

Poland-Kielce: Cleaning services
OJ S 229/2022 28/11/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Izba Administracji Skarbowej w Kielcach

National registration number: PL72

Postal address: ul. Sandomierska 105

Town: Kielce

NUTS code: PL72 Świętokrzyskie

Postal code: 25-324

Country: Poland

E-mail: ias.kielce@mf.gov.pl

Telephone: +48 413642613

Fax: +48 413642615

Internet address(es):

Main address: <http://www.swietokrzyskie.kas.gov.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Świadczenie usług kompleksowego sprzątnia w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Kielcach

Reference number: 2601-ILZ.260.10.2022

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kompleksowego sprzątnia w budynkach oraz na terenach zewnętrznych przyległych do budynków Izby Administracji Skarbowej w Kielcach.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 204 555,90 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług kompleksowego sprzątnia w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Kielcach zlokalizowanych na terenie Kielc

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90620000 Snow-clearing services, 90910000 Cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL721 Kielecki

Main site or place of performance: Obiekty objęte zamówieniem w części I zlokalizowane są na terenie miasta Kielce.

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług kompleksowego sprzątnia w 6 budynkach Izby Administracji Skarbowej w Kielcach zlokalizowanych na terenie miasta Kielce oraz na terenach zewnętrznych do nich przyległych.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Zatrudnienie osoby niepełnosprawnej / Weighting: 10

Price - Weighting: 90

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

W niniejszym postępowaniu Zamawiający przewidział możliwość skorzystania z prawa opcji polegającego na:

- 1) załadunku i wywozie zalegającego śniegu i/lub
- 2) malowaniu znaków poziomych na parkingach i drogach wewnętrznych (oznaczenie miejsc postojowych w tym dla osób niepełnosprawnych, strzałek kierunkowych itp.).

Szczegółowe wymagania dotyczące usług realizowanych w ramach prawa opcji oraz zasady skorzystania z tego prawa przez Zamawiającego opcji zostały określone w Załączniku nr 1 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia oraz w Załączniku nr 10 do SWZ- Wzór umowy.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług kompleksowego sprzątnięcia w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Kielcach zlokalizowanych w Końskich, Skarżysku-Kamiennej oraz w Starachowicach
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90620000 Snow-clearing services, 90910000 Cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL72 Świętokrzyskie

Main site or place of performance: Urząd Skarbowy w Końskich, Urząd Skarbowy w Skarżysku-Kamiennej, Urząd Skarbowy w Starachowicach

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług kompleksowego sprzątnięcia w budynkach Urzędu Skarbowego w Końskich, Urzędu Skarbowego w Skarżysku Kamiennej i Urzędzie Skarbowym w Starachowicach oraz na terenach zewnętrznych do nich przyległych.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: zatrudnienie osoby niepełnosprawnej / Weighting: 10

Price - Weighting: 90

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

W niniejszym postępowaniu Zamawiający przewidział możliwość skorzystania z prawa opcji polegającego na:

1) załadunku i wywozie zalegającego śniegu i/lub

2) malowaniu znaków poziomych na parkingach i drogach wewnętrznych (oznaczenie miejsc postojowych w tym dla osób niepełnosprawnych, strzałek kierunkowych itp.).

Szczegółowe wymagania dotyczące usług realizowanych w ramach prawa opcji oraz zasady skorzystania z tego prawa przez Zamawiającego opcji zostały określone w Załączniku nr 1 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia oraz w Załączniku nr 10 do SWZ- Wzór umowy

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług kompleksowego sprzątnięcia w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Kielcach zlokalizowanych w Opatowie, Ostrowcu Świętokrzyskim, Sandomierzu oraz w Staszowie

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90620000 Snow-clearing services, 90910000 Cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL72 Świętokrzyskie

Main site or place of performance: Urząd Skarbowy w Opatowie, Urząd Skarbowy w Ostrowcu Świętokrzyskim, Urząd Skarbowy w Sandomierzu, Urząd Skarbowy w Staszowie.

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług kompleksowego sprzątnięcia w budynkach Urzędu Skarbowego w Opatowie, Urzędu Skarbowego w Ostrowcu Świętokrzyskim, Urzędu Skarbowego w Sandomierzu, Urzędu Skarbowego w Staszowie oraz na terenach zewnętrznych do nich przyległych.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: zatrudnienie osoby niepełnosprawnej / Weighting: 10

Price - Weighting: 90

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

W niniejszym postępowaniu Zamawiający przewidział możliwość skorzystania z prawa opcji polegającego na:

1) załadunku i wywozie zalegającego śniegu i/lub

2) malowaniu znaków poziomych na parkingach i drogach wewnętrznych (oznaczenie miejsc postojowych w tym dla osób niepełnosprawnych, strzałek kierunkowych itp.).

