

668093-2026 - Competition

Germany – Security services – Bewachung - Rahmenvertrag Geflüchtete

OJ S 188/2026 29/09/2026

Contract notice – light regime - Change notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

Email: sg2.vergabestelle1@muenchen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bewachung - Rahmenvertrag Geflüchtete

Description: Sicherheitsdienstleistung Rahmenvertrag in fünf Losen für Hausordnungs- und Objektschutzdienste auf Abruf in dezentralen Einrichtungen des Sozialreferates im Stadtgebiet München für die Unterbringung von Geflüchteten

Procedure identifier: 6ff733eb-64b3-4577-a802-46a2980c81cd

Internal identifier: VGSt1-2-2026-0083

Type of procedure: Open

Main features of the procedure: Offenes Verfahren

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

2.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 81669

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Additional information: Mehrere Flüchtlingseinrichtungen des Sozialreferates im Stadtgebiet München.

2.1.4. General information

Additional information: Nimmt ein Bieter die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, muss das andere Unternehmen gemeinsam mit dem Bieter für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe haften. Die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der Verpflichtungserklärung abzugeben. Die Unterlagen sind auf gesondertem Verlangen der Vergabestelle einzureichen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 5

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 1

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Corruption: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Participation in a criminal organisation: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Money laundering or terrorist financing: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Fraud: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Insolvency: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Assets being administered by liquidator: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Grave professional misconduct: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Breaching of obligations in the fields of social law: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Business activities are suspended: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung. Unterlage ist mit dem Angebot einzureichen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Einsatzleitung LG 3c für 24 Positionen u. 32 Kräfte f. d. Objekte lt. 4.3 der LB

Description: zu erbringende Leistungen: Hausordnungs- und Objektschutzdienste in mehreren Unterkünften im Stadtgebiet München, Vor Ort-Personal mit 1 Schichtleitung mit Sachkunde (LG 2 c) sowie mind. 1 Unterrichtungskraft (LG 2 b), entweder reine Nachtbewachung oder 24 /7 gem. den Vorgaben in der Leistungsbeschreibung je Unterkunft, s. Ziffer 4.3 der Leistungsbeschreibung. Die (übergeordnete) Einsatzleitung (LG 3 c) ist die zentrale Ansprechperson für den Auftraggeber und für die Einweisungen des Sicherheitspersonals zuständig.

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Options:

Description of the options: Optionen gem. § 132 Abs. 2 Nr. 1 GWB

5.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 81669

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Additional information: Mehrere Flüchtlingseinrichtungen des Sozialreferates im Stadtgebiet München.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/01/2027

Duration end date: 04/01/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 24

Other information about renewals: Der Vertrag kann bis maximal 02.01.2031 mehrmals von der Vergabestelle 1 verlängert werden. In der Regel erfolgt eine Verlängerung um jeweils ein Jahr, hiervon kann jedoch abgewichen werden. Dem Auftragnehmer wird mit einer Vorlaufzeit von 8 Kalenderwochen von der Vergabestelle mitgeteilt für welchen Zeitraum eine Verlängerungsoption in Anspruch genommen wird. Aufgrund der Unwägbarkeiten der Ukraine Krise ist ggf. mit MONATLICHEN Verlängerungen der Abrufe zu rechnen. Mit Ende des Vertrages enden alle Abrufe automatisch. LB Ziffer 2 Abs. 2.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Die folgende Höchstabrufmenge dient nicht als verbindliche Kalkulationsgrundlage, sondern setzt die Rechtsprechung des EuGH (Urt. v. 17.06.2021, C-23/20) um. Siehe hierzu auch: Leistungsverzeichnis (1,5-fach) Los 1: Abruf von 36 Positionen und 48 Kräften

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Equal-Pay

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Fragebogen zur Eignungsprüfung je Los Referenz 1

Referenz 2 Referenz 3 u.a. Auftragsgegenstand Handelt es sich bei der Referenz um eine der folgenden Leistungen? - Bewachung einer Flüchtlingsunterkunft Bitte beachten Sie: Die Referenz muss Dienstleistungen des Haus- und Objektschutzes beinhalten. u.a.

