

666623-2026 - Competition

Czechia – Energy and related services – ENERGETICKÉ SLUŽBY SE ZÁRUKOU (EPC) PRO REALIZACI PROJEKTU ENERGETICKÝCH ÚSPOR VE VYBRANÝCH OBJEKTECH STATUTÁRNÍHO MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE
OJ S 187/2026 28/09/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Statutární město České Budějovice

Email: noskovam@c-budejovice.cz

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ENERGETICKÉ SLUŽBY SE ZÁRUKOU (EPC) PRO REALIZACI PROJEKTU ENERGETICKÝCH ÚSPOR VE VYBRANÝCH OBJEKTECH STATUTÁRNÍHO MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem dle §10e odst. 4 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, spočívajících: a) v realizaci předběžných činností; b) ve zpracování potřebné projektové dokumentace na realizaci úsporných opatření c) v zajištění náležitostí spojených se získáním stavebního povolení; d) v realizaci základních energeticky úsporných opatření; e) ve zpracování dokumentace skutečného provedení úsporných opatření; f) ve vypracování provozního řádu pro nově instalované zařízení a zaškolení obsluhy; g) v poskytování energetického managementu h) v poskytování záruky za dosažení smluvně garantovaných úspor. (dále též „projekt“) za účelem dosažení zvýšení energetické účinnosti a snížení provozních nákladů v objektech zadavatele. Realizace projektu bude provedena v následujících etapách: a) I. etapa: předběžné činnosti (ověření stavu využití energií v objektech); b) II. etapa: zpracování potřebné projektové dokumentace na realizaci úsporných opatření, provedení základních energeticky úsporných opatření (viz zejména Část třetí smlouvy) včetně zpracování dokumentace skutečného provedení úsporných opatření a vypracování provozního řádu pro nově instalované zařízení a zaškolení obsluhy; c) III. etapa: poskytování energetického managementu a garancí zahrnujících zejména každoroční zpracování zprávy o dosažených úsporách, poskytování energetického managementu, průběžné vyhodnocování úspor a poskytování záruky za dosažení smluvně garantovaných úspor, návrh a po souhlasu zadavatele provedení dodatečných energeticky úsporných opatření včetně realizace a finančního vypořádání dodatečných opatření. Veřejná zakázka bude realizována s využitím metody Energy Performance Contracting (dále jen „EPC“). Jedná se o komplexní veřejnou zakázku zahrnující přípravu, realizaci a následné dlouhodobé sledování a vyhodnocování výsledků zavedených energeticky úsporných opatření, přičemž dodavatel poskytne zadavateli záruku za dosažení očekávaných ekonomických přínosů. Konkrétní energeticky úsporná opatření dodavatel sám navrhne a zahrne do projektu EPC, který následně ve vybraných budovách zrealizuje. Navržená energeticky úsporná opatření

