

Germany-Gera: Collection agency services
OJ S 230/2022 29/11/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: GWB »Elstertal« - Geraer Wohnungsbaugesellschaft mbH

Postal address: Johannisplatz 2

Town: Gera

NUTS code: DEG02 Gera, Kreisfreie Stadt

Postal code: 07545

Country: Germany

Contact person: Sylvia Biereigel

E-mail: s.biereigel@gwb-elstertal.de

Telephone: +49 365/8274-170

Fax: +49 365/8274-109

Internet address(es):

Main address: www.gwb-elstertal.de

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Städtisches Wohnungsunternehmen

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Inkassodienstleistungen

II.1.2. Main CPV code

79940000 Collection agency services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die GWB „Elstertal“ mbH verfügt über einen Bestand von ca. 5.000 Nutzungseinheiten (Wohnungen, Gewerbeeinheiten, Gärten, Garagen etc.). Die Forderungen aus beendeten Mietverhältnissen sollen künftig durch einen Inkassodienstleister tituliert und beigetrieben werden.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 236 600,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG02 Gera, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Gera

II.2.4. Description of the procurement

a) Auftragsvolumen Die bisher titulierten Forderungen umfassen den Zeitraum von 1992 bis 2021.

Es sind ca. 2.000 Schuldner betroffen, die zu Beginn des Vertrages in mehreren Tranchen sowie später fortlaufend zur Bearbeitung übergeben werden.

Ab 2022 und in den Folgejahren kommen jeweils neue Forderungen aus beendeten Mietverhältnissen hinzu, welche zu titulieren und beizutreiben sind.

Der Vertrag soll unbefristet (mit Kündigungsmöglichkeit) abgeschlossen werden.

b) Folgende Leistungen sollen vom AN erbracht werden:

- Übernahme der kompletten Schuldnerakten vom AG (d.h. Abholung durch den AN) sowie anschließende Zusammenstellung der offenen Forderungen samt Nebenleistungen (Kosten, Zinsen etc.) und Übergabe einer diesbezüglichen Übersicht an den AG,
- vor- und außergerichtlicher Einzug von Forderungen,
- fristgerechte Titulierung der übergebenen offenen Forderungen (Mietschulden, Rechnungen / Mieterbelastungen, Betriebskostennachzahlungen etc.),
- Einleitung und Durchführung von gerichtlichen Mahn- und Klageverfahren (gegebenenfalls unter Einbeziehung von Rechtsanwälten),
- möglichst zeitnahe Realisierung der übergebenen Forderungen durch Forderungseinzug im In- und Ausland,
- kontinuierliche Schuldneransprachen und Bonitätsprüfung,
- Anschriften-, Telefonnummern- und Erbenermittlung,
- Abschluss von Zahlungsvereinbarungen mit den Schuldnern (Ratenzahlungen, Teilzahlungen, Gewährung von Stundungen u.Ä.),
- Einleitung und Überwachung von Zwangsvollstreckungsmaßnahmen (z.B. Beauftragung von Gerichtsvollziehern, Beantragung von Pfändungs- und Überweisungsbeschlüssen),
- Forderungen zu Insolvenzverfahren anmelden,
- Langzeitüberwachung der Forderungen,
- Ansprechpartner für die Schuldner, d.h. schriftliche und telefonische Erreichbarkeit,
- anfallende interne und externe Kosten werden beim Schuldner eingefordert,
- Informationen des AG zum Stand der übergebenen Forderungen,
- Auskunftserteilung durch den AN an den AG bei einzelfallbezogenen Anfragen,
- monatliche vorgangsbezogene Abrechnung der eingegangenen Beträge abzüglich der vereinbarten Vergütung (Erfolgsprovision),
- Berichtswesen / Reporting (d.h. mit der Monatsabrechnung Datenbereitstellung für den AG zur Buchung der realisierten Forderungen je Mietvertrag sowie Übersichten zum aktuellen Forderungsstand,)
- datenschutzkonforme Vernichtung aller übergebenen Unterlagen nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 119-335788](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: DL-2022-03

Title:

Inkassodienstleistungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/10/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AKKURAT INKASSO GmbH

Town: Gera
NUTS code: DEG02 Gera, Kreisfreie Stadt
Postal code: 07545
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 563 100,00 EUR
Total value of the contract/lot: 1 236 600,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Thüringer Landesverwaltungsamt
Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4
Town: Weimar
Postal code: 99423
Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post (§ 134 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in §135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Thüringer Landesverwaltungsamt
Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4
Town: Weimar
Postal code: 99423
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/11/2022