Auftragszeitraum Ist die Referenz nicht älter als 3 Jahre? Bitte beachten Sie: Maßgeblich ist der Zeitraum von drei Jahren vor Ablauf der Angebotsfrist. u.a. Auftragsdauer Betrug die Dauer der Leistungserbringung der Referenz mindestens 12 Monate? Bitte beachten Sie: Bei noch laufenden Verträgen muss die bereits erbrachte Dauer der Leistung zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe mindestens 12 Monate betragen. Auftragswert Betrug der Auftragswert (netto) der Referenz (Los 1) mindestens 1,3 Mio. €? (Los 2 2,0 Mio €, Los 3 1,6 Mio. €, Los 4 1,5 Mio. €, Los 5 1,0 Mio. €) Vorzeitige Vertragsbeendigung? Der Vertrag wurde seitens des Leistungsempfängers (Referenzbeauftragter) NICHT vorzeitig beendet, weil die Leistung nicht vertragsmäßig erbracht wurde. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Auftraggeber Bitte benennen Sie den Leistungsempfänger (Referenzbeauftragter der Flüchtlingsunterkunft) inklusive Anschrift und E-Mail-Adresse. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Bitte beachten Sie: Gem. § 42 Abs. 1 VgV haben öffentliche Auftraggeber die Eignung der Bewerber oder Bieter anhand der festgelegten Eignungskriterien zu überprüfen. Gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV können als Beleg der erforderlichen technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit des Bewerbers oder Bieters geeignete Referenzen verlangt werden. Leistungen für die Auftraggeberin können nur berücksichtigt werden, wenn diese (genau wie externe Referenzen) als eigene Referenz angegeben werden. Auch Referenzen, die Sie als Unterauftragnehmer erbracht haben, können angegeben werden. Wenn Sie mehr Referenzen angeben wollen, laden Sie bitte ein entsprechendes Dokument hoch.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung Besteht während der Ausführungszeit des Auftrags für das Unternehmen eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgenden Deckungssummen:

Personenschäden: 2.5000.000 Euro Sachschäden: 250.000 Euro Schlüsselverluste: 50.000

Euro Abhandenkommen bewachter Sachen: 50.000 Euro reine Vermögensschäden: 50.000

Euro Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3

Arbeitstagen eine Versicherungsbestätigung über o.g. Haftpflichtversicherung zu übermitteln.

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatzzahlen des letzten abgeschlossenen Geschäftsjahres je Los Betrag der Jahresumsatz (netto) des letzten abgeschlossenen Geschäftsjahres im Tätigkeitsbereich dieses Auftrages (= Bewachungsdienstleistungen) Los 1 mind. 2.300.000 €, Los 2 mind. 3.400.000 €, Los 3 mind. 2.800.000 €, Los 4 mind. 2.500.000 €, Los 5 mind. 1.700.000 €. Der Nachweis ist mit dem Angebot einzureichen.

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Gewerbeanmeldung Wurde das Unternehmen angemeldet? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie der Gewerbeanmeldung oder bei EU-Mitgliedsstaaten einen vergleichbaren Nachweis zu übermitteln. Erlaubnis nach § 34a GewO Liegt eine Erlaubnis nach § 34a Gewerbeordnung vor? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie der Erlaubnis nach § 34a GewO oder bei EU-Mitgliedsstaaten einen vergleichbaren Nachweis zu übermitteln.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Handelsregistereintrag Wurde das Unternehmen im Handelsregister eingetragen (sofern gesetzlich nötig)? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie des Handelsregistrauszugs (nicht älter als 3 Monate) oder bei EUMitgliedsstaaten einen vergleichbaren Nachweis zu übermitteln.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Bruttogesamtwert

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03cc39541-6d4e9ecb73eb4f8f

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://vergabe.muenchen.de/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich. Unterlagen, die mit dem Angebot einzureichen sind, werden nicht nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 13/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein Vertrag (Zuschlag) kann erst abgeschlossen werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gem. § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerbern /Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge (Teilnahmefrist) oder Angebote (Angebotsfrist) gegenüber dem Auftraggeber zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern der Auftraggeber einer Rüge nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber/Bieter nur innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang der entsprechenden Mitteilung des Auftraggebers diesbezüglich ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

Organisation receiving requests to participate: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Einsatzleitung LG 3c für 20 Positionen u. 29 Kräfte f. d. Objekte lt. 4.3 der LB

Description: zu erbringende Leistungen: Hausordnungs- und Objektschutzdienste in mehreren Unterkünften im Stadtgebiet München, Vor Ort-Personal mit 1 Schichtleitung mit Sachkunde (LG 2 c) sowie mind. 1 Unterrichtungskraft (LG 2 b), entweder reine Nachtbewachung oder 24

/7 gem. den Vorgaben in der Leistungsbeschreibung je Unterkunft, s. Ziffer 4.3 der Leistungsbeschreibung. Die (übergeordnete) Einsatzleitung (LG 3 c) ist die zentrale Ansprechperson für den Auftraggeber und für die Einweisungen des Sicherheitspersonals zuständig.

