

664981-2026 - Competition

Germany – Erection and related works of roof frames and coverings – 11-400-26-171; Zimmer- und Dacharbeiten - Neubau Kita Brande-Hörnerkirchen

OJ S 187/2026 28/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kreis Pinneberg, Zentrale Vergabestelle

Email: zentralevergabestelle@kreis-pinneberg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 11-400-26-171; Zimmer- und Dacharbeiten - Neubau Kita Brande-Hörnerkirchen

Description: Neubau einer eingeschossigen Kindertagesstätte: Dachdeckung / Dachabdichtung

Procedure identifier: 7d2ce58c-6fab-434f-994e-aeafc7765e34

Internal identifier: 11-400-26-171; Zimmer- und Dacharbeiten - Neubau Kita Brande-Hörnerkirchen

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261000 Erection and related works of roof frames and coverings

Additional classification (cpv): 45422000 Carpentry installation work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass die vorgesehenen Nachunternehmen präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind die Eigenerklärungen auch für die vorgesehenen Nachunternehmen abzugeben, es sei denn, die Nachunternehmen sind präqualifiziert. In diesem Fall reicht die Angabe der Nummer, unter der die Nachunternehmen in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ ist Bestandteil der Vergabeunterlagen zu dieser Ausschreibung. Weiterhin ist die „Eigenerklärung EU zu EU Sanktionen gegen Russland“ (Formblatt 16a_Eigenerklärung_EU zu EU-Sanktionen gegen Russland_Stand 09_2026) vom Bieter auszufüllen und unterschrieben mit dem Angebot einzureichen. Bieter sowie deren Nachunternehmer und Verleiher von Arbeitskräften, soweit diese bereits bei Angebotsabgabe bekannt sind, müssen die Verpflichtungserklärung zur Einhaltung der Mindestarbeitsbedingungen, Mindest- und Tariflohn gemäß § 4 Vergabegesetz Schleswig-Holstein vom 08.02.2019 – VGSH (Formblatt 08_Verpflichtungserklärung nach Paragraph 4 VGSH ab 01_2026_Stand 09_2026) ab einem geschätzten Auftragswert von 20.000 Euro netto mit Einreichung des Angebotes abgeben. Gelangt das Angebot in die engere Wahl haben präqualifizierte und nicht präqualifizierte Unternehmen einen Nachweis der Entrichtung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung einzureichen. Sollen zur Ausführung des Auftrages Teilleistungen einem Nachunternehmer übertragen werden oder sollen bei Auftragsausführung Leiharbeiter beschäftigt werden, ist der Nachweis der Entrichtung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung auch für den Nachunternehmer oder für den Verleiher von Arbeitskräften zu erbringen. Diese Verpflichtung gilt entsprechend für alle weiteren Nachunternehmer des Nachunternehmers. Sofern das von Ihnen eingereichte Angebot in die engere Auswahl kommt, ist das Formblatt 223 (Aufgliederung der Einheitspreise) auf Verlangen der Zentralen Vergabestelle entsprechend auszufüllen und vorzulegen. Ab einer voraussichtlichen Auftragssumme von 100.000 Euro ist das Formblatt 223 lediglich für die von der Zentralen Vergabestelle genannten, wichtigen und preisbestimmenden Positionen auszufüllen. Überschreitet die voraussichtliche Auftragssumme einen Wert von 250.000 Euro, sind alle Positionen des Formblattes 223 auszufüllen. Nachweise zu Produkteigenschaften sind auf Verlangen vorzulegen. Eine Anforderung fehlender Unterlagen wird sich vorbehalten. Sollten nachgeforderten Unterlagen nicht innerhalb der Frist von 6 Kalendertagen ab Aufforderung eingereicht werden, wird Ihr Angebot ohne Aufklärung oder Nachforderung ausgeschlossen. Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: FinanzierungsFinanzierungs- und Zahlungsbedingungen gemäß § 16 VOB/B. Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B): Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption:

Fraud:

Money laundering or terrorist financing:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Grave professional misconduct:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Business activities are suspended:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 11-400-26-171; Zimmer- und Dacharbeiten - Neubau Kita Brande-Hörnerkirchen

