

**Germany-Penzing: Roof-framing work****OJ S 210/2023 31/10/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gemeinde Penzing

Postal address: Fritz-Börner-Str. 11

Town: Penzing

NUTS code: DE21E Landsberg am Lech

Postal code: 86929

Country: Germany

E-mail: [vergabe@zv-oberland.de](mailto:vergabe@zv-oberland.de)**Internet address(es):**Main address: <https://www.vergabe.bayern.de>Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.bayern.de>**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Neubau KitaV - Zimmerer- und Holzbauarbeiten

Reference number: 3-1-lil-23-306

**II.1.2. Main CPV code**

45261100 Roof-framing work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Neubau eines 2-geschossigen, nicht unterkellerten Kindergartens und Vereinsheims in Massiv- bzw. Mauerwerksbauweise mit Satteldachkonstruktion.

BxL ca. 20 x 45 m H ca. 9,67 m üFF; GF ca. 905 m<sup>2</sup>; BRI ca. 8500 m<sup>3</sup>; NF ca. 1520 m<sup>2</sup>.

Zimmerer- und Holzbauarbeiten nach Fertigstellung des Rohbaus. Dachstuhl in KVH bzw.

BSH, Brettschalung und Lattung der hinterlüfteten Dachfläche sowie Dämmarbeiten mit MW-

Zwischensparrendämmung und gedämmten Holzfaser-Deckplatten. Baus.  
Doppelstehfalzdeckung. Die Fassadenarbeiten sind nicht Bestandteil dieser Vergabe.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 244 214,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

44230000 Builders' carpentry, 45000000 Construction work, 45210000 Building construction work, 45400000 Building completion work, 45422000 Carpentry installation work, 45422100 Woodwork

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE21E Landsberg am Lech

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Neubau eines 2-geschossigen, nicht unterkellerten Kindergartens und Vereinsheims in Massiv- bzw. Mauerwerksbauweise mit Satteldachkonstruktion.

BxL ca. 20 x 45 m H ca. 9,67 m üFF; GF ca. 905 m<sup>2</sup>; BRI ca. 8500 m<sup>3</sup>; NF ca. 1520 m<sup>2</sup>.

Zimmerer- und Holzbauarbeiten nach Fertigstellung des Rohbaus. Dachstuhl in KVH bzw.

BSH, Brettschalung und Lattung der hinterlüfteten Dachfläche sowie Dämmarbeiten mit MW-Zwischensparrendämmung und gedämmten Holzfaser-Deckplatten. Baus.

Doppelstehfalzdeckung. Die Fassadenarbeiten sind nicht Bestandteil dieser Vergabe.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1.**

## **Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 150-478646](#)

### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

11/10/2023

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Zimmerei Karrer GmbH

Postal address: Untere Einöde 28

Town: Wörringen

NUTS code: DE27C Unterallgäu

Postal code: 87789

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 225 210,00 EUR

Total value of the contract/lot: 244 214,00 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

Nicht präqualifizierte Unternehmen müssen über das mit dem Angebot abzugebende Formblatt 124 zusätzlich Eigenerklärungen zu

- Eintragungen in die Handwerksrolle/Industrie und Handwerkskammer (wenn Verpflichtung besteht)

- Ausschlussgründen nach § 6 e EU VOB/A und zu ggfs. ergriffenen

Selbstreinigungsmaßnahmen iSv § 6 f EU Abs. 1 VOB/A

- Insolvenzverfahren und Liquidation

- zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

- zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

abgeben.

Für nicht präqualifizierte Unternehmen gilt ferner: Der Auftraggeber behält sich vor, von den Bietern der engeren Wahl zu den Eigenerklärungen entsprechende Nachweise und Belege anzufordern. Dies betrifft insbesondere folgende Nachweise:

- Referenznachweise (Seite 3 des Formblatts 444)
- Eigenerklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal
- Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer
- Rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde)
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt
- Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz
- Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen,
- Vorname, Name, Geburtsdatum und Geburtsort aller Geschäftsführer und Prokuristen
- Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung

Auf gesondertes Verlangen sind für Nachunternehmer/andere Unternehmen Nachweise zur Eignung (PQ-Nummer oder Eigenerklärung nach 124 sowie die vorgenannten Nachweise) sowie eine Verpflichtungserklärung (Formblatt 236) abzugeben.

Hinsichtlich der Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Sozialversicherungsbeiträge kann auch von präqualifizierten Unternehmen eine zusätzliche Bescheinigung verlangt werden. Der AG behält sich ferner vor, die vorstehenden Erklärungen und Nachweise auch von präqualifizierten Unternehmen anzufordern, soweit diese im Präqualifikationsverzeichnis nicht hinterlegt sind.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Regierung von Oberbayern

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

Telephone: +49 89/2176-2544

Fax: +49 89/2176-2859

##### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Regierung von Oberbayern

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: +49 892176-2411

Fax: +49 892176-2847

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer

den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB).

Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach § 134

Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist

auf 10 Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information

durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es

nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten

Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße

gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum

Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in

5 / 5

den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: ZV KD Oberland Zentrale Beschaffungsstelle

Postal address: Prof.-Max-Lange-Platz 9

Town: Bad Tölz

Postal code: 83646

Country: Germany

Telephone: +49 80414417-700

Fax: +49 80414417-999

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

27/10/2023