Internal identifier: LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Options:

Description of the options: Optionen gem. § 132 Abs. 2 Nr. 1 GWB

5.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 81669

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Additional information: Mehrere Flüchtlingseinrichtungen des Sozialreferates im Stadtgebiet München.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/01/2027

Duration end date: 04/01/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 24

Other information about renewals: Der Vertrag kann bis maximal 02.01.2031 mehrmals von der Vergabestelle 1 verlängert werden. In der Regel erfolgt eine Verlängerung um jeweils ein Jahr, hiervon kann jedoch abgewichen werden. Dem Auftragnehmer wird mit einer Vorlaufzeit von 8 Kalenderwochen von der Vergabestelle mitgeteilt für welchen Zeitraum eine Verlängerungsoption in Anspruch genommen wird. Aufgrund der Unwägbarkeiten der Ukraine Krise ist ggf. mit MONATLICHEN Verlängerungen der Abrufe zu rechnen. Mit Ende des Vertrages enden alle Abrufe automatisch. LB Ziffer 2 Abs. 2.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Die folgende Höchstabrufmenge dient nicht als verbindliche Kalkulationsgrundlage, sondern setzt die Rechtsprechung des EuGH (Urt. v. 17.06.2021, C-23/20) um. Siehe hierzu auch: Leistungsverzeichnis (1,5-fach) Los 2: Abruf von 30 Positionen und 43,5 Kräften

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Equal-Pay

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Fragebogen zur Eignungsprüfung je Los Referenz 1

Referenz 2 Referenz 3 u.a. Auftragsgegenstand Handelt es sich bei der Referenz um eine der folgenden Leistungen? - Bewachung einer Flüchtlingsunterkunft Bitte beachten Sie: Die Referenz muss Dienstleistungen des Haus- und Objektschutzes beinhalten. u.a.

Auftragszeitraum Ist die Referenz nicht älter als 3 Jahre? Bitte beachten Sie: Maßgeblich ist der Zeitraum von drei Jahren vor Ablauf der Angebotsfrist. u.a. Auftragsdauer Betrag der Dauer der Leistungserbringung der Referenz mindestens 12 Monate? Bitte beachten Sie: Bei noch laufenden Verträgen muss die bereits erbrachte Dauer der Leistung zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe mindestens 12 Monate betragen. Auftragswert Betrag der Auftragswert (netto) der Referenz (Los 1) mindestens 1,3 Mio. €? (Los 2 2,0 Mio €, Los 3 1,6 Mio. €, Los 4 1,5 Mio. €, Los 5 1,0 Mio. €) Vorzeitige Vertragsbeendigung? Der Vertrag wurde seitens des Leistungsempfängers (Referenzbeauftragter) NICHT vorzeitig beendet, weil die Leistung nicht vertragsmäßig erbracht wurde. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Auftraggeber Bitte benennen Sie den Leistungsempfänger (Referenzbeauftragter der Flüchtlingsunterkunft) inklusive Anschrift und E-Mail-Adresse. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Bitte beachten Sie: Gem. § 42 Abs. 1 VgV haben öffentliche Auftraggeber die Eignung der Bewerber oder Bieter anhand der festgelegten Eignungskriterien zu überprüfen. Gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV können als Beleg der erforderlichen technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit des Bewerbers oder Bieters geeignete Referenzen verlangt werden. Leistungen für die Auftraggeberin können nur berücksichtigt werden, wenn diese (genau wie externe Referenzen) als eigene Referenz angegeben werden. Auch Referenzen, die Sie als Unterauftragnehmer erbracht haben, können angegeben werden. Wenn Sie mehr Referenzen angeben wollen, laden Sie bitte ein entsprechendes Dokument hoch.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung Besteht während der Ausführungszeit des Auftrags für das Unternehmen eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgenden Deckungssummen:

Personenschäden: 2.5000.000 Euro Sachschäden: 250.000 Euro Schlüsselverluste: 50.000 Euro Abhandenkommen bewachter Sachen: 50.000 Euro reine Vermögensschäden: 50.000 Euro Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Versicherungsbestätigung über o.g. Haftpflichtversicherung zu übermitteln.

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatzzahlen des letzten abgeschlossenen Geschäftsjahres je Los Betrag der Jahresumsatz (netto) des letzten abgeschlossenen Geschäftsjahres im Tätigkeitsbereich dieses Auftrages (= Bewachungsdienstleistungen) Los 1 mind. 2.300.000 €, Los 2 mind. 3.400.000 €, Los 3 mind. 2.800.000 €, Los 4 mind. 2.500.000 €, Los 5 mind. 1.700.000 €. Der Nachweis ist mit dem Angebot einzureichen.