zahrnou dle předpokladů zadavatele oblast vytápění, stavební opatření zlepšující tepelné technické vlastnosti budov, osvětlení, spotřebu teplé případně i studené vody apod. Obsahem přípravných prací je kompletní projektová a inženýrská činnost pro získání stavebního povolení (pokud bude potřeba) a následná dodávka, montáž a uvedení úsporných opatření do provozu (s předáním dokumentace pro stavební povolení a dokumentace skutečného provedení stavby). Úspory budou dodavatelem smluvně garantovány, průběžně sledovány, vyhodnocovány a dokladovány. Zadavatel předpokládá kofinancování předmětu veřejné zakázky v rámci 102. výzvy MŽP v rámci operačního programu Životní prostředí (dále jen také "OPŽP"). Dodavatel nese příslušné riziko neúspěchu při dosažení úspor realizací jím navržených a realizovaných opatření včetně rizika snížení možné dotace z OPŽP vlivem jím garantovaných a nesplněných parametrů projektu. Zadavatel nepředpokládá nájem předmětného zařízení vybraným dodavatelem, ani jeho provozování. Předmětem nabídky rovněž není zajištění nákupu energie dodavatelem ani prodej tepelné energie zadavateli. Bližší specifikaci objektů, které jsou místem plnění veřejné zakázky, obsahují přílohy této zadávací dokumentace. Zadavatel uvádí, že bližší podrobnosti ohledně podmínek plnění veřejné zakázky mohou být s kvalifikovanými účastníky, kteří podají předběžné nabídky, dále projednány v další fázi zadávacího řízení, přičemž zadavatel bude oprávněn v souladu s ust. § 61 odst. 10 ZZVZ v průběhu jednání stanovit i další závazné zadávací podmínky, které musí účastníci ve svých nabídkách respektovat. Doba podání předběžných nabídek bude uvedena v další fázi zadávacího řízení, tj. ve výzvě k podání předběžných nabídek ve smyslu ust. § 61 odst. 5 ZZVZ. Předmětem plnění veřejné zakázky realizace energeticky úsporných opatření a ostatních opatření vedoucích k zajištění životnosti vybavení objektů a k zajištění vyšší kvality užívání objektů: MŠ Jizerská Komplexní zateplení svislých obvodových konstrukcí a soklové či atikové části všech objektů Komplexní modernizace oken a dveří Zateplení střešních plášťů Modernizace vstupní předávací stanice s cílem zavedení monitoringu provozu vytápění a ohřevů TV a vyšší úrovně regulace dodávek energie Realizace nových rozvodů ÚT a TV, a nových topných těles v celém rozsahu objektů Realizace nového topného systému a topných těles v objektu spojovacích chodeb (nyní jsou nevytápěné) Realizace větracích systémů pobytových místností MŠ, s budoucím možností aktivního vychlazování vnitřních pobytových místností (příprava pro instalaci zdroje chladu) Realizace FVE o výkonu 13 kWp Komplexní modernizace systému osvětlení Komplexní modernizace vybavení kuchyně Realizace stavebních úprav venkovních schodišť s cílem jejich zakrytí a vybudování temperovaného vnitřního prostoru s možností jeho otevření mimo topnou sezonu Realizace zelených střech pobytových pavilonů Realizace systému retence dešťových vod a jejich zpětné využití pro účely zalévání zahrady Zastřešení hracího prostoru zahrady a obnova hlavní trasy chodníku do podoby běžecké dráhy ZŠ a MŠ Nová: Zateplení podlah půdních prostorů s vytvořením pochozích komunikačních koridorů Výměna střešního pláště Výměna původních otvorových výplní oken Modernizace vstupních dveří/ vrat Realizace systému VZT učeben ZŠ a MŠ Komplexní modernizace systémů osvětlení Komplexní modernizace rozvodů elektrické energie a vstupního elektrorozvodného rozvaděče Realizace FVE o výkonu 25 kWp Modernizace souvrství podlah vybraných 5 učeben a sborovny Realizace dřevěných podest ve vybraných místnostech – 5 učeben a sborovny Oprava a modernizace interiéru chodeb

Procedure identifier: bf08f3c6-0934-4501-b680-fced25920898

Internal identifier: CB260182

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Důvodem pro použití jednacího řízení s uveřejněním v nadlimitním režimu je důvod dle § 60 odst. 1 písm. c) ZZVZ, jelikož se jedná o takovou veřejnou zakázku a plnění, která je komplexního a celkově složitého charakteru. Typickým

