

Poland-Kleszczów: Construction supervision services

OJ S 250/2021 24/12/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Kleszczów

National registration number: 590647983

Postal address: 97-410 Kleszczów, ul. Główna 47

Town: Kleszczów

NUTS code: PL Polska

Postal code: 97-410

Country: Poland

Contact person: Teresa Jarkowska

E-mail: teresaj@kleszczow.pl

Telephone: +48 447316615

Internet address(es):Main address: www.kleszczow.plAddress of the buyer profile: <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. Budowa budynku szkoły w Kleszczowie wraz z infrastrukturą zewnętrzną

Reference number: ZP.271.18.2021

II.1.2. Main CPV code

71520000 Construction supervision services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowy nadzór inwestorski wielobranżowy nad budową budynku szkoły (budynek użyteczności publicznej zaliczony do kat. IX-tej) wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Kleszczowie. Parametry budynku: trzykondygnacyjny, bez podpiwniczenia, z halą sportową, wysokość 11,91m, powierzchnia: użytkowa 11 632,13m², zabudowy 5 777,82 m², kubatura 68 756,06m³, instalacje wewnętrzne, zagospodarowanie terenu min.: 2 boiska sportowe, plac zabaw, 2 zbiorniki retencyjne, instalacje zewnętrzne, dwa śmietniki, budynek stacji transformatorowej, parking, drogi dojazdowe, powierzchnia biologicznie czynna: 15 027,60 m². Teren objęty inwestycją - 34 846,87 m².

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL71 Łódzkie

NUTS code: PL713 Piotrkowski

Main site or place of performance: Kleszczów

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowy nadzór inwestorski wielobranżowy nad budową budynku szkoły (budynek użyteczności publicznej zaliczony do kat. IX-tej) wraz z infrastrukturą zewnętrzną w Kleszczowie. Parametry budynku: trzykondygnacyjny, bez podpiwniczenia, z halą sportową, wysokość 11,91m, powierzchnia: użytkowa 11 632,13m², zabudowy 5 777,82 m², kubatura 68 756,06m³, instalacje wewnętrzne, zagospodarowanie terenu min.: 2 boiska sportowe, plac zabaw, 2 zbiorniki retencyjne, instalacje zewnętrzne, dwa śmietniki, budynek stacji transformatorowej, parking, drogi dojazdowe, powierzchnia biologicznie czynna: 15 027,60 m². Teren objęty inwestycją - 34 846,87 m².

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Doświadczenie kadry inspektorów nadzoru / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 27

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

W celu zabezpieczenia roszczeń określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp Oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości 25 000,00 złotych (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100). Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

A) Minimalne poziomy zdolności w zakresie posiadanego doświadczenia

W odniesieniu do warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający zbada wcześniejsze doświadczenie nabyte przez wykonawcę uprawniające do prawidłowej realizacji przedmiotowego zamówienia – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada doświadczenie (praktykę) w realizacji usług związanych z przedmiotem zamówienia oraz proporcjonalnych do przedmiotu zamówienia, tj. wykonał należycie w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie usługi (każda z usług winna dotyczyć realizacji jednego odrębnego zadania) polegające na pełnieniu funkcji inżyniera kontraktu lub inspektora nadzoru inwestorskiego lub inwestora zastępczego nad wykonaniem robót budowlanych polegających na budowie:

1. co najmniej jednego zadania, którego zakres obejmował budowę hali sportowej lub sali gimnastycznej o powierzchni użytkowej co najmniej 500 m²,
2. co najmniej jednego zadania, którego zakres obejmował budowę co najmniej jednego budynku co najmniej dwukondygnacyjnego o powierzchni użytkowej co najmniej 6 500 m² - z wyłączeniem budynków należących do XVIII Kategorii obiektów budowlanych wskazanych w Załączniku do Prawa budowlanego.

B) Minimalne poziomy zdolności w zakresie osób, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości

Zamawiający uzna warunek za spełniony w stosunku do Wykonawców, którzy dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.: osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie wymagane przepisami prawo budowlane w specjalnościach adekwatnych do wykonania zakresu usług w poszczególnych branżach:

a) do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej, koordynatora inspektorów nadzorów we wszystkich branżach

- jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadająca doświadczenie zawodowe:

- pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy (w rozumieniu ustawy prawo budowlane) w trakcie realizacji robót na:

1. co najmniej jednym zadaniem, którego zakres obejmował budowę hali sportowej lub sali gimnastycznej o powierzchni użytkowej co najmniej 500 m²,
2. co najmniej jednym zadaniem obejmującym swym zakresem budowę co najmniej jednego budynku co najmniej dwukondygnacyjnego o powierzchni użytkowej tego budynku co najmniej 6 500m² - z wyłączeniem budynków należących do XVIII Kategorii obiektów budowlanych wskazanych w Załączniku do Prawa budowlanego;

b) do pełnienia funkcji inspektora nadzoru branży instalacyjnej,

- jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadająca doświadczenie zawodowe:
pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy lub kierownika robót (w rozumieniu ustawy prawo budowlane) w trakcie realizacji robót na co najmniej jednym zadaniu obejmującym swym zakresem budowę co najmniej jednego budynku o powierzchni użytkowej tego budynku co najmniej 4 500m² ,

Minimum level(s) of standards possibly required:

c) do pełnienia funkcji inspektora nadzoru branży elektrycznej

- jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadająca doświadczenie zawodowe:
pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy lub kierownika robót (w rozumieniu ustawy prawo budowlane) w trakcie realizacji robót na co najmniej jednym zadaniu obejmującym swym zakresem budowę co najmniej jednego budynku o powierzchni użytkowej tego budynku co najmniej 4 500m²

d) do pełnienia funkcji inspektora nadzoru branży drogowej

- jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej, posiadająca doświadczenie zawodowe:
pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy lub kierownika robót (w rozumieniu ustawy prawo budowlane) w trakcie realizacji robót nad wykonaniem:

1/ budowy drogi o długości odcinka (kilometraż) drogi co najmniej 400mb

2/ budowy parkingu / płyty manewrowej / postojowej o powierzchni co najmniej 2 000m²

Informacje dodatkowe dot. Warunków udziału w postępowaniu zawiera pkt 14 Specyfikacji Warunków Zamówienia dostępnej na stronie prowadzonego postępowania: <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>

Zamawiający zastosuje uprzednią ocenę ofert, zgodnie z art. 139 ustawy Pzp – odwróconą kolejność oceny ofert - na podstawie art. 139 ust. 2 ustawy Pzp w zw. z pkt 17 SWZ wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp – JEDZ stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca na dzień składania ofert:

a) nie podlega wykluczeniu,

b) spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy Pzp wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania) następujących podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień złożenia):

1.W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1) wykazu usług wykonanych, w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy;

2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień,

doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik do SWZ.

UWAGA:

-Okresy wyrażone w latach lub miesiącach, o których mowa w pkt. 1), liczy się wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert;

-Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, dostaw lub usług, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz o którym mowa w pkt 1), dotyczy usług, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

Szczegółowy poziom standardów określono w pkt 14, 15, 16, 17 Specyfikacji Warunków Zamówienia dostępnej : <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Warunki realizacji umowy określono w Specyfikacji Warunków Zamówienia dostępnej na stronie prowadzonego postępowania: <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/01/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 20/04/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/01/2022 Local time: 12:00

Place:

<https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

cd. III.1.3)

W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu:

1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie:

a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp,

b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego,

- sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – wg załącznika do SWZ

3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem,

4) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 17.1. SWZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:

a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp,

b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,

c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,

d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp,

- wg załącznika do SWZ.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się wskazanych dokumentów - pkt IV.3) Ogłoszenia, pkt 17 Specyfikacji Warunków Zamówienia - mają zastosowanie przepisy § 4 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dn. 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz pkt 17.11. Specyfikacji Warunków Zamówienia dostępnej: <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>.

Szczegółowy poziom standardów określono w pkt 14, 15, 16, 17 Specyfikacji Warunków Zamówienia dostępnej : <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>.

Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem: <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>.

Tryb postępowania - przetarg nieograniczony - art. 132 ustawy Pzp.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu w sytuacjach określonych w art. 108 oraz w art. 109 ust.1 pkt 4 – ustawy Pzp.

Na ofertę składa się:

1. Formularz oferty - wzór załącznik nr 1 do SWZ,

2. Wykaz dodatkowego doświadczenia kadry inspektorów nadzoru (jeżeli dotyczy),
3. Pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy),
4. Oświadczenie wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie na podstawie art. 117 ust. 4 Pzp (jeżeli dotyczy), wzór załącznik nr 4 do SWZ.
5. Zobowiązanie o którym mowa w pkt 15 SWZ (jeżeli dotyczy),
6. Oświadczenie Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia o którym mowa w pkt 16.3. SWZ (jeżeli dotyczy)
7. Dowód wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna (jeżeli dotyczy)

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż w/określone wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań zawiera dział IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) oraz pkt 33 Specyfikacji Warunków Zamówienia dostępnej pod adresem <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice
20/12/2021