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Gewerbeanmeldung Wurde das Unternehmen angemeldet? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie der Gewerbeanmeldung oder bei EU-Mitgliedsstaaten einen vergleichbaren Nachweis zu übermitteln. Erlaubnis nach § 34a GewO Liegt eine Erlaubnis

nach § 34a Gewerbeordnung vor? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie der Erlaubnis nach § 34a GewO oder bei EU-Mitgliedsstaaten einen vergleichbaren Nachweis zu übermitteln.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Handelsregistereintrag Wurde das Unternehmen im Handelsregister eingetragen (sofern gesetzlich nötig)? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie des Handelsregistrauszugs (nicht älter als 3 Monate) oder bei EUMitgliedsstaaten einen vergleichbaren Nachweis zu übermitteln.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Bruttogesamtwert

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03cc39541-6d4e9ecb73eb4f8f

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://vergabe.muenchen.de/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich. Unterlagen, die mit dem Angebot einzureichen sind, werden nicht nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 13/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein Vertrag (Zuschlag) kann erst abgeschlossen werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gem. § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerbern/Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge (Teilnahmefrist) oder Angebote (Angebotsfrist) gegenüber dem Auftraggeber zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern der Auftraggeber einer Rüge nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber/Bieter nur innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang der entsprechenden Mitteilung des Auftraggebers diesbezüglich ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

Organisation receiving requests to participate: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Einsatzleitung LG 3c für 20 Positionen u. 26 Kräfte f. d. Objekte lt. 4.3 der LB

Description: zu erbringende Leistungen: Hausordnungs- und Objektschutzdienste in mehreren Unterkünften im Stadtgebiet München, Vor Ort-Personal mit 1 Schichtleitung mit Sachkunde (LG 2 c) sowie mind. 1 Unterrichtungskraft (LG 2 b), entweder reine Nachtbewachung oder 24 /7 gem. den Vorgaben in der Leistungsbeschreibung je Unterkunft, s. Ziffer 4.3 der Leistungsbeschreibung. Die (übergeordnete) Einsatzleitung (LG 3 c) ist die zentrale Ansprechperson für den Auftraggeber und für die Einweisungen des Sicherheitspersonals zuständig.

Internal identifier: LOT-0003

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Options:

Description of the options: Optionen gem. § 132 Abs. 2 Nr. 1 GWB

5.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 81669

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Additional information: Mehrere Flüchtlingseinrichtungen des Sozialreferates im Stadtgebiet München.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/01/2027

Duration end date: 04/01/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 24

Other information about renewals: Der Vertrag kann bis maximal 02.01.2031 mehrmals von der Vergabestelle 1 verlängert werden. In der Regel erfolgt eine Verlängerung um jeweils ein Jahr, hiervon kann jedoch abgewichen werden. Dem Auftragnehmer wird mit einer Vorlaufzeit von 8 Kalenderwochen von der Vergabestelle mitgeteilt für welchen Zeitraum eine Verlängerungsoption in Anspruch genommen wird. Aufgrund der Unwägbarkeiten der Ukraine Krise ist ggf. mit MONATLICHEN Verlängerungen der Abrufe zu rechnen. Mit Ende des Vertrages enden alle Abrufe automatisch. LB Ziffer 2 Abs. 2.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Die folgende Höchstabruflmenge dient nicht als verbindliche Kalkulationsgrundlage, sondern setzt die Rechtsprechung des EuGH (Urt. v. 17.06.2021, C-23/20) um. Siehe hierzu auch: Leistungsverzeichnis (1,5-fach) Los 3: Abruf von 30 Positionen und 39 Kräften

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Equal-Pay

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Fragebogen zur Eignungsprüfung je Los Referenz 1

Referenz 2 Referenz 3 u.a. Auftragsgegenstand Handelt es sich bei der Referenz um eine der folgenden Leistungen? - Bewachung einer Flüchtlingsunterkunft Bitte beachten Sie: Die Referenz muss Dienstleistungen des Haus- und Objektschutzes beinhalten. u.a.

Auftragszeitraum Ist die Referenz nicht älter als 3 Jahre? Bitte beachten Sie: Maßgeblich ist der Zeitraum von drei Jahren vor Ablauf der Angebotsfrist. u.a. Auftragsdauer Betrug die Dauer der Leistungserbringung der Referenz mindestens 12 Monate? Bitte beachten Sie: Bei noch laufenden Verträgen muss die bereits erbrachte Dauer der Leistung zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe mindestens 12 Monate betragen. Auftragswert Betrug der Auftragswert (netto) der Referenz (Los 1) mindestens 1,3 Mio. €? (Los 2 2,0 Mio €, Los 3 1,6 Mio. €, Los 4 1,5 Mio. €, Los 5 1,0 Mio. €) Vorzeitige Vertragsbeendigung? Der Vertrag wurde seitens des