Description: Das geplante Bauvorhaben umfasst den Neubau einer eingeschossigen Kindertagesstätte in Brande-Hörnerkirchen. Das Gebäude wird als Gebäudeklasse 3 und als unregelmäßiger Sonderbau gemäß § 2 Abs. 4 Nr. 12 LBO errichtet. Das Dach wird als Satteldach mit unterschiedlichen Dachneigungen als Sparrendach ausgeführt und mit Trapezblech eingedeckt. Weiterhin werden eine Lüftungsanlage sowie eine Photovoltaikanlage auf dem Dach vorgesehen. Leistung/Gewerk: Zimmer-, Dach- und Klempnerarbeiten, Vorhangfassade. Der genaue Umfang der Arbeiten ist dem beigefügten Leistungsverzeichnis und den Anlagen zum Leistungsverzeichnis (LV) zu entnehmen. Nachweise zu Produkteigenschaften (Produktatenblätter) sind mit dem Angebot vorzulegen, sie können nachgefordert werden. Soweit die Unterlagen nicht innerhalb der dann gesetzten Frist vorliegen, wird das Angebot ausgeschlossen. Lesen Sie die beigefügten Unterlagen bitte sorgfältig durch und nutzen Sie bei Unklarheiten die Möglichkeit, BIETERFRAGEN bis zum 22.10.2026 über das Nachrichtentool der Plattform "Deutschen eVergabe" zu stellen. Bitte reichen Sie das "11-400-26-171 LEISTUNGSVERZEICHNIS" als PDF-Datei und das Formblatt Angebotsschreiben (Formblatt "11-400-26-171 213ANGEBOTSSCHREIBEN") vollständig ausgefüllt ein. Ohne dieses Angebotsschreiben und dieses Leistungsverzeichnis muss Ihr Angebotsausgeschlossen werden. Weitere Informationen über vorzulegende Unterlagen erhalten Sie in den beigefügten Vergabeunterlagen. Das Verfahren wird ausschließlich elektronisch über die Deutsche eVergabe geführt, Angebote sind elektronisch über diese Vergabeplattform einzureichen. Akzeptierte Dateitypen: .xls, .xla, .dxf, .ppt, .pptx, .doc, .pdf, .xlsx, .docx, .zip, .jpeg, .jpg, .png, .tiff, .tif, .gif, .txt, .xml, .msg, .d83, .d84, .d86, .d81, .p83, .p84, .p81, .p86, .x83, .x84, .x81, .x86, .dwg, .d85, .p85, .x85, .x80. Das Einreichen von Angeboten und / oder Anlagen zu Angeboten als Link oder auf externen Datenträgern ist nicht zulässig. Bitte KEINE selbst erstellten Anschreiben, Erklärungen etc. einreichen! Fragen VORAB als Bieterfrage einreichen!!! Bitte reichen Sie Ihre vollständig ausgefüllte GAEB-Datei möglichst mit dem Angebot ein, um eine zügige Bearbeitung zu ermöglichen.

Internal identifier: 0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261000 Erection and related works of roof frames and coverings

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/12/2026

Duration end date: 30/06/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Folgende Unterlagen sind auf Verlangen der Zentralen Vergabestelle binnen von 6 Kalendertagen einzureichen (soweit die Unterlagen nicht innerhalb dieser Frist vorliegen, wird das Angebot ausgeschlossen): Nachweis über Haftpflichtversicherung, Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer, Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt, Freistellungsbescheinigung nach § § 48 b Einkommensteuergesetz, Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft; Die im folgenden Text zu dieser Ziffer genannten Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen und können nachgefordert werden. Soweit die Unterlagen nicht innerhalb der dann gesetzten Frist vorliegen, wird das Angebot ausgeschlossen. Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass die vorgesehenen Nachunternehmen präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind die Eigenerklärungen auch für die vorgesehenen Nachunternehmen abzugeben, es sei denn, die Nachunternehmen sind präqualifiziert. In diesem Fall reicht die Angabe der Nummer, unter der die Nachunternehmen in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ ist Bestandteil der Vergabeunterlagen zu dieser Ausschreibung. Weiterhin ist die „Eigenerklärung EU zu EU Sanktionen gegen Russland“

