

Belgium-Wavre: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 250/2021 24/12/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Le Foyer Wavrien SCRL

National registration number: 0400.361.659_533650

Postal address: 15

Town: WAVRE

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles

Postal code: 1300

Country: Belgium

Contact person: Hosselet Laurent

E-mail: l.hosselet@foyerwavrien.be**Internet address(es):**Main address: <https://www.swl.be>Address of the buyer profile: <https://www.swl.be>**I.3. Communication**

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

<https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=432316>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://eten.](https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=FW-S%2FCH%2F2021-05-F02)[publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=FW-S%2FCH%2F2021-05-F02](https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=FW-S%2FCH%2F2021-05-F02)**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société de logements publics

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de services d'entretien et de dépannage des installations de chauffage du parc de logements dont le Foyer Wavrien à la charge de gestion.

Reference number: FW-S/CH/2021-05-F02_0

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le marché consiste, pour l'ensemble de nos logements, en une prestation de services pour :

- L'entretien des installations de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire à combustible gazeux.
- Les dépannages de quelque nature que ce soit et illimités sur les différentes installations précitées

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 100 760,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE31 Prov. Brabant Wallon

Main site or place of performance: 1300 WAVRE ET LIMAL

II.2.4. Description of the procurement

La réalisation de ce marché nécessite le fractionnement des services.

Les entretiens des chaudières devront avoir été réalisés entre : le 01/05/2022 et le 01/10/2022 (avant la période hivernale).

Les réparations/dépannages se feront selon les besoins rencontrés durant une période d'un an (01/03/2022) au 31/03/2023).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 100 760,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/03/2022 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

. Le marché comporte trois reconductions éventuelles du marché au sens de l'article 57, alinéa 2, de la loi du 17 juin 2016 : une, deux, voire trois reconductions d'une année supplémentaire maximums pourront être commandées.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Les techniciens intervenant sur site doivent être agréés G1 et un technicien doit détenir la certification « Cerga » pour l'année du contrat (preuve en sera apportée) ; Dans le cas où la société soumissionnaire ne comprend pas dans son personnel technique une personne détenant la certification « CERGA » valable pour l'année du contrat en cours, elle devra fournir la preuve de son engagement à recourir à une société tierce en charge des certifications légales et obligatoires pour réceptionner son travail

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Les prestations sont à effectuer dans des logements occupés par leurs locataires. Aucune part du marché ne pourra être sous-traitée sauf en ce qui concerne les prestations liées à des organismes de contrôle agréés.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.6. Information about electronic auction

An electronic auction will be used

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/01/2022 Local time: 23:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 25/01/2022 Local time: 23:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'état

Postal address: rue de la Science, 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

Internet address: <https://eproadmin.raadvst-consetat.be/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: conseil d'état

Postal address: rue de la Science, 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

Internet address: <https://eproadmin.raadvst-consetat.be/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: conseil d'état

Postal address: rue de la Science, 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

Internet address: <https://eproadmin.raadvst-consetat.be/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/12/2021