Leistungsempfängers (Referenzauftraggeber) NICHT vorzeitig beendet, weil die Leistung nicht vertragsmäßig erbracht wurde. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Auftraggeber Bitte benennen Sie den Leistungsempfänger (Referenzauftraggeber der Flüchtlingsunterkunft) inklusive Anschrift und E-Mail-Adresse. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Bitte beachten Sie: Gem. § 42 Abs. 1 VgV haben öffentliche Auftraggeber die Eignung der Bewerber oder Bieter anhand der festgelegten Eignungskriterien zu überprüfen. Gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV können als Beleg der erforderlichen technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit des Bewerbers oder Bieters geeignete Referenzen verlangt werden. Leistungen für die Auftraggeberin können nur berücksichtigt werden, wenn diese (genau wie externe Referenzen) als eigene Referenz angegeben werden. Auch Referenzen, die Sie als Unterauftragnehmer erbracht haben, können angegeben werden. Wenn Sie mehr Referenzen angeben wollen, laden Sie bitte ein entsprechendes Dokument hoch.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung Besteht während der Ausführungszeit des Auftrags für das Unternehmen eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgenden Deckungssummen:

Personenschäden: 2.5000.000 Euro Sachschäden: 250.000 Euro Schlüsselverluste: 50.000

Euro Abhandenkommen bewachter Sachen: 50.000 Euro reine Vermögensschäden: 50.000

Euro Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3

Arbeitstagen eine Versicherungsbestätigung über o.g. Haftpflichtversicherung zu übermitteln.

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatzzahlen des letzten abgeschlossenen Geschäftsjahres je Los Betrag der Jahresumsatz (netto) des letzten abgeschlossenen Geschäftsjahres im Tätigkeitsbereich dieses Auftrages (= Bewachungsdienstleistungen) Los 1 mind. 2.300.000 €, Los 2 mind. 3.400.000 €, Los 3 mind. 2.800.000 €, Los 4 mind. 2.500.000 €, Los 5 mind. 1.700.000 €. Der Nachweis ist mit dem Angebot einzureichen.

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Gewerbeanmeldung Wurde das Unternehmen angemeldet?

Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3

Arbeitstagen eine Kopie der Gewerbeanmeldung oder bei EU-Mitgliedsstaaten einen

vergleichbaren Nachweis zu übermitteln. Erlaubnis nach § 34a GewO Liegt eine Erlaubnis

nach § 34a Gewerbeordnung vor? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die

Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie der Erlaubnis nach § 34a GewO oder bei EU-Mitgliedsstaaten einen vergleichbaren Nachweis zu übermitteln.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Handelsregistereintrag Wurde das Unternehmen im Handelsregister eingetragen (sofern gesetzlich nötig)? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie des Handelsregisterauszugs (nicht älter als 3 Monate) oder bei EUMitgliedsstaaten einen vergleichbaren Nachweis zu übermitteln.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Bruttogesamtwert
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Address of the procurement documents: <https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-1a03cc39541-6d4e9ecb73eb4f8f>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://vergabe.muenchen.de/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich. Unterlagen, die mit dem Angebot einzureichen sind, werden nicht nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 13/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein Vertrag (Zuschlag) kann erst abgeschlossen werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gem. § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage

vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerbern /Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge (Teilnahmefrist) oder Angebote (Angebotsfrist) gegenüber dem Auftraggeber zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern der Auftraggeber einer Rüge nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber/Bieter nur innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang der entsprechenden Mitteilung des Auftraggebers diesbezüglich ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

Organisation receiving requests to participate: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Einsatzleitung LG 3c für 22 Positionen u. 27 Kräfte f. d. Objekte lt. 4.3 der LB

Description: zu erbringende Leistungen: Hausordnungs- und Objektschutzdienste in mehreren Unterkünften im Stadtgebiet München, Vor Ort-Personal mit 1 Schichtleitung mit Sachkunde (LG 2 c) sowie mind. 1 Unterrichtskraft (LG 2 b), entweder reine Nachtbewachung oder 24 /7 gem. den Vorgaben in der Leistungsbeschreibung je Unterkunft, s. Ziffer 4.3 der Leistungsbeschreibung. Die (übergeordnete) Einsatzleitung (LG 3 c) ist die zentrale Ansprechperson für den Auftraggeber und für die Einweisungen des Sicherheitspersonals zuständig.

