

Spain-Gerona: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 210/2023 31/10/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Universitat de Girona

National registration number: Q6750002E

Postal address: Plaça Sant Domènec, n. 3

Town: Girona

NUTS code: ES512 Girona

Postal code: 17004

Country: Spain

Contact person: Secció de Contractació

E-mail: sepic.contractacio@udg.edu

Telephone: +34 972419815

Internet address(es):Main address: www.udg.eduAddress of the buyer profile: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdG/customProf>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdG>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdG>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Universidad

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción de los edificios y dependencias de la Universitat de Girona

Reference number: UdG-2023-0035

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios -ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en los varios edificios de la Universitat de Girona

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 206 659,12 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción del campus Barri Vell y campus Centre
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES512 Girona

Main site or place of performance: Edificios de la Universitat de Girona en el campus Barri Vell i campus Centre. Códigos postales y localidad: 17004 y 17003 - Girona

II.2.4. Description of the procurement

Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios -ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en varios edificios del campus Barri Vell y campus Centre

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 330 547,72 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sí, posibilidad de prórroga 3 años más (1+1+1). En caso de prórroga se mantendrá el mismo precio de adjudicación sin ninguna variación.

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas, ventilación y extracción del campus Montilivi
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES512 Girona

Main site or place of performance: Edificios de la Universitat de Girona en el campus Montilivi.
Código postal y localidad: 17003 - Girona

II.2.4. Description of the procurement

Prestación del servicio de mantenimiento, preventivo y correctivo, de las instalaciones térmicas (calefacción, refrigeración, climatización y agua caliente sanitarios -ACS-), ventilación, extracciones genéricas (no se incluyen las específicas de equipos y maquinaria de laboratorios o talleres) tanto para el confort de las personas como de usos técnicos, ubicadas en varios edificios del campus Montilivi

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 876 111,40 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sí, posibilidad de prórroga 3 años más (1+1+1). En caso de prórroga se mantendrá el mismo precio de adjudicación sin ninguna variación.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Acreditar estar actualmente inscritos en el RASIC -Registro de Agentes de la Seguridad Industrial de Cataluña- en:

Para el Lote 1 y Lote 2: Empresa instaladora y mantenidora de instalaciones térmicas -RITE- mínimo 1 operario con habilitación profesional de instalaciones térmicas en los edificios. Más información en el apartado G.5 del cuadro de características del pliego de cláusulas administrativas

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Cumplimiento de como mínimo una de las siguientes condiciones especiales de ejecución, todas ellas con vinculación con el objeto del contrato:

- Eliminar las desigualdades entre el hombre y la mujer en el mercado laboral, favoreciendo la aplicación de medidas que fomenten la igualdad en el trabajo. Habrá que acreditar que el 30% del personal de la plantilla de la empresa sean mujeres. Se acreditará con la relación nominal del personal y copia del alta en la S. Social al inicio del contrato y cada año durante la duración del contrato.
- Combatir el paro, en particular el juvenil, el que afecta a las mujeres y parados de larga duración mayores de 45 años. Habrá que acreditar que el 30% del personal de la plantilla contratada durante la ejecución del contrato sea de este colectivo. Se acreditará mediante la relación nominal del personal contratado con certificados de los servicios públicos que acrediten esta condición, y copia del alta en la S. Social al inicio del contrato y cada 6 meses

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/11/2023 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Catalan, Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/12/2023 Local time: 10:00

Information about authorised persons and opening procedure: Acto privado

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Durante el año 2028

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Los pliegos se obtendrán a través del perfil del contratante: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/UdG/>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Universitat de Girona

Postal address: Plaça Sant Domènec, 3

Town: Girona

Postal code: 17004

Country: Spain

E-mail: sepic.contractacio@udg.edu

Telephone: +34 972419815

Internet address: www.udg.edu

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Universitat de Girona

Postal address: Plaça Sant Domènec, 3

Town: Girona

Postal code: 17004

Country: Spain

E-mail: sepic.contractacio@udg.edu

Telephone: +34 972419815

Internet address: www.udg.edu

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Contra este acto, que agota la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público, en el plazo de quince días hábiles, tal y como dispone el artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

No obstante, los interesados podrán optar por interponer recurso contencioso administrativo ante el Juzgado Contencioso Administrativo, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la notificación de este acto, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común y la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Universitat de Girona - Servicio de Economía, Patrimonio y Contratación

Postal address: Plaça Sant Domènec, 3

Town: Girona

Postal code: 17004

Country: Spain

E-mail: sepic.contractacio@udg.edu

Telephone: +34 974129815

Internet address: www.udg.edu

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/10/2023