rysem EPC projektů je skutečnost, že úspory bude možno dosáhnout pomocí technicky odlišných řešení, resp. odlišně strukturovaného portfolia služeb. Právě s ohledem na tato odlišná technická řešení nelze předem plně specifikovat požadavky zadavatele na technické provedení, které budou dodavatelé navrhovat samostatně. Podávání žádostí o účast Žádost o účast musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání žádostí o účast. Za včasné doručení žádosti o účast nese odpovědnost dodavatel. Žádosti o účast se podávají pouze v elektronické podobě v souladu s ust. § 213 ZZVZ prostřednictvím národního elektronického nástroje eGORDION v. 3.3 - Tender arena (dále jen „Tender arena“) dostupného na profilu zadavatele: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice> Otevírání žádostí o účast není veřejné (v případě elektronických žádostí o účast se veřejné otevírání žádostí o účast dle § 109 ZZVZ nekoná). Veškeré doklady, které budou tvořit žádost o účast, budou předloženy v českém či slovenském jazyce. V případě, že dodavatel bude dokládat do žádosti o účast doklady v jiném než v českém či slovenském jazyce, je povinen doložit zároveň v žádosti o účast jejich překlad do českého jazyka. Zadavatel doporučuje podání žádosti o účast v následující struktuře: • krycí list s identifikačními údaji dodavatele a textem žádosti o účast podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele; • smlouva dle čl. 3.4.5 zadávací dokumentace v případě společné účasti dodavatelů; • doklady k prokázání splnění kvalifikace dodavatele • doklady k prokázání splnění technické kvalifikace o doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, o písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. • Prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle § 48 zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (vzor viz příloha č. 7 zadávací dokumentace). • Prohlášení k omezujícím opatřením ve vztahu k mezinárodním sankcím (vzor viz příloha č. 8 zadávací dokumentace) Výzva k podání předběžných nabídek Účastník, který prokáže splnění kvalifikace a bude vyzván k podání předběžné nabídky podle ust. § 61 odst. 5 a 6 ZZVZ, je povinen shora uvedené základní požadavky v části 2 této zadávací dokumentace zohlednit v jím podané předběžné nabídce. Zadavatel uvádí, že bližší podrobnosti ohledně podmínek plnění mohou být s kvalifikovanými účastníky, kteří podají předběžné nabídky, dále projednány v další fázi zadávacího řízení, přičemž zadavatel bude oprávněn v souladu s ust. § 61 odst. 10 ZZVZ v průběhu jednání stanovit i další závazné zadávací podmínky, které musí účastníci ve svých nabídkách respektovat. Lhůta pro podání předběžných nabídek bude uvedena v další fázi zadávacího řízení, tj. ve výzvě k podání předběžných nabídek ve smyslu ust. § 61 odst. 5 ZZVZ. Zadavatel tak nebude snižovat počet účastníků zadávacího řízení, které vyzve k podání předběžné nabídky. K podání předběžné nabídky budou vyzváni všichni nevyloučení účastníci zadávacího řízení, tj. účastníci zadávacího řízení, kteří prokáží splnění kvalifikace v plném rozsahu. Podání předběžných nabídek Lhůta a místo pro podání předběžných nabídek budou stanoveny ve výzvě k podání předběžných nabídek dle ust. § 61 odst. 5 ZZVZ. Předběžná nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty stanovené ve výzvě k podání předběžných nabídek dle § 61 odst. 5 ZZVZ. Za včasné doručení předběžné nabídky nese odpovědnost účastník zadávacího řízení. Předběžné nabídky se podávají pouze v elektronické podobě v souladu s ust. § 213 ZZVZ prostřednictvím národního elektronického nástroje eGORDION v. 3.3 - Tender arena dostupného na <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice> V případě elektronických nabídek se veřejné otevírání předběžných nabídek dle § 109 ZZVZ nekoná. 1. Předběžná nabídka bude podána v českém jazyce (s výjimkou odborných výrazů a terminologie, u kterých zadavatel připouští rovněž anglický jazyk). 2. Účastník zadávacího řízení předloží předběžnou nabídku v elektronické formě ve formátu, který bude umožňovat vyhledávání v textu předběžné nabídky. Návrh smlouvy a účastníkem zadávacího řízení předkládané dokumenty, které se mají stát přílohami smlouvy,

budou předloženy v doporučeném formátu Word (*.doc či *.rtf) či excel (*.xls) nebo v obdobném otevřeném formátu. Veškerá povinná doplnění v textu smlouvy a případné návrhy na změny ustanovení smlouvy budou vyznačeny revizemi. 3. Předběžná nabídka bude předložena minimálně s obsahem a v doporučené struktuře dle části 6 této zadávací dokumentace. Další podrobnosti k průběhu jednacího řízení s uveřejněním a požadavkům zadavatele jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71314000 Energy and related services

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 31500000 Lighting equipment and electric lamps, 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

Additional information: MŠ Jizerská, nacházející se na adrese Jizerská 4, 370 11 České Budějovice a ZŠ a MŠ nová nacházející se na adrese Nová 1871/5, 370 01 České Budějovice.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 150 000 000,00 CZK