Szczegółowe wymagania dotyczące usług realizowanych w ramach prawa opcji oraz zasady skorzystania z tego prawa przez Zamawiającego opcji zostały określone w Załączniku nr 1 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia oraz w Załączniku nr 10 do SWZ- Wzór umowy.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług kompleksowego sprzątnięcia w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Kielcach zlokalizowanych w Busku-Zdroju, w Jędrzejowie, w Kazimierzy Wielkiej, w Pińczowie oraz we Włoszczowie

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90620000 Snow-clearing services, 90910000 Cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL72 Świętokrzyskie

Main site or place of performance: Urząd Skarbowy w Busku-Zdroju, Urząd Skarbowy w Jędrzejowie, Urząd Skarbowy w Kazimierzy Wielkiej, Urząd Skarbowy w Pińczowie, Urząd Skarbowy we Włoszczowie.

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług kompleksowego sprzątnia w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Kielcach zlokalizowanych w Busko-Zdroju, w Jędrzejowie, w Kazimierzy Wielkiej, w Pińczowie oraz we Włoszczowie.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: zatrudnienie osoby niepełnosprawnej / Weighting: 10

Price - Weighting: 90

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

W niniejszym postępowaniu Zamawiający przewidział możliwość skorzystania z prawa opcji polegającego na:

1) załadunku i wywozie zalegającego śniegu i/lub

2) malowaniu znaków poziomych na parkingach i drogach wewnętrznych (oznaczenie miejsc postojowych w tym dla osób niepełnosprawnych, strzałek kierunkowych itp.).

Szczegółowe wymagania dotyczące usług realizowanych w ramach prawa opcji oraz zasady skorzystania z tego prawa przez Zamawiającego opcji zostały określone w Załączniku nr 1 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia oraz w Załączniku nr 10 do SWZ- Wzór umowy

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 157-450491](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

Title:

Świadczenie usług kompleksowego sprzątnia w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Kielcach zlokalizowanych na terenie Kielc

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Praxima Krakpol Sp. z o.o.

National registration number: 356301355

Postal address: ul. Dworcowa 2

Town: Trzebinia

NUTS code: PL21 Małopolskie

Postal code: 32-540

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Facility Services Sp. z o.o.

National registration number: 276153155

Postal address: ul. Słonimskiego 1

Town: Wrocław

NUTS code: PL518 Wrocławski

Postal code: 50-304

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 162 980,78 PLN

Total value of the contract/lot: 1 208 466,06 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Proportion: 80 % Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Usługi porządkowo-czystościowe

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Świadczenie usług kompleksowego sprzątnia w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Kielcach zlokalizowanych w Końskich, Skarżysku-Kamiennej oraz w Starachowicach

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ROKA PLUS Sp. z o. o.

National registration number: 361813960

Postal address: ul. Polna 14

Town: Piotrków Trybunalski

NUTS code: PL712 Łódzki

Postal code: 97-300

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 298 732,16 PLN

Total value of the contract/lot: 334 577,40 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Proportion: 20 % Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Częściowe sprzątnie

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Świadczenie usług kompleksowego sprzątnia w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Kielcach zlokalizowanych w Opatowie, Ostrowcu Świętokrzyskim, Sandomierzu oraz w Staszowie

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ROKA PLUS Sp. z o. o.

National registration number: 361813960

Postal address: ul. Polna 14

Town: Piotrków Trybunalski

NUTS code: PL71 Łódzkie

Postal code: 97-300

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 395 635,78 PLN

Total value of the contract/lot: 505 548,36 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Proportion: 20 % Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Częściowe sprzątanie.

Section V: Award of contract

Contract No: 4

Lot No: 4

Title:

Świadczenie usług kompleksowego sprzątanie w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Kielcach zlokalizowanych w Busko-Zdroju, w Jędrzejowie, w Kazimierzy Wielkiej, w Pińczowie oraz we Włoszczowie

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Praxima Krakpol Sp. z o.o.
National registration number: 356301355
Postal address: ul. Dworcowa 2
Town: Trzebinia
NUTS code: PL21 Małopolskie
Postal code: 32-540
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Facility Services Sp. z o.o
National registration number: 276153155
Postal address: ul. Słonimskiego 1
Town: Wrocław
NUTS code: PL518 Wrocławski
Postal code: 50-304
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 347 207,18 PLN
Total value of the contract/lot: 356 924,72 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Proportion: 80 % Short description of the part of the contract to be subcontracted: Usługi porządkowo-czystościowe.

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI – art. 179 do 198g ustawy Pzp, w szczególności obowiązują poniższe zasady:

1. odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie tejże ustawy;
2. odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania;
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu;
4. odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
5. Terminy na wniesienie odwołania:
 - a) odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy Pzp albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób;
 - b) odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej
 - c) odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
 - d) jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,
 - 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
7. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/11/2022