Internal identifier: LOT-0004

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Options:

Description of the options: Optionen gem. § 132 Abs. 2 Nr. 1 GWB

5.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 81669

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/01/2027

Duration end date: 04/01/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 24

Other information about renewals: Der Vertrag kann bis maximal 02.01.2031 mehrmals von der Vergabestelle 1 verlängert werden. In der Regel erfolgt eine Verlängerung um jeweils ein Jahr, hiervon kann jedoch abgewichen werden. Dem Auftragnehmer wird mit einer Vorlaufzeit von 8 Kalenderwochen von der Vergabestelle mitgeteilt für welchen Zeitraum eine Verlängerungsoption in Anspruch genommen wird. Aufgrund der Unwägbarkeiten der

Ukrainekrise ist ggf. mit MONATLICHEN Verlängerungen der Abrufe zu rechnen. Mit Ende des Vertrages enden alle Abrufe automatisch. LB Ziffer 2 Abs. 2.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Die folgende Höchstabrufmenge dient nicht als verbindliche Kalkulationsgrundlage, sondern setzt die Rechtsprechung des EuGH (Urt. v. 17.06.2021, C-23/20) um. Siehe hierzu auch: Leistungsverzeichnis (1,5-fach) Los 4: Abruf von 33 Positionen und 40,5 Kräften

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Equal-Pay

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Fragebogen zur Eignungsprüfung je Los Referenz 1

Referenz 2 Referenz 3 u.a. Auftragsgegenstand Handelt es sich bei der Referenz um eine der folgenden Leistungen? - Bewachung einer Flüchtlingsunterkunft Bitte beachten Sie: Die Referenz muss Dienstleistungen des Haus- und Objektschutzes beinhalten. u.a.

Auftragszeitraum Ist die Referenz nicht älter als 3 Jahre? Bitte beachten Sie: Maßgeblich ist der Zeitraum von drei Jahren vor Ablauf der Angebotsfrist. u.a. Auftragsdauer Betrug die Dauer der Leistungserbringung der Referenz mindestens 12 Monate? Bitte beachten Sie: Bei noch laufenden Verträgen muss die bereits erbrachte Dauer der Leistung zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe mindestens 12 Monate betragen. Auftragswert Betrug der Auftragswert (netto) der Referenz (Los 1) mindestens 1,3 Mio. €? (Los 2 2,0 Mio €, Los 3 1,6 Mio. €, Los 4 1,5 Mio. €, Los 5 1,0 Mio. €) Vorzeitige Vertragsbeendigung? Der Vertrag wurde seitens des Leistungsempfängers (Referenzbeauftragter) NICHT vorzeitig beendet, weil die Leistung nicht vertragsgemäß erbracht wurde. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Auftraggeber Bitte benennen Sie den Leistungsempfänger (Referenzbeauftragter der Flüchtlingsunterkunft) inklusive Anschrift und E-Mail-Adresse. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Bitte beachten Sie: Gem. § 42 Abs. 1 VgV haben öffentliche Auftraggeber die Eignung der Bewerber oder Bieter anhand der festgelegten Eignungskriterien zu überprüfen. Gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV können als Beleg der erforderlichen technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit des Bewerbers oder Bieters geeignete Referenzen verlangt werden. Leistungen für die Auftraggeberin können nur berücksichtigt werden, wenn diese (genau wie externe Referenzen) als eigene Referenz angegeben werden. Auch Referenzen, die Sie als Unterauftragnehmer erbracht haben, können angegeben werden. Wenn Sie mehr Referenzen angeben wollen, laden Sie bitte ein entsprechendes Dokument hoch.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung Besteht während der Ausführungszeit des Auftrags für das Unternehmen eine Berufs- oder

Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgenden Deckungssummen:
Personenschäden: 2.5000.000 Euro Sachschäden: 250.000 Euro Schlüsselverluste: 50.000
Euro Abhandenkommen bewachter Sachen: 50.000 Euro reine Vermögensschäden: 50.000
Euro Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3
Arbeitstagen eine Versicherungsbestätigung über o.g. Haftpflichtversicherung zu übermitteln.

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatzzahlen des letzten abgeschlossenen Geschäftsjahres
je Los Betrag der Jahresumsatz (netto) des letzten abgeschlossenen Geschäftsjahres im
Tätigkeitsbereich dieses Auftrages (= Bewachungsdienstleistungen) Los 1 mind. 2.300.000 €,
Los 2 mind. 3.400.000 €, Los 3 mind. 2.800.000 €, Los 4 mind. 2.500.000 €, Los 5 mind.
1.700.000 €. Der Nachweis ist mit dem Angebot einzureichen.

