>

Information exchange endpoint (URL): <https://zamowienia.olsztyn.eu>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

### 8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: NIP: 5262239325; REGON: 010828091

Department: Biuro Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: 02-676 Warszawa ul. Postępu 17A

Email: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48224587801

Fax: +48224587800

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Registration number: 140264957

Department: Prokuratura Generalna Rzeczypospolitej Polskiej

Postal address: ul. Hoża 76/78

Town: Warszawa

Postcode: 00-682

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: 00-682 Warszawa, ul. Hoża 76/78

Email: [sp@prokuratoria.gov.pl](mailto:sp@prokuratoria.gov.pl)

Telephone: +48226958504

Fax: +48226958111

Internet address: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>

**Roles of this organisation:**

Mediation organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: ZETO Lublin sp. z o.o.

Registration number: 430248589

Department: ZETO Lublin sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie

Postal address: ul. Diamentowa 2

Town: Lublin

Postcode: 20-447

Country subdivision (NUTS): Lubelski (PL814)

Country: Poland

Contact point: 20-447 Lublin ul. Diamentowa 2

Email: [hd@zeto.lublin.pl](mailto:hd@zeto.lublin.pl)

Telephone: +48817184227

Fax: +48817184227

Internet address: <https://zamowienia.olsztyn.eu/>

Information exchange endpoint (URL): <https://zamowienia.olsztyn.eu/>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0005**

Official name: Biuro Inżynierskie ORION - Krzysztof Piasecki

Registration number: NIP: 739-120-04-67

Postal address: ul. Barcza 26

Town: Olsztyn

Postcode: 10-685

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

Contact point: 10-685 Olsztyn, ul. Barcza 26, woj. warmińsko – mazurskie

Email: [piasecki.orion@gmail.com](mailto:piasecki.orion@gmail.com)

Telephone: 609511510

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 800eb979-9d2c-4821-b1c2-823262af6273 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 24/09/2026 06:04:52 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 660409-2026

OJ S issue number: 186/2026

Publication date: 25/09/2026