

663106-2026 - Competition

France – Cleaning and sanitation services – Nettoyage et entretien des locaux et établissements municipaux

OJ S 186/2026 25/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Mairie d'Antony

Email: Manon.MILLANCOURT@ville-antony.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Nettoyage et entretien des locaux et établissements municipaux

Description: Le présent marché a pour objet l'exécution des prestations de ménage et d'entretien des locaux sur les différents sites de la ville d'Antony, afin d'y assurer un niveau de propreté, de confort et d'hygiène.

Procedure identifier: 8e95f007-b5bf-4f9e-8f29-3b02238056a2

Internal identifier: 2027-BTA01

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90919300 School cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: ANTONY

Postcode: 92160

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Additional information: Les prestations seront principalement exécutées dans les écoles, les crèches, les équipements sportifs et culturels, et les bâtiments polyvalents situés sur le territoire de la ville d'Antony (92160).

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Dans chaque lot, un opérateur économique ne peut soumissionner qu'une seule fois, soit en qualité de candidat individuel, soit en qualité de mandataire, soit en

qualité de cotraitant. Il ne peut donc pas cumuler les qualités. Un opérateur économique peut répondre à un ou plusieurs lots. Chaque lot donne lieu à un marché distinct. Toutefois, les attributaires des lots n°1, 2, et 3 ne peuvent pas se voir attribuer le lot n°4 « Prestations ponctuelles de nettoyage ». A cette fin, le candidat devra indiquer de manière claire et précise l'ordre de priorité donné à chacun des lots pour lesquels il candidate. Cette hiérarchisation devra figurer sur la page de garde de l'Acte d'Engagement.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Bâtiments Petite Enfance

Description: Bâtiments Petite Enfance

Internal identifier: LOT 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90919200 Office cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: ANTONY

Postcode: 92160

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Additional information: Marché mixte comportant : • une part à prix forfaitaire pour les prestations relevant du périmètre actuel d'intervention des opérations de nettoyage sur les sites existants (prestations programmées exécutables en continu), • une part à prix unitaires pour les prestations ponctuelles, • une part exécutée à marchés subséquents pour les prestations nouvelles (ajout d'un nouveau site, d'une nouvelle prestation indépendante des prestations des sites existants, etc.)

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Dans chaque lot, un opérateur économique ne peut soumissionner qu'une seule fois, soit en qualité de candidat individuel, soit en qualité de mandataire, soit en qualité de cotraitant. Il ne peut donc pas cumuler les qualités. Le marché prend effet à compter de sa date de notification. Il est conclu pour une durée de quatre ans ferme à compter de la date de notification de l'ordre de service (OS). A titre indicatif, le démarrage des prestations est prévu le 05/04/2027. La remise des offres pour le lot n°1 sera subordonnée à une visite obligatoire afin que les candidats puissent prendre pleinement connaissance des contraintes des différents sites (se référer à l'article 2.4 du Règlement de consultation). La part à bons de commande et à marchés subséquents s'exécute sans montant minimum, et avec un montant maximum annuel de 100 000 € HT. Les prestations du présent marché seront financées dans le cadre du budget de la Ville d'Antony et feront l'objet d'un mandat administratif. Le présent marché prévoit une avance mais pas de retenue de garantie.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Valeur économique appréciée selon certains sous-critères (se référer à l'article 4.2.2. du règlement de la Consultation)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique appréciée au regard du cadre de mémoire technique, des colonnes (1) (2) et (3) de la DPGF et selon certains sous-critères (se référer à l'article 4.2.2. du règlement de la Consultation)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 38

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur environnementale et sociale (développement durable) appréciée au regard du cadre de mémoire technique et selon certains sous-critères (se référer à l'article 4.2.2. du règlement de la Consultation)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 12

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <https://www.maximilien.fr/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.maximilien.fr/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 99