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Gewerbeanmeldung Wurde das Unternehmen angemeldet?
Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3
Arbeitstagen eine Kopie der Gewerbeanmeldung oder bei EU-Mitgliedsstaaten einen
vergleichbaren Nachweis zu übermitteln. Erlaubnis nach § 34a GewO Liegt eine Erlaubnis
nach § 34a Gewerbeordnung vor? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die
Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie der Erlaubnis nach § 34a GewO oder
bei EU-Mitgliedsstaaten einen vergleichbaren Nachweis zu übermitteln.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Handelsregistereintrag Wurde das Unternehmen im
Handelsregister eingetragen (sofern gesetzlich nötig)? Der Bewerber/Bieter hat auf
Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie des
Handelsregistersauszugs (nicht älter als 3 Monate) oder bei EUMitgliedsstaaten einen
vergleichbaren Nachweis zu übermitteln.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Bruttogesamtwert

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03cc39541-6d4e9ecb73eb4f8f

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://vergabe.muenchen.de/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich. Unterlagen, die mit dem Angebot einzureichen sind, werden nicht nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 13/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein Vertrag (Zuschlag) kann erst abgeschlossen werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gem. § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerbern /Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge (Teilnahmefrist) oder Angebote (Angebotsfrist) gegenüber dem Auftraggeber zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern der Auftraggeber einer Rüge nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber/Bieter nur innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang der entsprechenden Mitteilung des Auftraggebers diesbezüglich ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

Organisation receiving requests to participate: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Einsatzleitung LG 3c für 20 Positionen u. 22 Kräfte f. d. Objekte lt. 4.3 der LB

Description: zu erbringende Leistungen: Hausordnungs- und Objektschutzdienste in mehreren Unterkünften im Stadtgebiet München, Vor Ort-Personal mit 1 Schichtleitung mit Sachkunde (LG 2 c) sowie mind. 1 Unterrichtungskraft (LG 2 b), entweder reine Nachtbewachung oder 24 /7 gem. den Vorgaben in der Leistungsbeschreibung je Unterkunft, s. Ziffer 4.3 der Leistungsbeschreibung. Die (übergeordnete) Einsatzleitung (LG 3 c) ist die zentrale Ansprechperson für den Auftraggeber und für die Einweisungen des Sicherheitspersonals zuständig.

Internal identifier: LOT-0005

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Options:

Description of the options: Optionen gem. § 132 Abs. 2 Nr. 1 GWB

5.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 81669

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Additional information: Mehrere Flüchtlingseinrichtungen des Sozialreferates im Stadtgebiet München.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/01/2027

Duration end date: 04/01/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 24

Other information about renewals: Der Vertrag kann bis maximal 02.01.2031 mehrmals von der Vergabestelle 1 verlängert werden. In der Regel erfolgt eine Verlängerung um jeweils ein Jahr, hiervon kann jedoch abgewichen werden. Dem Auftragnehmer wird mit einer Vorlaufzeit von 8 Kalenderwochen von der Vergabestelle mitgeteilt für welchen Zeitraum eine Verlängerungsoption in Anspruch genommen wird. Aufgrund der Unwägbarkeiten der Ukraine Krise ist ggf. mit MONATLICHEN Verlängerungen der Abrufe zu rechnen. Mit Ende des Vertrages enden alle Abrufe automatisch. LB Ziffer 2 Abs. 2.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Die folgende Höchstabrufmenge dient nicht als verbindliche Kalkulationsgrundlage, sondern setzt die Rechtsprechung des EuGH (Urt. v. 17.06.2021, C-23 /20) um. Siehe hierzu auch: Leistungsverzeichnis (1,5-fach) Los 5: Abruf von 30 Positionen und 33 Kräften

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Equal-Pay

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Fragebogen zur Eignungsprüfung je Los Referenz 1

Referenz 2 Referenz 3 u.a. Auftragsgegenstand Handelt es sich bei der Referenz um eine der folgenden Leistungen? - Bewachung einer Flüchtlingsunterkunft Bitte beachten Sie: Die Referenz muss Dienstleistungen des Haus- und Objektschutzes beinhalten. u.a.

Auftragszeitraum Ist die Referenz nicht älter als 3 Jahre? Bitte beachten Sie: Maßgeblich ist der Zeitraum von drei Jahren vor Ablauf der Angebotsfrist. u.a. Auftragsdauer Betrug die Dauer der Leistungserbringung der Referenz mindestens 12 Monate? Bitte beachten Sie: Bei noch laufenden Verträgen muss die bereits erbrachte Dauer der Leistung zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe mindestens 12 Monate betragen. Auftragswert Betrug der Auftragswert (netto) der Referenz (Los 1) mindestens 1,3 Mio. €? (Los 2 2,0 Mio €, Los 3 1,6 Mio. €, Los 4 1,5 Mio. €, Los 5 1,0 Mio. €) Vorzeitige Vertragsbeendigung? Der Vertrag wurde seitens des Leistungsempfängers (Referenzbeauftragter) NICHT vorzeitig beendet, weil die Leistung nicht vertragsmäßig erbracht wurde. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Auftraggeber Bitte benennen Sie den Leistungsempfänger (Referenzbeauftragter der Flüchtlingsunterkunft) inklusive Anschrift und E-Mail-Adresse. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Bitte beachten Sie: Gem. § 42 Abs. 1 VgV haben öffentliche Auftraggeber die Eignung der Bewerber oder Bieter anhand der festgelegten Eignungskriterien zu überprüfen. Gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV können als Beleg der erforderlichen technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit des Bewerbers oder Bieters geeignete Referenzen verlangt werden. Leistungen für die Auftraggeberin können nur berücksichtigt werden, wenn diese (genau wie externe Referenzen) als eigene Referenz angegeben werden. Auch Referenzen, die Sie als Unterauftragnehmer erbracht haben, können angegeben werden. Wenn Sie mehr Referenzen angeben wollen, laden Sie bitte ein entsprechendes Dokument hoch.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung Besteht während der Ausführungszeit des Auftrags für das Unternehmen eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgenden Deckungssummen:

