

Italy-Rome: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

OJ S 210/2023 31/10/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Cassa depositi e prestiti

Postal address: Via Goito, 4

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00185

Country: Italy

E-mail: maura.mancini@cdp.it**Internet address(es):**Main address: <https://portaleacquisti.cdp.it/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://portaleacquisti.cdp.it/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://portaleacquisti.cdp.it/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D. LGS. N. 36/2023 - SERVIZI DI MANUTENZIONE/CONDUZIONE IMPIANTI ED EDILE - SEDI CDP CIG A01D36773F

II.1.2. Main CPV code

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La procedura ha ad oggetto i servizi di manutenzione e conduzione impianti ed edile presso le sedi CDP. Per una più puntuale descrizione dei servizi si rimanda al Capitolato Tecnico. CIG A01D36773F

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 121 880 074,17 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: IT Italia

NUTS code: ITI43 Roma

Main site or place of performance: Roma

II.2.4. Description of the procurement

La procedura ha ad oggetto i servizi di manutenzione e conduzione impianti ed edile presso le sedi CDP. Per una più puntuale descrizione dei servizi si rimanda al Capitolato Tecnico.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'appalto in oggetto avrà una durata di 36 mesi dal relativo perfezionamento. La stazione appaltante si riserva, comunque, la facoltà di prorogare il rapporto contrattuale agli stessi prezzi, patti e condizioni come segue:

I. per un periodo di 12 mesi (l'esercizio di tale opzione dovrà essere comunicato da CDP all'Appaltatore almeno 30 giorni prima della scadenza contrattuale).

II. per un periodo di ulteriori 12 mesi (l'esercizio di tale opzione dovrà essere comunicato da CDP all'Appaltatore almeno 30 giorni prima della scadenza sub I.).

Nell'importo complessivo posto a base di gara è prevista anche l'opzione, per CDP, di affidare all'Appaltatore lo svolgimento dei servizi presso sedi di nuova apertura. Dette attività costituiscono servizi analoghi affidabili all'Appaltatore ai sensi dell'articolo 76, comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. nel triennio successivo alla stipula del contratto. Per maggiori dettagli, si rinvia al Disciplinare di gara.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Le offerte possono essere presentate solo previa presa visione di alcuni luoghi, come da specifica nel Disciplinare di gara al quale si rinvia.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/01/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/01/2024 Local time: 12:30

Place:

Apertura da remoto

Section VI: Complementary information

VI.1.

Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Responsabile del procedimento per la fase di affidamento: Ing. Maurizio Petronzi. Termine per chiarimenti: 13/12/2023 ore 12.00.

Le offerte possono essere presentate solo previa presa visione di alcuni luoghi, come da specifica nel Disciplinare di gara al quale si rinvia. Termine presentazione richieste sopralluogo: 17/11/2023.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: TAR Lazio

Town: Roma

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/10/2023