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Information about review deadlines: Ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 Décrets n°2009-1455 et n°2009-1456 du 27 novembre 2009 Ordonnance et décrets consultables sur le site

<http://www.legifrance.gouv.fr> Fiche de synthèse disponible sur <http://www.economie.gouv.fr/daj/recours-contentieux>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Mairie d'Antony

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Bâtiments Scolaires et Périscolaires

Description: Bâtiments Scolaires et Périscolaires

Internal identifier: LOT 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90919200 Office cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: ANTONY

Postcode: 92160

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Additional information: Marché mixte comportant : • une part à prix forfaitaire pour les prestations relevant du périmètre actuel d'intervention des opérations de nettoyage sur les sites existants (prestations programmées exécutables en continu), • une part exécutée à marchés subséquents pour les prestations nouvelles (ajout d'un nouveau site, d'une nouvelle prestation indépendante des prestations des sites existants, etc.) ;

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Pour chaque lot, un opérateur économique ne peut soumissionner qu'une seule fois, soit en qualité de candidat individuel, soit en qualité de mandataire, soit en qualité de cotraitant. Il ne peut donc pas cumuler les qualités. Le marché prend effet à compter de sa date de notification. Il est conclu pour une durée de quatre ans ferme à compter de la date de notification de l'ordre de service (OS). A titre indicatif, le démarrage des prestations est prévu le 05/04/2027. La remise des offres pour le lot n°2 sera subordonnée à une visite obligatoire afin que les candidats puissent prendre pleinement connaissance des contraintes des différents sites (se référer à l'article 2.4 du Règlement de consultation). La part à marchés subséquents s'exécute sans montant minimum, et avec un montant maximum annuel de 250 000 € HT. Les prestations du présent marché seront financées dans le cadre du budget de la Ville d'Antony et feront l'objet d'un mandat administratif. Le présent marché prévoit une avance mais pas de retenue de garantie.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Valeur économique appréciée selon certains sous-critères (se référer à l'article 4.3.2. du règlement de la Consultation)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique appréciée au regard du cadre de mémoire technique, des colonnes (1) (2) et (3) de la DPGF et selon certains sous-critères (se référer à l'article 4.3.2. du règlement de la Consultation)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 38

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur environnementale et sociale (développement durable) appréciée au regard du cadre de réponse technique et selon certains sous-critères (se référer à l'article 4.3.2. du règlement de la Consultation)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 12

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <https://www.maximilien.fr/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.maximilien.fr/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition
Maximum number of participants: 99

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise
Information about review deadlines: Ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 Décrets n°2009-1455 et n°2009-1456 du 27 novembre 2009 Ordonnance et décrets consultables sur le site <http://www.legifrance.gouv.fr> Fiche de synthèse disponible sur <http://www.economie.gouv.fr/daj/recours-contentieux>
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Mairie d'Antony
Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Bâtiments Polyvalents
Description: Bâtiments Polyvalents
Internal identifier: LOT 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services
Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90919200 Office cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: ANTONY
Postcode: 92160
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Country: France
Additional information: Marché mixte comportant : • une part à prix forfaitaire pour les prestations relevant du périmètre actuel d'intervention des opérations de nettoyage sur les

sites existants (prestations programmées exécutables en continu), • une part exécutée à marchés subséquents pour les prestations nouvelles (ajout d'un nouveau site, d'une nouvelle prestation indépendante des prestations des sites existants, etc.) ;

