

Poland-Warsaw: Cleaning services
OJ S 210/2023 31/10/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Postal address: ul. Wspólna 30

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 00-930

Country: Poland

E-mail: zamowienia@minrol.gov.pl

Telephone: +48 226232720

Internet address(es):

Main address: <https://www.gov.pl/web/rolnictwo/>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Other activity: Rolnictwo, rybołówstwo, rozwój wsi, rynki rolne

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Świadczenie kompleksowej usługi sprzątania, polegającej na bieżącym utrzymywaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynku oraz na terenie zewnętrznym przylegającym do budynku MRiRW

Reference number: BA.zp.23.1.39.2023

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1.Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi sprzątania, polegającej na bieżącym utrzymywaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynku oraz na terenie zewnętrznym przylegającym do budynku Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi w Warszawie przy ul. Wspólnej 30, przy użyciu środków czystości i środków chemicznych, artykułów higienicznych i innych niezbędnych materiałów do wykonania przedmiotu zamówienia.

2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 503 035,94 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90919200 Office cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Budynek Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi w Warszawie w obrębie ulic: Wspólnej, Kruczej, Parkingowej i Żurawiej.

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi sprzątania, polegającej na bieżącym utrzymywaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynku oraz na terenie zewnętrznym przylegającym do budynku Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi w Warszawie przy ul. Wspólnej 30, przy użyciu środków czystości i środków chemicznych, artykułów higienicznych i innych niezbędnych materiałów do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.
3. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2022 r. poz. 1510, z późn. zm.) osób realizujących przedmiot zamówienia, w tym koordynatora sprawującego nadzór nad personelem (nie dotyczy osób wskazanych do mycia okien).
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia udziału w realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej dwóch osób niepełnosprawnych, pozostających z Wykonawcą w stosunku pracy. Przez osobę niepełnosprawną należy rozumieć osobę, wobec której wydano orzeczenie o niepełnosprawności, zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 100). Zatrudnienie każdej osoby niepełnosprawnej przy realizacji przedmiotu zamówienia powinno trwać 24 miesiące.
5. Szczegółowe postanowienia dotyczące zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 3 i 4, określone zostały w projekcie umowy.
6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Częstotliwość mycia okien / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Środki higieniczne - dostarczanie w ramach realizacji zamówienia papieru toaletowego i ręczników papierowych przyjaznych dla środowiska, oznaczonych certyfikatem Ecolabel lub równoważnym / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Środki czystości - dostarczanie w ramach realizacji zamówienia biodegradowalnych worków na śmieci posiadających certyfikat kompostowalności OC

Compost INDUSTRIAL / Weighting: 5

Price - Weighting: 80

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedureAccelerated procedureJustification:

Wstępne ogłoszenie informacyjne o nr [2022/S 250-731732](#) zostało opublikowane w DUUE w dniu 28.12.2022 r. i zawierało informacje wymagane dla ogłoszenia o zamówieniu w zakresie, w jakim były one dostępne w chwili publikacji wstępnego ogłoszenia informacyjnego.

Ogłoszenie zostało przekazane do publikacji Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej, w terminie wskazanym w art. 138 ust. 2 pkt. 1 Ustawy Pzp.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 127-405548](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: BA.zp.23.1.39.2023

Title:

Świadczenie kompleksowej usługi sprzątania, polegającej na bieżącym utrzymywaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynku oraz na terenie zewnętrznym przylegającym do budynku MRiRW

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Usługowe SOS BARWIT – Barbara Jakubczak

Postal address: ul. Zenona Klemensiewicza 5A lok. 32

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-318

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 503 035,94 PLN

Lowest offer: 2 543 491,44 PLN / Highest offer: 3 388 706,88 PLN taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy Pzp.

2. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

3. Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia przez Wykonawców wizji lokalnej w budynku MRiRW, która w przypadku złożenia wniosków przez zainteresowanych, odbędzie się 10 lipca 2023 r. w godz. 9.00 - 15.00. Wnioski można składać drogą elektroniczną na adres e-mail: Maciej.Luniewski@minrol.gov.pl, najpóźniej na 2 dni robocze przed proponowanym terminem wizji. Wnioski powinny zawierać imię i nazwisko osób, które będą uczestniczyć w wizji lokalnej. Do wystawienia przepustki upoważniającej do wstępu do siedziby Zamawiającego niezbędny jest dokument tożsamości ze zdjęciem.

Wizja lokalna, o której mowa powyżej nie jest zebraniem Wykonawców, o którym mowa w art. 136 ust. 1 ustawy Pzp, co oznacza, że w trakcie wizji nie będą udzielane żadne wyjaśnienia, czy też odpowiedzi na ewentualne pytania Wykonawcy. Wszelkie wnioski o wyjaśnienie treści SWZ (z uwzględnieniem postanowień art. 135 ust. 1 i 2 ustawy Pzp) należy kierować na adres strony internetowej: <https://minrol.ezamawiajacy.pl>.

4. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania, w przypadkach wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

5. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o

świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r., poz. 344) za pośrednictwem Platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym: <https://minrol.ezamawiajacy.pl>. Zamawiający nie dopuszcza komunikacji za pośrednictwem poczty elektronicznej.

6. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415).

7. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium na cały okres związania ofertą w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

8. Oferta musi zostać złożona zgodnie z „Instrukcją dla Wykonawcy”, dostępną pod adresem internetowym: <https://minrol.ezamawiajacy.pl>.

9. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w umowie.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej: 1) na treść ogłoszenia o zamówieniu – w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej 2) w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, 3) wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2 – w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/10/2023