

667505-2026 - Competition

Spain – Port operation services – Elección de la solución más ventajosa para el otorgamiento de una concesión administrativa para la gestión y explotación de puestos de amarre para embarcaciones de recreo, zona de varadero y estación de suministro de combustibles, con una superficie total de 26.358,07 m2 de zona de dominio público portuario, situado en el puerto deportivo de Cala'n Bosch, T.M Ciutadella (Menorca).

OJ S 188/2026 29/09/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Puertos de las Illes Balears

Email: info@portsib.es

Legal type of the buyer: Regional authority

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Elección de la solución más ventajosa para el otorgamiento de una concesión administrativa para la gestión y explotación de puestos de amarre para embarcaciones de recreo, zona de varadero y estación de suministro de combustibles, con una superficie total de 26.358,07 m2 de zona de dominio público portuario, situado en el puerto deportivo de Cala'n Bosch, T.M Ciutadella (Menorca).

Description: La explotación de esta instalación se hará por medio de concesión administrativa para la ocupación del dominio público, con las particularidades y reservas reseñadas con anterioridad, y la autorización para la prestación de los siguientes servicios, conforme a la Ley 10/2005, de 21 de junio, de puertos de las Illes Balears: a) Amarre, desamarre y botadura de embarcaciones. b) Muelle de espera y superficie de amarre para embarcaciones transeúntes. c) Balizamiento. d) Medios de izada de las embarcaciones y de reparación. e) Suministro de carburante. f) Servicio de radio-comunicación y servicio telefónico, telemático y VHF, y también de información meteorológica. g) Equipo de intervención rápida de extinción de incendios y de control de vertidos. h) Recogida y tratamiento de basuras y sistemas de depuración de aguas residuales. i) Sistema de bombeo y almacenaje que permita la extracción de las aguas aceitosas de las sentinas de las embarcaciones y sistema de filtrado y decantación de las aguas procedentes de las áreas donde se realizan actividades potencialmente contaminantes. j) Sistema de bombeo, tratamiento y/o evacuación de las aguas grises y residuales de las embarcaciones. k) Sistema de almacenaje cubierto. l) Edificio social. m) Sistema higiénico sanitario. n) Servicio de suministro de hielo. o) Instalaciones aptas para la enseñanza náutica y la práctica de actividades vinculadas a los puertos. p) Equipo de apoyo para salvamento marítimo. q) Accesos aptos para discapacitados. r) Sistema de gestión de calidad ambiental. s) Capitanía del puerto. t) Plan de emergencias y seguridad. u) Servicio de rampa para embarcaciones a remolque. v) Embarque y desembarque

Procedure identifier: dd20d22d-4869-411c-89b6-46656fc559e9

Internal identifier: 10337/2026

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 63721200 Port operation services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Menorca (ES533)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 4 700 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Elección de la solución más ventajosa para el otorgamiento de una concesión administrativa para la gestión y explotación de puestos de amarre para embarcaciones de recreo, zona de varadero y estación de suministro de combustibles, con una superficie total de 26.358,07 m2 de zona de dominio público portuario, situado en el puerto deportivo de Cala'n Bosch, T.M Ciutadella (Menorca).

Description: La explotación de esta instalación se hará por medio de concesión administrativa para la ocupación del dominio público, con las particularidades y reservas reseñadas con anterioridad, y la autorización para la prestación de los siguientes servicios, conforme a la Ley 10/2005, de 21 de junio, de puertos de las Illes Balears: a) Amarre, desamarre y botadura de embarcaciones. b) Muelle de espera y superficie de amarre para embarcaciones transeúntes. c) Balizamiento. d) Medios de izada de las embarcaciones y de reparación. e) Suministro de carburante. f) Servicio de radio-comunicación y servicio telefónico, telemático y VHF, y también de información meteorológica. g) Equipo de intervención rápida de extinción de incendios y de control de vertidos. h) Recogida y tratamiento de basuras y sistemas de depuración de aguas residuales. i) Sistema de bombeo y almacenaje que permita la extracción de las aguas aceitosas de las sentinas de las embarcaciones y sistema de filtrado y decantación de las aguas procedentes de las áreas donde se realizan actividades potencialmente contaminantes. j) Sistema de bombeo, tratamiento y/o evacuación de las aguas grises y residuales de las embarcaciones. k) Sistema de almacenaje cubierto. l) Edificio social. m) Sistema higiénico sanitario. n) Servicio de suministro de hielo. o) Instalaciones aptas para la enseñanza náutica y la práctica de actividades vinculadas a los puertos. p) Equipo de apoyo para salvamento marítimo. q) Accesos aptos para discapacitados. r) Sistema de gestión de calidad ambiental. s) Capitanía del puerto. t) Plan de emergencias y seguridad. u) Servicio de rampa para embarcaciones a remolque. v) Embarque y desembarque

Internal identifier: 10337/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 63721200 Port operation services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Menorca (ES533)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 20 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Otros

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Inversión.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Price

Description: Mejora del canon.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Price

Description: Tarifas máximas.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 3

Criterion:

Type: Quality

Description: Planificación de los servicios. Memoria de explotación.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 2

Criterion:

Type: Quality

Description: Proyecto básico de obras e instalaciones.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 1

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3aY2D1PwCNfVGlpKDxgsAQ%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3aY2D1PwCNfVGlpKDxgsAQ%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Deadline for receipt of tenders: 30/10/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Puertos de las Illes Balears - Ports de les Illes Balears

Information about review deadlines: hasta 2026-08-07+02:00

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Puertos de las Illes Balears - Puertos de las Illes Balears

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Puertos de las Illes Balears

Registration number: 20993090143069

Registration number: Q0700499G

Town: Palma

Postcode: 07007

Country subdivision (NUTS): Mallorca (ES532)

Country: Spain

Contact point: Puertos de las Illes Balears

Email: info@portsib.es

Telephone: +34 971628089

Fax: +34 902024000

Internet address: <http://www.portsib.es>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qAa6Asgnl%2BIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Ports de les Illes Balears

Town: Palma

Postcode: 07007

Country subdivision (NUTS): Mallorca (ES532)

Country: Spain

Email: juridico@portsib.es

Internet address: <https://portsib.sedelectronica.es/info.0>

Other contact points:

Official name: Puertos de las Illes Balears

Town: Palma

Postcode: 07007

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

42925849-e337-444f-be8f-7f4b5697ba82-01

Main reason for change

:

Information updated

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: f69a3cd9-cf0e-462d-b8e8-601514880970 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 28/09/2026 14:51:04 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 667505-2026

OJ S issue number: 188/2026

Publication date: 29/09/2026