

Germany-Brunnthal: Architectural and related services

OJ S 250/2021 24/12/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Brunnthal

Postal address: Münchner Straße 5

Town: Brunnthal

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Postal code: 85649

Country: Germany

E-mail: poststelle@brunnthal.bayern.de**Internet address(es):**Main address: www.brunnthal.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Neubau Wohnen, Faistenhaarer Straße - Arch - vergebener Auftrag

Reference number: 2021/09

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Neubau Wohnen, Faistenhaarer Straße in Brunnthal - Objektplanungsleistungen

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 330 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Main site or place of performance: Faistenhaarer Straße 85649 Brunnthal

II.2.4. Description of the procurement

Objektplanungsleistungen Gebäude und Innenräume gemäß § 34 HOAI, Leistungsphasen 1-9 und besondere Leistungen, für den Neubau von ca. 9 Wohnungen mit Tiefgarage in Brunnthal. Das Grundstück mit der Fl. Nr. 53/6 und 53/5 (anteilig) ist ca. 1.131 m² groß, die Bebauung erfolgt nach § 34 Baugesetzbuch. Die Leistungsphasen werden stufenweise beauftragt.

Gliederung der Bruttogeschoßfläche in m²

UG 350 + 500 (TG) ca. 850 m²

EG ca. 350 m²

OG ca. 350 m²

DG ca. 250 m²

Gesamt ca. 1.800 m²

Die ca. 9 Mietwohnungen entsprechen dem allgemein üblichen Wohnungsstandard. Die Baumaßnahme wird im Rahmen der Wohnbauförderung durch den Freistaat Bayern gefördert.

Baubeginn: 01.03.2023

Bauende: 31.10.2024

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation der Auftragsabwicklung / Weighting: 5 %

Quality criterion - Name: Projekteinschätzung / Weighting: 40%

Quality criterion - Name: Arbeitsmethodik während der Auftragsabwicklung / Weighting: 30%

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 25%

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 194-505493](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 01

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/12/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Farthofer Architekt

Postal address: Sägewerkstraße 3

Town: Freilassing

NUTS code: DE215 Berchtesgadener Land

Postal code: 83395

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 330 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4YHPRNBU

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 892176-2411

Fax: +49 892176-2847

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich zu rügen, bei Verstößen, die sich aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen

ergeben, bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist (§ 160 Abs. 3 Nr. 1-3

GWB). Teilt der Auftraggeber mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag bei der o. a. Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronischem Weg) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 1 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 892176-2411

Fax: +49 892176-2847

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/12/2021