

Denmark-Hørsholm: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 231/2022 30/11/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hørsholm Kommune

National registration number: CVR nr. 70960516

Postal address: Slotsmarken 13

Town: Hørsholm

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Postal code: 2970

Country: Denmark

Contact person: Christian Winding Gøtzsche

E-mail: chw@kubenman.dk

Telephone: +45 20570689

Internet address(es):Main address: <https://www.horsholm.dk/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.byggeweb.dk

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.byggeweb.dk

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Totalrådgivning i forbindelse med renovering af Hørsholm Svømmehal

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Opgaven omfatter totalrådgivning i forbindelse med renovering af Hørsholm Svømmehal. Renoveringen vedrører primært følgende arbejder, som også fremgår af det vedlagte tekniske materiale:

- Udbedring af fliser på promenadedæk, herunder fjernelse af fliser, ny støbning/opretning af underlag og udførelse af nye fliser.
- Udbedring af understøtning af varmtvandsbassin
- Udbedring af ventilation til dameomklædning.

Som præciseret i dokument 1.2 Ydelsesskema for rådgiverydelser, bilag 8 til

Totalrådgiveraftalen, skal der dog indledningsvist udarbejdes byggeprogram hvor opgaven rammesættes.

Udbudsmaterialet er vederlagsfrit, ubegrænset og fuld direkte tilgængeligt via www.byggeweb.dk, under nummer: TN106831A.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Main site or place of performance: Hørsholm Kommune

II.2.4. Description of the procurement

Udbuddet af totalrådgiverkontrakten gennemføres som et udbud med forhandling i overensstemmelse med §§ 61-66 i Udbudsloven. Der ydes ikke vederlag til tilbudsgiver for deltagelse i forhandling. Der afholdes som udgangspunkt ét forhandlingsmøde pr. tilbudsgiver af forventeligt 1,5 timers varighed. Forhandlingsmødet vil foregå hos Ordregiver, Hørsholm Kommune, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm. Ordregiver forbeholder sig ret til at udvide forhandlingsforløbet med en eller flere forhandlingsrunder. Alle tilbudsgivere vil blive inviteret til alle forhandlingsrunder og ordregiver ønsker således ikke at forhandlingen skal forløbe i flere faser med henblik på at begrænse antallet af tilbud, der skal forhandles. Efter sidste forhandlingsrunde vil tilbudsgiverne samtidigt blive opfordret til at afgive et endeligt tilbud inden for en nærmere angivet frist.

Ordregiver forbeholder sig retten til at tildele på baggrund af det indledende tilbud.

Det samlede forhandlingsforløb er beskrevet i udbudsbetingelserne afsnit 14.

En økonomisk aktør udelukkes fra deltagelse, hvis den økonomiske aktør er omfattet af en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135, stk. 1-3 og § 136, stk. 1, nr. 1.-4.

En økonomisk aktør udelukkes ligeledes, hvis den økonomiske aktør er omfattet af en af de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1-2.

En økonomisk aktør kan ikke udelukkes fra deltagelse, hvis den økonomiske aktør fremlægger tilstrækkelig dokumentation for, at den økonomiske aktør er pålidelig, selv om den økonomiske aktør er omfattet af en eller flere af udelukkelsesgrundene i udbudslovens §§ 135-137, jf.

udbudslovens § 138, stk. 1.

Der kan ikke tildeles kontrakt til følgende virksomheder, jf. Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. April 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine:

A. russiske statsborgere eller fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland

B. juridiske personer, enheder eller organer, hvoraf en enhed som omhandlet i nærværende stykkes litra a) direkte eller indirekte ejer over 50 %, eller

C. fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der handler på vegne af eller efter anvisning fra en enhed som omhandlet i nærværende stykkes litra a) eller b),
Ligeledes kan der ikke anvendes underleverandører eller støttende enheder, der er omfattet af ovenstående, hvis denne aktørs bidrag udgør mere end 10 % af kontraktværdien.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Projektstyring / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Organisation og bemanning / Weighting: 40%

Price - Weighting: 40%

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 16

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Såfremt flere end 3 ansøgere opfylder ordregivers krav til egnethed, udvælger ordregiver de 3 bedste ansøgere. Ved vurderingen heraf vil der blive lagt vægt på erfaring med lignende opgaver. Ansøgers erfaring med lignende opgaver bedømmes ud fra ansøgers referencer. Referencer som er afsluttede, vil blive tillagt større værdi end referencer som endnu ikke er afsluttede. Ved afsluttede referencer forstås, at entreprisen er afleveret og ansøger således har ydet rådgivning i faserne i YBL18 kapitel 2-8. Ved lignende opgaver forstås totalrådgivning i faserne i YBL18 kapital 2-8 i forbindelse med renovering af svømmehal i tilsvarende størrelse og kompleksitet. Der lægges særlig vægt på referencer med renovering af tekniske installationer som det der skal udføres i nærværende projekt. Ved udvælgelsen vil ordregiver tillægge ansøgerens egne referencer størst vægt fremfor underrådgivere.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal i ESPD Del IV, B, boks "Samlet årsomsætning" oplyse ansøgers samlede omsætning for de seneste 3 afsluttede regnskabsår.

