

Germany-Ettlingen: Works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 212/2023 03/11/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadtbau Ettlingen GmbH

National registration number: DE123 Karlsruhe, Landkreis

Postal address: Ottostr. 9

Town: Ettlingen

NUTS code: DE123 Karlsruhe, Landkreis

Postal code: 76275

Country: Germany

Contact person: Herr Gräßer

E-mail: sascha.graesser@ettlingen.de**Internet address(es):**Main address: www.stadtbau-gmbh@ettlingen.de**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.subreport-elvis.de

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.subreport-elvis.de

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Neubebauung ehem. Feuerwehrréal in Ettlingen, Freianlagen

Reference number: 2023/017

II.1.2. Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

- Auf dem ehemaligen Feuerwehrrreal in Ettlingen sind 5 freistehende Mehrfamilienhäuser mit 2 Voll- und einem Dachgeschoss sowie ein winkelförmiges Verwaltungsgebäude mit 3 Voll- und einem Dachgeschoss, jeweils mit Satteldächern, geplant. Im gesamten Planungsgebiet wird unterirdisch ein Untergeschoss mit Tiefgarage mit 73 Stellplätzen und Kellerräumen errichtet. Die Tiefgarage schließt unterirdisch an das Bestandsgebäude Sonne an. Im gesamten Quartier werden 37 Wohneinheiten realisiert. Im Verwaltungsgebäude sind Büros, Wohnungen und ein Café mit Außenbestuhlung geplant. Die BGF Gesamt ist ca. 11.060 m² und die BRI Gesamt ca. 41.975 m³.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 800 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE123 Karlsruhe, Landkreis

Main site or place of performance: DE123

II.2.4. Description of the procurement

- Unterbaute Flächen auf TG-Decke (+ nicht unterbaute Flächen)
- Ca. 1.310 m² Wasser-Retentionsboxen WRB85 inkl. Vlies-/u. Trennlagen
- Ca. 710m² Wasser-Retentionsboxen WRB170 inkl. Vlies-/u. Trennlagen
- Ca. 160 lfm Anstauschwellen
- Ca. 470 m² (+10m²) Betonpflasterbelag Reihenverband
- Ca. 150m² Betonpflasterbelag, nur Versetzen, Wilder Verband
- Ca. 115m² (+30m²) Terrassenplatten
- Ca. 45m² Sandspielfläche
- Ca. 120m² Wassergebundene Wegedecke
- Ca. 90m³ (+15m³) Schottertragschicht kalkfrei
- Ca. 370 m³ (+175m³) Pflanzsubstrat
- Ca. 590m² (+70m²) Pflanzfläche mit Bodendeckern, Stauden, Kletterpflanzen, Sträuchern
- Ca. 450m² (+470m²) Rasenfläche
- Ca. 95 lfm (+85 lfm) Hainbuchenhecke
- Ca. 80 lfm Fassadenbegrünung
- 7 (+6) St Baumpflanzungen
- Ca. 685 lfm (+85 lfm) Einfassungen Tiefbord
- Ca. 55 lfm Einfassung St

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 800 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 22/01/2024 End: 17/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:
wegen Bauverzögerungen

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/11/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 26/01/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/11/2023 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/10/2023