2.1.4. General information

Additional information: Zadavatel může snížit v souladu s §112 ZZVZ počet předběžných nabídek v jednacím řízení na základě porovnání kvalitativních kritérií, kterými jsou: • výše zaručených úspor • kvalita a komplexnost návrhu řešení • překročení minimální výše úspor energie Bližší popis těchto kritérií obsahuje část 7 této zadávací dokumentace.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: ENERGETICKÉ SLUŽBY SE ZÁRUKOU (EPC) PRO REALIZACI PROJEKTU ENERGETICKÝCH ÚSPOR VE VYBRANÝCH OBJEKTECH STATUTÁRNÍHO MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem dle §10e odst. 4 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, spočívajících: a) v realizaci předběžných činností; b) ve zpracování potřebné projektové dokumentace na realizaci úsporných opatření c) v zajištění náležitostí spojených se získáním stavebního povolení; d) v realizaci základních energeticky úsporných opatření; e) ve zpracování dokumentace skutečného provedení úsporných opatření; f) ve vypracování provozního řádu pro nově instalované zařízení a zaškolení obsluhy; g) v poskytování energetického managementu h) v poskytování záruky za dosažení smluvně garantovaných úspor. (dále též „projekt“) za účelem dosažení zvýšení energetické účinnosti a snížení provozních nákladů v objektech zadavatele. Realizace projektu bude provedena v následujících etapách: a) I. etapa: předběžné činnosti (ověření stavu využití energií v

objektech); b) II. etapa: zpracování potřebné projektové dokumentace na realizaci úsporných opatření, provedení základních energeticky úsporných opatření (viz zejména Část třetí smlouvy) včetně zpracování dokumentace skutečného provedení úsporných opatření a vypracování provozního řádu pro nově instalované zařízení a zaškolení obsluhy; c) III. etapa: poskytování energetického managementu a garancí zahrnujících zejména každoroční zpracování zprávy o dosažených úsporách, poskytování energetického managementu, průběžné vyhodnocování úspor a poskytování záruky za dosažení smluvně garantovaných úspor, návrh a po souhlasu zadavatele provedení dodatečných energeticky úsporných opatření včetně realizace a finančního vypořádání dodatečných opatření. Veřejná zakázka bude realizována s využitím metody Energy Performance Contracting (dále jen „EPC“). Jedná se o komplexní veřejnou zakázku zahrnující přípravu, realizaci a následné dlouhodobé sledování a vyhodnocování výsledků zavedených energeticky úsporných opatření, přičemž dodavatel poskytne zadavateli záruku za dosažení očekávaných ekonomických přínosů. Konkrétní energeticky úsporná opatření dodavatel sám navrhne a zahrne do projektu EPC, který následně ve vybraných budovách zrealizuje. Navržená energeticky úsporná opatření zahrnou dle předpokladů zadavatele oblast vytápění, stavební opatření zlepšující tepelně technické vlastnosti budov, osvětlení, spotřebu teplé případně i studené vody apod. Obsahem přípravných prací je kompletní projektová a inženýrská činnost pro získání stavebního povolení (pokud bude potřeba) a následná dodávka, montáž a uvedení úsporných opatření do provozu (s předáním dokumentace pro stavební povolení a dokumentace skutečného provedení stavby). Úspory budou dodavatelem smluvně garantovány, průběžně sledovány, vyhodnocovány a dokladovány. Zadavatel předpokládá kofinancování předmětu veřejné zakázky v rámci 102. výzvy MŽP v rámci operačního programu Životní prostředí (dále jen také „OPŽP“). Dodavatel nese příslušné riziko neúspěchu při dosažení úspor realizací jím navržených a realizovaných opatření včetně rizika snížení možné dotace z OPŽP vlivem jím garantovaných a nesplněných parametrů projektu. Zadavatel nepředpokládá nájem předmětného zařízení vybraným dodavatelem, ani jeho provozování. Předmětem nabídky rovněž není zajištění nákupu energie dodavatelem ani prodej tepelné energie zadavateli. Bližší specifikaci objektů, které jsou místem plnění veřejné zakázky, obsahují přílohy této zadávací dokumentace. Zadavatel uvádí, že bližší podrobnosti ohledně podmínek plnění veřejné zakázky mohou být s kvalifikovanými účastníky, kteří podají předběžné nabídky, dále projednány v další fázi zadávacího řízení, přičemž zadavatel bude oprávněn v souladu s ust. § 61 odst. 10 ZZVZ v průběhu jednání stanovit i další závazné zadávací podmínky, které musí účastníci ve svých nabídkách respektovat. Doba podání předběžných nabídek bude uvedena v další fázi zadávacího řízení, tj. ve výzvě k podání předběžných nabídek ve smyslu ust. § 61 odst. 5 ZZVZ. Předmětem plnění veřejné zakázky realizace energeticky úsporných opatření a ostatních opatření vedoucích k zajištění životnosti vybavení objektů a k zajištění vyšší kvality užívání objektů: MŠ Jizerská Komplexní zateplení svislých obvodových konstrukcí a soklové či atikové části všech objektů Komplexní modernizace oken a dveří Zateplení střešních plášťů Modernizace vstupní předávací stanice s cílem zavedení monitoringu provozu vytápění a ohřevů TV a vyšší úrovně regulace dodávek energie Realizace nových rozvodů ÚT a TV, a nových topných těles v celém rozsahu objektů Realizace nového topného systému a topných těles v objektu spojovacích chodeb (nyní jsou nevytápěné) Realizace větracích systémů pobytových místností MŠ, s budoucím možností aktivního vychlazování vnitřních pobytových místností (příprava pro instalaci zdroje chladu) Realizace FVE o výkonu 13 kWp Komplexní modernizace systému osvětlení Komplexní modernizace vybavení kuchyně Realizace stavebních úprav venkovních schodišť s cílem jejich zakrytí a vybudování temperovaného vnitřního prostoru s možností jeho otevření mimo topnou sezonu Realizace zelených střech pobytových pavilonů Realizace systému retence dešťových vod a jejich zpětné využití pro účely zalévání zahrady Zastřešení hracího prostoru zahrady a obnova hlavní trasy chodníku

