

Denmark-Rønne: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 250/2021 24/12/2021****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bo42

National registration number: 38428411

Postal address: St. Torv 2

Town: Rønne

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 3700

Country: Denmark

Contact person: Christian Winding Gøtzsche

E-mail: chw@kubenman.dk

Telephone: +45 20570689

Internet address(es):Main address: <https://www.bo42.dk/>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Bo42 Søndergården - Totalrådgivningsudbud

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Nærværende udbudsbekendtgørelse gælder for udbud af totalrådgivning vedr. realisering af Helhedsplan for Bo42, Søndergården som er beliggende i Rønne på Bornholm. Søndergården der oprindeligt blev opført i to afdelinger, er blevet sammenlagt til en afdeling i forbindelse med godkendelse af helhedsplanen i juni 2021. De samlede antal boliger ændres fra 95 til 94 boliger. I Helhedsplanen indgår renovering af konstruktioner og installationer, sammenlægning

af lejligheder samt etablering af tilgængelighedsboliger. Opgaven detailprojekteres med henblik på udbud af arbejdet i hovedentreprise med en planlagt byggestart marts 2023 og en byggeperiode på 24 måneder.

Udbudsmaterialet er tilgængeligt på www.iBinder.dk under projektnummer 16279PQ. URL: www.ibinder.com/Binders/IndexPage.aspx?id=781939&tid=0

Udbuddet gennemføres som en omvendt licitation iht. udbudslovens § 162 stk. 4.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 500 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK014 Bornholm

II.2.4. Description of the procurement

Projektet vedrører almene boliger og gennemføres med offentlig støtte. Opgaven er underlagt den for sådanne sager gældende lovgivning med tilhørende cirkulærer og vejledninger.

Totalrådgivningen inkluderer i hovedtræk følgende ydelser: Projektering frem til udbudsprojekt og efterfølgende udførelsesprojekt, delvis beboerinddragelse (herunder plan for genhusning), arbejdsmiljøkoordinering (P), IKT-ledelse, projektopfølgning, fagtilsyn og byggeledelse.

Ydelserne udføres i overensstemmelse med YBL18 og ABR18 med de ændringer og præciseringer som fremgår af udbudsmaterialet.

Udbudsmaterialet er tilgængeligt på www.ibinder.com/Binders/IndexPage.aspx?id=781939&tid=0

Udbuddet gennemføres som en omvendt licitation iht. udbudslovens § 162 stk. 4.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Procesbeskrivelse / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Organisation og bemanding / Weighting: 40

Price - Weighting: 0

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 172-449377](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Bo42 Søndergården - Totalrådgivningsudbud

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/12/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Steenbergs Tegneste ApS

National registration number: 15451505

Postal address: Åkirkebyvej 27

Town: Rønne

NUTS code: DK014 Bornholm

Postal code: 3700

Country: Denmark

E-mail: info@steenbergs.dk

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 6 500 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 6 500 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: nh@naevneneshus.dk
Telephone: +45 72405600
Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Der er intet officielt mæglingsorgan i Danmark
Town: København
Country: Denmark

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klage over prækvalifikation skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage efter, at ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. § 7, stk. 1, i Lov for Klagenævnet for Udbud. Klage over tildeling skal ske senest 45 dage efter tildelingens annoncering i TED. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har foretaget underretning. Ovenstående gælder også for sagsanlæg ved domstolene om, at de regler, der er nævnt i Lov om Klagenævnet for Udbud er overtrådt, og sagsøgeren ikke forinden har indgivet klage til Klagenævnet for Udbud herom. Klager skal skriftligt informere den ordregivende myndighed om indgivet klage senest samtidig med, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud. Klagen skal angive, om den er indgivet i standstill-perioden. Hvis klagen ikke indgives i standstill-perioden, skal det angives, om der er anmodet om opsættende virkning. Klage skal vedlægges et klagegebyr på DKK 20.000. Vejledning om klage til Klagenævnet for Udbud findes på Klagenævnet for udbuds hjemmeside, jf. Udbudsbekendtgørelsen afsnit VI.4.1)

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/12/2021