

661076-2026 - Competition

France – Architectural, construction, engineering and inspection services – 26105AH20 - 0725_LE CENDRE_Rue de la Soie_Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence séniors de 30 logements et d'un local d'activité

OJ S 186/2026 25/09/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: AUVERGNE HABITAT

Email: sja-ha@auvergne-habitat.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 26105AH20 - 0725_LE CENDRE_Rue de la Soie_Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence séniors de 30 logements et d'un local d'activité

Description: Les prestations issues de la présente consultation ont pour objet une mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence séniors de 30 logements et d'un local d'activité situé au CENDRE (63970), rue de la Soie.

Procedure identifier: 1c80f5d1-fc04-4085-9ed3-6251604b3eb8

Internal identifier: 26105AH20

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Mise en concurrence passée selon la procédure de l'appel d'offres ouvert définie à l'article L2124-2 du Code de la commande publique, et en application des dispositions des articles R2124-2 1°, R2161-2 à R2161-5 dudit code. Conformément aux dispositions de l'article 1.2 du règlement de la consultation, les éléments de missions sont les suivantes: ESQ : Etudes d'esquisse APS : Avant-projet sommaire APD : Avant-projet définitif PRO : Etudes de projet ACT : Assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux EXE : Etudes d'exécution DET : Direction de l'exécution du contrat de travaux AOR : Assistance au maître d'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de GPA OPC : Ordonnancement Pilotage et Coordination

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0004

Title: 0725_Le Cendre_Rue de la Soie_Mission de maîtrise d'œuvre pour la construction d'une résidence Séniors de 30 logements et d'un local d'activité

Description: 0725_Le Cendre_Rue de la Soie_Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence Séniors de 30 logements et d'un local d'activité

Internal identifier: 26105AH20/01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Options:

Description of the options: En application des dispositions de l'article R2122-7 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur pourra conclure un marché ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 49 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: VALEUR TECHNIQUE

Description: Critère Valeur technique (70 %) dont les sous-critères et la méthode de notation sont énoncés dans le règlement de la consultation.

Criterion:

Type: Price

Name: PRIX

Description: Critère Prix (30 %) conformément à la méthode de notation énoncée dans le règlement de la consultation.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French
Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French
Address of the procurement documents: <https://achats-auvergne-habitat.safetender.com/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://achats-auvergne-habitat.safetender.com/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 179 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Le présent marché pourra être attribué à un opérateur économique unique ou à un groupement momentané d'entreprises. Les candidats peuvent soumissionner à la présente consultation sous la forme qu'ils jugeront la plus adaptée pour répondre aux exigences du maître d'ouvrage. Si le candidat se présente sous la forme d'un groupement momentané d'entreprises conjoint, le mandataire devra être solidaire des autres membres du groupement au plus tard lors de l'attribution du marché. Les candidats peuvent présenter des sous-traitants dans les conditions prévues dans le cahier des clauses administratives particulières (CCAP). La recevabilité de la candidature est subordonnée à la fourniture des pièces administratives suivantes : le formulaire DC1 correctement renseigné y compris la rubrique F1 et le formulaire DC2 correctement renseigné, y compris la rubrique sur le chiffre d'affaires sur les 3 exercices antérieurs. Les formulaires DC1 et DC2 sont téléchargeables à l'adresse : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Le mode de règlement proposé est le virement. La forme des prix est fixée dans le cahier des clauses administratives particulières (CCAP). Le délai global de paiement est fixé à 45 jours maximum. La monnaie de compte du marché est l'euro.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Lyon

Information about review deadlines: Référé précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de

procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du marché, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Lyon

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: AUVERGNE HABITAT

Registration number: 85620074600043

Department: Service Juridique et Achats

Postal address: 16 Boulevard Charles de Gaulle

Town: Clermont-Ferrand

Postcode: 63000

Country subdivision (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Country: France

Contact point: Service Travaux Neufs

Email: sja-ha@auvergne-habitat.fr

Telephone: 04 73 17 14 80

Internet address: <https://auvergne-habitat.fr>

Buyer profile: <https://achats-auvergne-habitat.safetender.com/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Judiciaire de Lyon

Registration number: 176 901 114 00403

Department: Greffe

Postal address: 67 rue Servient

Town: LYON Cedex

Postcode: 69433

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Email: tj-lyon@justice.fr

Telephone: 04 72 60 70 12

Internet address: <https://www.cours-appel.justice.fr/lyon/tribunal-judiciaire-de-lyon>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

812544dc-0aa1-48dd-b6d6-60286a282742-01

Notice information

Notice identifier/version: 9be645dd-a2d2-4ae8-ac74-52265177b17d - 02

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/09/2026 14:14:15 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 661076-2026

OJ S issue number: 186/2026

Publication date: 25/09/2026