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Pour chaque lot, un opérateur économique ne peut soumissionner qu'une seule fois, soit en qualité de candidat individuel, soit en qualité de mandataire, soit en qualité de cotraitant. Il ne peut donc pas cumuler les qualités. Le marché prend effet à compter de sa date de notification. Il est conclu pour une durée de quatre ans ferme à compter de la date de notification de l'ordre de service (OS). A titre indicatif, le démarrage des prestations est prévu le 05/04/2027. La remise des offres pour le lot n°3 sera subordonnée à une visite obligatoire afin que les candidats puissent prendre pleinement connaissance des contraintes des différents sites (se référer à l'article 2.4 du Règlement de consultation). La part à marchés subséquents s'exécute sans montant minimum, et avec un montant maximum annuel de 200 000 € HT. Les prestations du présent marché seront financées dans le cadre du budget de la Ville d'Antony et feront l'objet d'un mandat administratif. Le présent marché prévoit une avance mais pas de retenue de garantie.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Valeur économique appréciée selon certains sous-critères (se référer à l'article 4.3.2. du règlement de la Consultation)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique appréciée au regard du cadre de mémoire technique, des colonnes (1) (2) et (3) de la DPGF et selon certains sous-critères (se référer à l'article 4.3.2. du règlement de la Consultation)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 38

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur environnementale et sociale (développement durable) appréciée au regard du cadre de réponse technique et selon certains sous-critères (se référer à l'article 4.3.2. du règlement de la Consultation)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 12

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <https://www.maximilien.fr/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.maximilien.fr/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 99

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Information about review deadlines: Ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 Décrets n°2009-1455 et n°2009-1456 du 27 novembre 2009 Ordonnance et décrets consultables sur le site <http://www.legifrance.gouv.fr> Fiche de synthèse disponible sur <http://www.economie.gouv.fr/daj/recours-contentieux>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Mairie d'Antony

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Prestations ponctuelles de nettoyage

Description: Prestations ponctuelles de nettoyage

Internal identifier: LOT 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90919200 Office cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: ANTONY

Postcode: 92160

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Additional information: Marché passé à prix unitaires.

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Pour chaque lot, un opérateur économique ne peut soumissionner qu'une seule fois, soit en qualité de candidat individuel, soit en qualité de mandataire, soit en qualité de cotraitant. Il ne peut donc pas cumuler les qualités. Le marché prend effet à compter de sa date de notification. Il est conclu pour une durée de quatre ans ferme à compter de la date de notification de l'ordre de service (OS). A titre indicatif, le démarrage des prestations est prévu le 05/04/2027. Cet accord-cadre s'exécute sans montant minimum, et avec un montant maximum annuel de 120 000 € HT. Les prestations du présent marché seront financées dans le cadre du budget de la Ville d'Antony et feront l'objet d'un mandat administratif. Le présent marché ne prévoit ni avance ni retenue de garantie.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Valeur économique appréciée au regard du montant du DQE en euros HT (se référer à l'article 4.4.2. du règlement de la Consultation)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique appréciée au regard du cadre de mémoire technique et selon certains sous-critères (se référer à l'article 4.4.2. du règlement de la Consultation)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur environnementale appréciée au regard du cadre de mémoire technique et selon certains sous-critères (se référer à l'article 4.4.2. du règlement de la Consultation)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <https://www.maximilien.fr/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.maximilien.fr/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 99

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Information about review deadlines: Ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 Décrets n°2009-1455 et n°2009-1456 du 27 novembre 2009 Ordonnance et décrets consultables sur le site <http://www.legifrance.gouv.fr> Fiche de synthèse disponible sur <http://www.economie.gouv.fr/daj/recours-contentieux>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Mairie d'Antony

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Mairie d'Antony

Registration number: 21920002900011

Postal address: Place de l'hôtel de Ville

Town: ANTONY

Postcode: 92160

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Contact point: MILLANCOURT Manon

Email: Manon.MILLANCOURT@ville-antony.fr

Telephone: 0140966843

Buyer profile: <https://marches.maximilien.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Registration number: 17950702500015

Postal address: 2-4 boulevard de l'Hautil

Town: Cergy

Postcode: 95000

Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Country: France

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 4b5799ec-c480-47a1-9afe-eb172faf4bc4 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 23/09/2026 16:50:55 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 663106-2026

OJ S issue number: 186/2026

Publication date: 25/09/2026