do podoby běžecké dráhy ZŠ a MŠ Nová: Zateplení podlah půdních prostorů s vytvořením pochozích komunikačních koridorů Výměna střešního pláště Výměna původních otvorových výplní oken Modernizace vstupních dveří/ vrat Realizace systému VZT učeben ZŠ a MŠ Komplexní modernizace systémů osvětlení Komplexní modernizace rozvodů elektrické energie a vstupního elektrorozvodného rozvaděče Realizace FVE o výkonu 25 kWp Modernizace souvrství podlah vybraných 5 učeben a sborovny Realizace dřevěných podest ve vybraných místnostech – 5 učeben a sborovny Oprava a modernizace interiéru chodeb
Internal identifier: CB260182

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71314000 Energy and related services

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 31500000 Lighting equipment and electric lamps, 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

Additional information: MŠ Jizerská, nacházející se na adrese Jizerská 4, 370 11 České Budějovice a ZŠ a MŠ nová nacházející se na adrese Nová 1871/5, 370 01 České Budějovice.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2027

Duration end date: 31/12/2038

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 150 000 000,00 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Výše zaručených úspor nákladů na plyn, teplo, elektrickou energii, vodu a ostatních provozních nákladů kumulativně za 10 let (váha 35 %)

Description: Hodnocení bude provedeno ve prospěch nejvyšších zaručených úspor v Kč bez DPH. Podrobnosti viz zadávací dokumentace.

Criterion:

Type: Price

Name: Nabídková cena (váha 50%)

Description: Hodnocení bude provedeno ve prospěch nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Podrobnosti viz zadávací dokumentace.

Criterion:

Type: Quality

Name: Kvalita a komplexnost návrhu řešení (váha 10%)

Description: 3a) Úplnost a jednoznačnost popisu opatření (20 %) 3b) Správnost odhadu výše úspory (70 %) 3c) Přiměřenost nákladů (10 %) Podrobnosti viz zadávací dokumentace.

Criterion:

Type: Quality

Name: Výše překročení minimální úrovně úspor primární energie (váha 5 %)

Description: Hodnocení bude provedeno ve prospěch nejvyššího překročení požadované minimální úrovně úspory primární energie z neobnovitelných zdrojů. Podrobnosti viz zadávací dokumentace.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Viz zadávací dokumentace na profilu zadavatele

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Statutární město České Budějovice

Organisation providing offline access to the procurement documents: Statutární město České Budějovice

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Statutární město České Budějovice

Registration number: 00244732

Postal address: nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Town: České Budějovice

Postcode: 37001

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

Contact point: Ing. Miluše Nosková, ORVZ

Email: noskovam@c-budejovice.cz

Telephone: +420 386803204

Internet address: <https://www.c-budejovice.cz>

Buyer profile: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 6a4792c9-dbaa-4166-8bcc-cf5265d6bcf0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 25/09/2026 09:59:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 666623-2026

OJ S issue number: 187/2026

Publication date: 28/09/2026