(Formblatt16a_Eigenerklärung_EU zu EU-Sanktionen gegen Russland_Stand 09_2026) vom Bieter auszufüllen und unterschrieben mit dem Angebot einzureichen. Bieter sowie deren Nachunternehmer und Verleiher von Arbeitskräften, soweit diese bereits bei Angebotsabgabe bekannt sind, müssen die Verpflichtungserklärung zur Einhaltung der Mindestarbeitsbedingungen, Mindest- und Tariflohn gemäß § 4 Vergabegesetz Schleswig-Holstein vom 08.02.2019 – VGSH (Formblatt 08_Verpflichtungserklärung nach Paragraph 4 VGSH ab 01_2026_Stand 09_2026) ab einem geschätzten Auftragswert von 20.000 Euro netto mit dem Angebotes abgeben. Gelangt das Angebot in die engere Wahl haben präqualifizierte und nicht präqualifizierte Unternehmen einen Nachweis der Entrichtung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung einzureichen. Sollen zur Ausführung des Auftrages Teilleistungen einem Nachunternehmer übertragen werden oder sollen bei Auftragsausführung Leiharbeiter beschäftigt werden, ist der Nachweis der Entrichtung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung auch für den Nachunternehmer oder für den Verleiher von Arbeitskräften zu erbringen. Diese Verpflichtung gilt entsprechend für alle weiteren Nachunternehmer des Nachunternehmers

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7d2ce58c-6fab-434f-994e-aeafc7765e34

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7d2ce58c-6fab-434f-994e-aeafc7765e34

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 29 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei. Bitte reichen Sie das 11-400-26-171 LEISTUNGSVERZEICHNIS als PDF-Datei und das Formblatt Angebotsschreiben (Formblatt "11-400-26-171 213 ANGEBOTSSCHREIBEN") vollständig ausgefüllt ein. Ohne dieses Angebotsschreiben und dieses Leistungsverzeichnis muss Ihr Angebot ausgeschlossen werden. Eine Nachforderung ist nicht möglich. Weitere Informationen über vorzulegende Unterlagen erhalten Sie in den

beigefügten Vergabeunterlagen. Das Verfahren wird ausschließlich elektronisch über die Deutsche eVergabe geführt, Angebote sind elektronisch über diese Vergabeplattform einzureichen. Akzeptierte Dateitypen: .xls, .xla, .dxf, .ppt, .pptx, .doc, .pdf, .xlsx, .docx, .zip, .jpeg, .jpg, .png, .tiff, .tif, .gif, .txt, .xml, .msg, .d83, .d84, .d86, .d81, .p83, .p84, .p81, .p86, .x83, .x84, .x81, .x86, .dwg, .d85, .p85, .x85, .x80. Das Einreichen von Angeboten und / oder Anlagen zu Angeboten als Link oder auf externen Datenträgern ist nicht zulässig. Bitte KEINE selbst erstellten Anschreiben, Erklärungen etc. einreichen! Fragen VORAB als Bieterfrage über das Nachrichtentool der Deutschen eVergabe einreichen!!! Folgende fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert (diese genannten Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen und können nachgefordert werden. Soweit die Unterlagen nicht innerhalb der dann gesetzten Frist vorliegen, wird das Angebot ausgeschlossen): FB 234, FB 233, FB 08, FB 16a_Eigenerklärung_EU zu EU-Sanktionen gegen Russland, Eigenerklärung zur Eignung, Leistungsverzeichnis als GAEB-Datei, Produktdatenblätter; NICHT nachgefordert (Die folgenden genannten Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen und können nicht nachgefordert werden. Soweit die Unterlagen nicht mit dem Angebot eingereicht werden, wird das Angebot ausgeschlossen): Formblatt 213 (Vollständig ausgefüllt), 11-400-26-171 Leistungsverzeichnis als PDF-Datei (Vollständig ausgefüllt);

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zahlungsbedingungen gemäß § 16 VOB /B. Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B):Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Schleswig – Holstein

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

Vergabekammer einzureichen. (5) Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies auf Grund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Kreis Pinneberg, Zentrale Vergabestelle

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Kreis Pinneberg, Zentrale Vergabestelle

Registration number: 9193

Postal address: Kurt-Wagener-Str. 11

Town: Elmshorn

Postcode: 25337

Country subdivision (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Country: Germany

Email: zentralevergabestelle@kreis-pinneberg.de

Telephone: +49 41214502-4581

Internet address: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Buyer profile: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Schleswig – Holstein

Registration number: a8e41729-f51c-4e3e-bafe-81632205207a

Postal address: Düsternbrooker Weg 94

Town: Kiel

Postcode: 24105

Country subdivision (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Country: Germany

Email: Vergabekammer@wimi.landsh.de

Telephone: +49 4319884640

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7d2ce58c-6fab-434f-994e-aeafc7765e34 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 24/09/2026 15:43:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 664981-2026
OJ S issue number: 187/2026
Publication date: 28/09/2026