Ansøger skal i ESPD Del IV, B, boks "Finansielle nøgletal" oplyse ansøgers soliditetsgrad for de seneste 3

afsluttede regnskabsår.

Ansøger skal i ESPD Del IV, B, boks "Øvrige økonomiske og finansielle krav" oplyse ansøgers likviditetsgrad for de seneste 3 afsluttede regnskabsår.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der er følgende mindstekrav til økonomisk og finansiell kapacitet:

- Ansøger skal have en gennemsnitlig omsætning på mindst 4 mio. DKK ekskl. moms pr. år i de seneste tre regnskabsår.
- Ansøger skal en soliditetsgrad på minimum 15 % pr. år i de seneste tre regnskabsår.
- Ansøger skal en likviditetsgrad på minimum 100 % pr. år i de seneste tre regnskabsår.

Ved sammenslutninger/konsortier beregnes omsætning og egenkapital som sammenslutningens/konsortiets samlede omsætning og egenkapital.

Hvis ansøger har eksisteret under 3 år, skal mindstekravet være opfyldt for det/de år den måtte have eksisteret.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal i ESPD Del IV, C, boks "Teknisk og faglig formåen" oplyse følgende:

Referencer med beskrivelse af de betydeligste lignende opgaver, som ansøger helt eller delvist har udført i de seneste 3 år med angivelse af:

- a) Entreprenesum
- b) Udførelsesperiode for rådgiverydelser
- c) Ansøgers rolle og ydelse
- d) Bygherre og kontaktperson hos bygherre
- e) Rådgiverform (totalrådgiver eller delt rådgivning)
- f) Kort beskrivelse af byggeriet. Følgende bør angives:

- Nybyggeri, ombygning, eller renovering
- Beskrivelse af opførte eller renoverede tekniske installationer, såsom ventilation, el mv.
- Yderligere oplysninger kan afgives såfremt ansøgeren finder det relevant

Der må maksimalt angives 5 referencer inkl. referencer fra andre virksomheder, som ansøger baserer sig på. Referencer herudover vil ikke blive taget i betragtning. Referencer må maksimalt være 3 år gamle. Referencer hvor entreprisen er afleveret for mere end 3 år siden, vil ikke blive tillagt værdi. Det er tilladt at vedlægge supplerende bilag indeholdende referencer. Hver reference må maksimalt fylde 2 A4-sider. Fylder en reference mere end 2 A4-sider, vil alene de første 2 sider blive inddraget i bedømmelsen af den pågældende reference.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der er ikke mindstekrav til teknisk og faglig kapacitet, og referencerne vil udelukkende tjene til udvælgelse blandt de egnede ansøgere.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

De kontraktmæssige krav fremgår af totalrådgiveraftalen samt ABR18, med de i totalrådgiveraftalen nævnte præciseringer, ændringer og tilføjelser.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/01/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 06/01/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 1 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: nh@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Der er intet officielt mæglingssorgan i Danmark

Town: København

Country: Denmark

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klage over prækvalifikation skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage efter, at ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. § 7, stk. 1, i Lov for Klagenævnet for Udbud. Klage over tildeling skal ske senest 45 dage efter tildelingens annoncering i TED. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har foretaget underretning. Ovenstående gælder også for sagsanlæg ved domstolene om, at de regler, der er nævnt i Lov om Klagenævnet for Udbud er overtrådt, og sagsøgeren ikke forinden har indgivet klage til Klagenævnet for Udbud herom. Klager skal skriftligt informere den ordregivende myndighed om indgivet klage senest samtidig med, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud. Klagen skal angive, om den er indgivet i standstill-perioden. Hvis klagen ikke indgives i standstill-perioden, skal det angives, om der er anmodet om opsættende virkning. Klage skal vedlægges et klagegebyr på DKK 20.000. Vejledning om klage til Klagenævnet for Udbud findes på Klagenævnet for udbuds hjemmeside, jf. Udbudsbekendtgørelsen afsnit VI.4.1)

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/11/2022