Personenschäden: 2.5000.000 Euro Sachschäden: 250.000 Euro Schlüsselverluste: 50.000 Euro Abhandenkommen bewachter Sachen: 50.000 Euro reine Vermögensschäden: 50.000 Euro Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Versicherungsbestätigung über o.g. Haftpflichtversicherung zu übermitteln.

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatzzahlen des letzten abgeschlossenen Geschäftsjahres je Los Betrug der Jahresumsatz (netto) des letzten abgeschlossenen Geschäftsjahres im Tätigkeitsbereich dieses Auftrages (= Bewachungsdienstleistungen) Los 1 mind. 2.300.000 €, Los 2 mind. 3.400.000 €, Los 3 mind. 2.800.000 €, Los 4 mind. 2.500.000 €, Los 5 mind. 1.700.000 €. Der Nachweis ist mit dem Angebot einzureichen.

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Gewerbeanmeldung Wurde das Unternehmen angemeldet? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie der Gewerbeanmeldung oder bei EU-Mitgliedsstaaten einen vergleichbaren Nachweis zu übermitteln. Erlaubnis nach § 34a GewO Liegt eine Erlaubnis nach § 34a Gewerbeordnung vor? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie der Erlaubnis nach § 34a GewO oder bei EU-Mitgliedsstaaten einen vergleichbaren Nachweis zu übermitteln.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Handelsregistereintrag Wurde das Unternehmen im Handelsregister eingetragen (sofern gesetzlich nötig)? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie des Handelsregisterauszugs (nicht älter als 3 Monate) oder bei EUMitgliedsstaaten einen vergleichbaren Nachweis zu übermitteln.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Bruttogesamtwert

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03cc39541-6d4e9ecb73eb4f8f

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://vergabe.muenchen.de/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich. Unterlagen, die mit dem Angebot einzureichen sind, werden nicht nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 13/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein Vertrag (Zuschlag) kann erst abgeschlossen werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gem. § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerbern /Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge (Teilnahmefrist) oder Angebote (Angebotsfrist) gegenüber dem Auftraggeber zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern der Auftraggeber einer Rüge nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber/Bieter nur innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang der entsprechenden Mitteilung des Auftraggebers diesbezüglich ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

Organisation receiving requests to participate: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

Registration number: Leitweg-ID 09162000-ZRE1000000-09

Postal address: Balanstraße 59

Town: München

Postcode: 81541

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: sg2.vergabestelle1@muenchen.de

Telephone: +49 89233730491

Fax: +49 89233730410

Internet address: <https://vergabe.muenchen.de/>

Buyer profile: <https://vergabe.muenchen.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registration number: UST-ID DE 811 335 517

Town: München

Postcode: 80534

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internet address: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed: 327a4939-60fb-4f02-ac0e-f09b3397f1d1-01

Main reason for change: Buyer correction

Description: Die Angabe bezüglich der Vorgaben zur Auftragswert bei Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen (BT 750) wurde geändert. neuer Text: Auftragswert Betrag der Auftragswert (netto) der Referenz (Los 1) mindestens 1,3 Mio. €? (Los 2 2,0 Mio €, Los 3 1,6 Mio. €, Los 4 1,5 Mio. €, Los 5 1,0 Mio. €) Das Wort "jährlich" wurde entfernt. Die Angebotsfrist wurde vom 08.10.2026 23.59 Uhr auf den 12.10.2026 um 23.59 Uhr geändert.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

10.1. Change

Section identifier: LOT-0002

10.1. Change

Section identifier: LOT-0003

10.1. Change

Section identifier: LOT-0004

10.1. Change

Section identifier: LOT-0005

Notice information

Notice identifier/version: 0bffd783-2468-4cc3-a8f7-661fe9450ee1 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract notice – light regime

Notice subtype: 20

Notice dispatch date: 28/09/2026 11:54:43 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 668093-2026

OJ S issue number: 188/2026

Publication date: 29/09/2026